

**UCHWAŁA NR XLIV/434/2021  
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

**z dnia 20 grudnia 2021 r.**

**uchylająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Batkowskiej i Warsztatowej oraz linii kolejowej Chorzów Batory - Tczew**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834), na wniosek Prezydenta Miasta Inowrocławia, uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę nr XX/195/2016 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 23 maja 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Batkowskiej i Warsztatowej oraz linii kolejowej Chorzów Batory – Tczew.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej  
Inowrocławia

**Grzegorz Kaczmarek**

Uzasadnienie do uchwały Nr XLIV/434/2021

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 20 grudnia 2021 r.

Rada Miejska Inowrocławia w dniu 23 maja 2016 r. podjęła uchwałę nr XX/195/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Batkowskiej i Warsztatowej oraz linii kolejowej Chorzów Batory – Tczew.

Celem sporządzenia planu miejscowego było wyznaczenie terenów pod poszczególne rodzaje zagospodarowania zgodnie z kierunkami ustalonymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W południowej części wyznaczonego obszaru, w bezpośrednim sąsiedztwie torów kolejowych, ustalenia studium przeznaczają teren o szerokości ok. 60 m stanowiący własność prywatną, pod drogę i łącznik ekologiczny. W opracowywanej zmianie studium dla całego obszaru Miasta nie przewiduje się m. in. wyznaczenia łącznika i dlatego prace planistyczne w zakresie opracowania planu zostały wstrzymane.

Ponadto część wschodnia wyznaczonego obszaru w ww. uchwale koliduje z obszarem, dla którego planowane jest przystąpienie do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod projektowaną drogę położoną równoległe do ul. Warsztatowej. Jej wyznaczenie, ze względu na intensywne zagospodarowywanie tego obszaru, jest istotne w celu umożliwienia realizacji optymalnego układu komunikacyjnego do obsługi istniejącej jak i projektowanej zabudowy mieszkaniowej. Dlatego też występuje konieczność uchylecia ww. uchwały.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej  
Inowrocławia

**Grzegorz Kaczmarek**