

**UCHWAŁA NR XXIX/281/2026  
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 37<sup>ee</sup> ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się Aleksandrę Siburę do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej z inwestorem: BTS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Solankowej 57, w ramach procedury sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Szymborskiej, Sylwestra Ranusa i Stanisława Sroczyńskiego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Inowrocławia

**Ewa Podogrodzka**

Uzasadnienie do uchwały nr XXIX/281/2026

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

Zgodnie z art. 37ee ustawy z dnia 27 marca 2023 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.) w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej bierze udział osoba wyznaczona przez radę gminy, a w przypadku gdy rada gminy nie wyznaczy takiej osoby - przewodniczący rady gminy.

Udział w negocjacjach osoby wyznaczonej przez radę gminy i będącej tym samym łącznikiem między radą a inwestorem i organem wykonawczym, jako stronami przyszłej umowy urbanistycznej pozwalać ma na weryfikację z pewnym wyprzedzeniem, na ile wynegocjowane warunki umowy i ustalenia planu mogą spotkać się z przyszłą akceptacją radnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Przewodnicząca Rady Miejskiej Inowrocławia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Inowrocławia

**Ewa Podogrodzka**