

**UCHWAŁA NR LXXX/694/2024
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 25 marca 2024 r.

**w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach
treningowych lub wspomaganych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901, 1693, 1938 i 2760) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, przeznaczonych do jednoosobowego zamieszkiwania oraz w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych przeznaczonych do wieloosobowego zamieszkiwania, przy uwzględnieniu możliwości realizacji celów wsparcia określonych w art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901, 1693, 1938 i 2760), prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Inowrocławiu, zwany dalej Ośrodkiem.

§ 2. 1. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany jest iloczyn powierzchni użytkowej przyznanego mieszkania i stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokali mieszkalnych, stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Inowrocławia przez Prezydenta Miasta Inowrocławia, w drodze zarządzenia oraz dochód w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901, 1693, 1938 i 2760).

2. Osoby, którym przyznana została pomoc w formie mieszkania treningowego lub wspomagane przeznaczonego do zamieszkiwania jednoosobowego, ponoszą odpłatność:

- 1) za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany;
- 2) za podgrzanie zimnej wody, centralne ogrzewanie i wywóz nieczystości.

3. Osoby, którym przyznana została pomoc w formie mieszkania treningowego lub wspomagane przeznaczonego do zamieszkiwania wieloosobowego (maksymalnie 4 osoby), ponoszą odpłatność proporcjonalnie do ilości zamieszkujących osób:

- 1) za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany;
- 2) za podgrzanie zimnej wody, za zużycie ciepłej i zimnej wody, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości i zużycie energii elektrycznej.

4. Odpłatność za podgrzanie zimnej wody, centralne ogrzewanie i wywóz nieczystości, o których mowa w ust. 2 pkt 2 wnosi mieszkaniec na rzecz Ośrodka, w wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych usług.

5. Odpłatność za podgrzanie zimnej wody, za zużycie ciepłej i zimnej wody, centralne ogrzewanie, wywóz nieczystości i zużycie energii elektrycznej, o których mowa w ust. 3 pkt 2 wnosi mieszkaniec na rzecz Ośrodka, w wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych usług.

6. Mieszkańcy, o których mowa w ust. 2, opłaty za zużycie energii elektrycznej, zużycie ciepłej i zimnej wody wnoszą bezpośrednio do dostawców zgodnie z zawartymi umowami.

§ 3. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 pkt 1, wyrażoną w procentach określa poniższa tabela:

Dochód osoby samotnie gospodarującej albo na osobę w rodzinie w procentach wg kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901,1693,1938 i 2760)	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany wyrażona w procentach w stosunku do dochodu osoby samotnie gospodarującej lub dochodu na osobę w rodzinie
do 100%	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	10%
powyżej 150% do 200%	15%
powyżej 200% do 250%	20%
powyżej 250% do 300%	40%
powyżej 300% do 400%	60%
powyżej 400% do 500%	75%
powyżej 500%	100%

§ 4. 1. Opłatę za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany, mieszkańcy uiszczają co miesiąc, z góry do 20. dnia każdego miesiąca.

2. Za niepełny miesiąc pobytu mieszkaniac ponosi odpłatność, o której mowa w § 2 ust. 2 pkt 1 i ust. 3 pkt 1, w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu.

3. Po zakończeniu miesiąca, za który została uiszczona opłata za pobyt w mieszkaniu treningowym lub wspomagany, Ośrodek dokonuje rozliczenia uiszczonych opłat. W razie powstania nadpłaty, kwotę nadpłaty zwraca się mieszkańcowi, albo - na jego wniosek - zalicza się na opłatę za kolejny miesiąc.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 6. Traci moc uchwała nr XXVII/390/2012 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 17 grudnia 2012 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2013 r. poz.46).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Uzasadnienie do uchwały Nr LXXX/694/2024

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 25 marca 2024 r.

Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901, 1693, 1938 i 2760) rada powiatu lub rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Z dniem 1 listopada 2023 r. weszła w życie ustawa z dnia 28 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. poz. 1693), która w ustawie z dnia 12 marca 2004 r o pomocy społecznej wprowadziła zmiany polegające między innymi na zastąpieniu dotychczas funkcjonującego pojęcia „mieszkania chronione” pojęciem „mieszkania treningowe lub wspomagane”.

Ponadto niezbędnym stało się uaktualnienie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt, gdyż wcześniejsza uchwała podjęta była ponad 11 lat temu.

Z uwagi na powyższe wywołanie niniejszej uchwały stało się konieczne i uzasadnione. Uchwała jest aktem prawa miejscowego, podlega zatem publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym (art. 42 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych).

Inicjatorem wywołania uchwały jest pełniący funkcję Prezydenta Miasta Inowrocławia.

Rada Miejska Inowrocławia podjęła uchwałę w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach treningowych lub wspomaganych.

Na 23 radnych w głosowaniu wzięło udział 20 radnych obecnych na sesji. Za przyjęciem uchwały głosowało 17 radnych, głosy przeciwne - 0, wstrzymujących się -3.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski