

BRM.0012.5.9.2021

Protokół nr 28/2021

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami
i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia,
odbytego w dniu 23 listopada 2021 r.

w trybie zdalnym (z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość).

Czas trwania posiedzenia 13.00 – 13.20

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji
2. Grzegorz Kaczmarek – członek Komisji
3. Tomasz Marcinkowski – członek Komisji
4. Waldemar Kwiatkowski – członek Komisji
5. Waldemar Wąsniewski – członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Ryszard Brejza – Prezydent Miasta Inowrocławia.
2. Dorota Rutkowska – Skarbnik Miasta Inowrocławia.
3. Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu.
4. Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami.
5. Alicja Sobczak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej.
6. Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią **załączniki nr 1 i 2** do protokołu.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji, który zgodnie z listą obecności stwierdził, że w obradach Komisji uczestniczy 5 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2. Propozycje zmian do porządku obrad.

Zmian do porządku obrad nie wniesiono i przystąpiono do jego realizacji.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.
2. Propozycje zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu Komisji nr 27/2021 z dnia 18 października 2021 r.
4. Opiniowanie projektu budżetu Miasta Inowrocławia na 2022 r.
5. Ustalenie planu pracy Komisji na I półrocze 2022 r.
6. Sprawy wymagające opinii Komisji (projekty uchwał).
7. Sprawy bieżące.

Ad 3. Przyjęcie protokołu Komisji nr 27/2021 z dnia 18 października 2021 r.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 27/2021 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 4, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Ad 4. Opiniowanie projektu budżetu Miasta Inowrocławia na 2022 r.

Dorota Rutkowska – Skarbnik Miasta Inowrocławia

Przedstawiła **projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Inowrocławia na rok 2022 oraz projekt uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Inowrocławia na lata 2022-2034.**

Projekty uchwał stanowią załączniki do protokołu XLIV sesji RMI z dnia 20 grudnia 2022 r.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do przedstawionych projektów uchwał?

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Przystępujemy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu budżetu Miasta Inowrocławia na rok 2022?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 33/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu budżetu Miasta Inowrocławia na rok 2022.

Jacek Bętkowski:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Inowrocławia na lata 2022 -2034?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 34/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Inowrocławia na lata 2022-2034.

Ad 5. Ustalenie planu pracy Komisji na I półrocze 2022 r.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Otrzymałicie państwo projekt planu pracy komisji na I półrocze 2022 r.

STYCZEŃ

- Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2021/2022.
- Informacja dotycząca zasobów mieszkaniowych Miasta Inowrocławia za lata 2019 - 2021 ze wskazaniem stanu technicznego lokali mieszkalnych, liczby zadłużonych najemców, liczby zawieranych umów ugod oraz zasad ich zawierania i realizacji.

LUTY

- Analiza części graficznej opracowywanego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.
- Sprawozdanie z pracy Komisji za 2021 r.

MARZEC

- Sprawozdanie z realizacji inwestycji za 2021 r.
- Przebieg procesu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

KWIECIEŃ

- Ocena przebiegu akcji „zima” na drogach gminnych w sezonie 2020/2021.
- Informacja na temat dróg gminnych przeznaczonych do remontu na terenie miasta Inowrocławia.

MAJ

- Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Inowrocławia za 2021 r.
- Raport o stanie Miasta Inowrocławia za 2021 r.
- Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2022 r.

CZERWIEC

- Stan mienia w zakresie nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz będących w użytkowaniu wieczystym Miasta za 2021 r.

Punkty stałe:

- **Sprawy wymagające opinii Komisji.**
- **Sprawy bieżące.**

Czy są jakieś inne propozycje do planu?

Innych propozycji nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

W związku z tym przystępujemy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu planu pracy komisji na I półrocze 2022 rok?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 35/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu planu pracy komisji na I półrocze 2022 roku.

Ad 6. Sprawy wymagające opinii Komisji (projekty uchwał).

Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia ulicy do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 3 do protokołu.**

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do przedstawionego projektu uchwały?

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Przystępujemy do głosowania. Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 36/2021** zmieniającą uchwałę w sprawie zaliczenia ulicy do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomościami:

Przedstawił 3 projekty uchwał.

1. **Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania** (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).
*Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.*
2. **Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).
*Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.*
3. **Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej.**
*Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.*

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do przedstawionych projektów uchwał?

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Przystępujemy do głosowania.

1. **Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania** (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 37/2021** w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).

2. **Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego** (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 38/2021** w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (dot. mpzp w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej).

3. **Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej.**

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 39/2021** w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Henryka Fryderyka Hoyera, Stanisława Staszica, Świętokrzyskiej i Studziennej.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Miasta Inowrocławia.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Otwieram dyskusję.

Nikt nie zabrał głosu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Przystępujemy do głosowania. Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 40/2021** w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Miasta Inowrocławia.

Ad 7. Sprawy bieżące.

Nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Jacek Bętkowski

Protokółowała:
Patrycja Lajstet