

Protokół nr 22/2021

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami
i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia,
odbytego w dniu 23 marca 2021 r. w trybie zdalnym
(z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość).

Czas trwania posiedzenia 14.00 – 14.35.

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji
2. Grzegorz Kaczmarek – członek Komisji
3. Tomasz Marcinkowski – członek Komisji
4. Waldemar Kwiatkowski – członek Komisji
5. Waldemar Wąsniowski – członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości,
2. Alicja Sobczak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej,
3. Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich,
4. Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu.

Lista obecności radnych stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji, który zgodnie z listą obecności stwierdził, że w obradach Komisji uczestniczy 5 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2. Propozycje zmian do porządku obrad.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Proszę o wprowadzenia do porządku obrad następujące projekty uchwał:

- projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu,
- projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2021-2026.

Przystępujemy do głosowania. Kto z państwa jest za ujęciem w porządku obrad wymienionych projektów uchwał?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.
2. Propozycje zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów nr 18/2020 z 24 listopada 2020 r., nr 19/2020 z 15 grudnia 2020 r., nr 20/2021 z 26 stycznia 2021 r., nr 21/2021 z 16 lutego 2021 r.
4. Sprawozdanie z realizacji inwestycji w 2020 r.
5. Sprawy wymagające opinii Komisji:
 - przedstawienie projektu uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Bolesława Brodnickiego, Juliusza Trzcńskiego, Tulipanowej, Konwaliowej i Niezapominajki,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Juliusza Trzcńskiego, Marulewskiej i Niezapominajki,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Łubinowej,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Łubinowej,
 - przedstawienie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu,
 - przedstawienie projektu uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2021-2026.
6. Sprawy bieżące.

Ad. 3 Przyjęcie protokołów nr 18/2020 z 24 listopada 2020 r., nr 19/2020 z 15 grudnia 2020 r., nr 20/2021 z 26 stycznia 2021 r., nr 21/2021 z 16 lutego 2021 r.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 18/2020 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 19/2020 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 20/2021 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 21/2021 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Ad 4. Sprawozdanie z realizacji inwestycji w 2020 r.

Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Przedstawił sprawozdanie z realizacji inwestycji w 2020 r.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Pytania i dyskusja:

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy występowały jakieś trudności w tych wszystkich zadaniach?

Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Nie ma schematu trudności w zadaniach. Każde zadanie jest inne. W 2020 r. zakończyło się największe zadanie, czyli ograniczenie niskiej emisji, poprzez usprawnienie transportu miejskiego. Na to zadanie składała się dostawa 16 autobusów, 17 tablic inteligentnego systemu informacyjnego, wiaty autobusowe, systemy ładowania, 6 biletomatów. Przebudowa placu przed Dworcem PKP, parking wraz z tunelem przy ulicy Magazynowej.

Innych pytań nie było.

Ad 5. Sprawy wymagające opinii komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Bolesława Brodnickiego, Juliusza Trzczińskiego, Tulipanowej, Konwaliowej i Niezapominajki.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do projektu uchwały?

Pytań nie było.

Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 4/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Bolesława Brodnickiego, Juliusza Trzcńskiego, Tulipanowej, Konwaliowej i Niezapominajki.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:
Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Juliusza Trzcńskiego, Marulewskiej i Niezapominajki.
Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 4** do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:
Czy są pytania do projektu uchwały?

Pytań nie było.

Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 5/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Juliusza Trzcńskiego, Marulewskiej i Niezapominajki.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:
Przedstawił 4 projekty uchwał:

- 1. Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.**
Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

- 2. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

- 3. Projekt uchwały w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Łubinowej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

- 4. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łubinowej.**

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do przedstawionych projektów uchwał?

Pytań nie było.

Przystępujemy do głosowania.

- 1. Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.**

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust.2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 6/2021 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

- 2. Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 7/2021 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

3. Projekt uchwały w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Łubinowej.

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 8/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Łubinowej.

4. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łubinowej.

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 9/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulicy Łubinowej.

Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu

Przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 9** do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do projektu uchwały?

Pytań nie było.

Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 10/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zaliczenia ulic do kategorii dróg gminnych i ustalenia ich przebiegu

Alicja Sobczak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej:

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2021-2026.

Projekt uchwały stanowi **załącznik nr 10** do protokołu.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Czy są pytania do projektu uchwały?

Pytań nie było.

Kto z członków Komisji jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła **uchwałę nr 11/2021** o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2021-2026.

Ad 7. Sprawy bieżące.

Nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Jacek Bętkowski

sporządziła:

Agnieszka Bardzińska

/podpisany/