

**UCHWAŁA NR XXV/262/2020
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 19 czerwca 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości z zasobu Miasta Inowrocławia
na rzecz Gminy Inowrocław**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471 i 782) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na darowiznę nieruchomości z zasobu Miasta Inowrocławia na rzecz Gminy Inowrocław:

1) położonej w Inowrocławiu, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 4 na arkuszu 38 w obrębie 2, o pow. 0,1020 ha, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00048030/1;

2) położonej w Inowrocławiu, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 5 na arkuszu 38 w obrębie 2, o pow. 0,0901 ha, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00055103/6;

3) położonej w Inowrocławiu, oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 16 na arkuszu 341 w obrębie 2, o pow. 0,2306 ha, dla której Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY11/00055953/9.

2. Położenie nieruchomości wskazanych w ust. 1 określają odpowiednio załączniki nr 1-3 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXV/262/2020

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 19 czerwca 2020 r.

Województwo: kujawsko-pomorskie

Powiat: Inowrocławski

Jednostka ewidencyjna: 040701_1, Inowrocław - M

Obręb: 040701_1.0002, Inowrocław Obr. 2

Arkusz: 38

Działka: 4

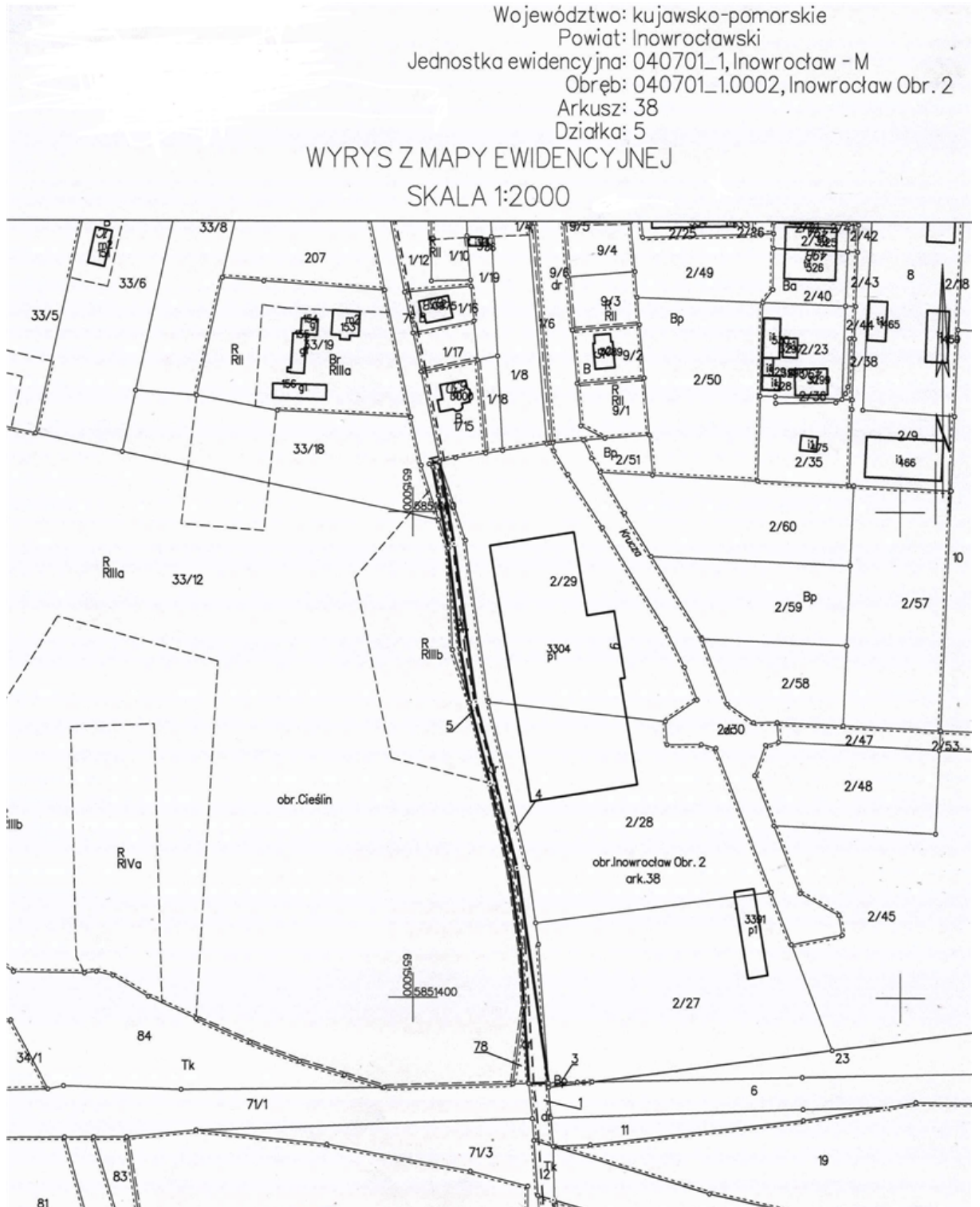
WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

SKALA 1:2000

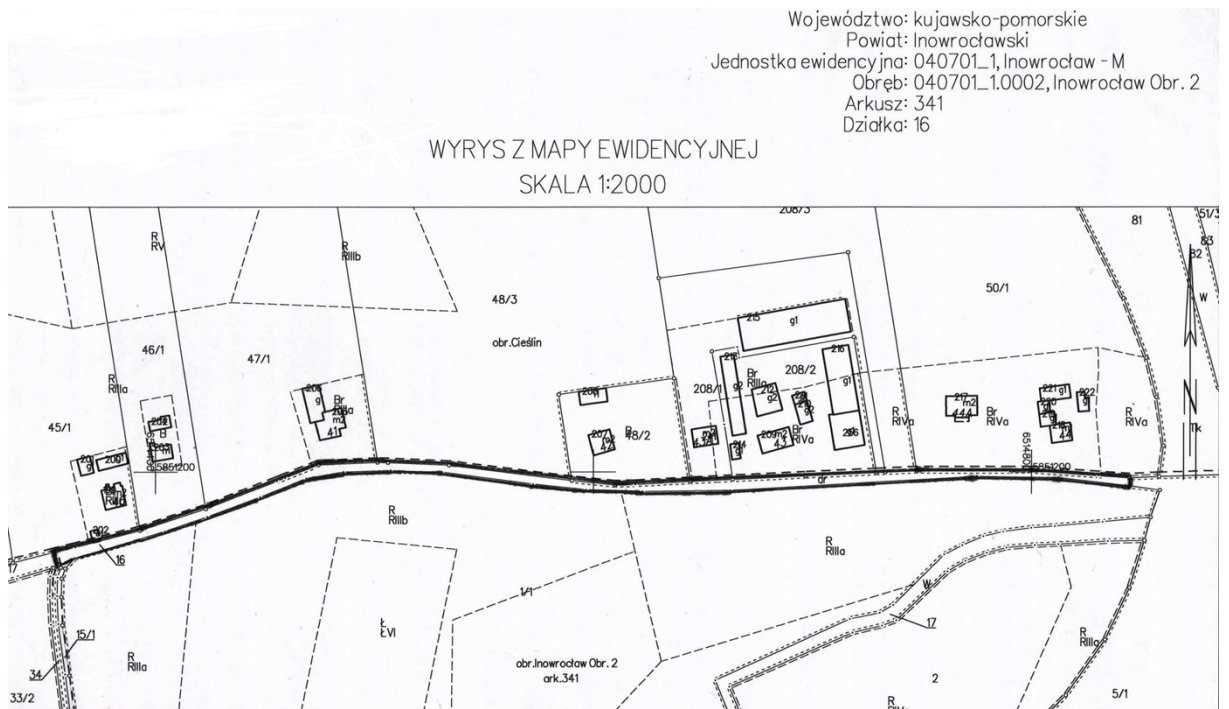


Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXV/262/2020
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 19 czerwca 2020 r.

Załącznik nr 2



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXV/262/2020
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 19 czerwca 2020 r.



Uzasadnienie do uchwały Nr XXV/262/2020

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 19 czerwca 2020 r.

Wójt Gminy Inowrocław zwrócił się do Prezydenta Miasta Inowrocławia z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie z zasobu Miasta Inowrocławia nieruchomości wymienionych w uchwale na rzecz Gminy Inowrocław w celu realizacji inwestycji polegającej na przebudowie drogi Cieślin- Mimowola.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 4 i 5 znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogę publiczną dojazdową. Działka nr 16 zlokalizowana jest w obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, a w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren, na którym się znajduje, stanowi drogi gminne istniejące i projektowane.

Nieruchomość może być - zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku (art. 13 ust. 2a ww. ustawy).

Zgodnie z art. 6 pkt 1 ww. ustawy, celem publicznym jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego, a także łączności publicznej i sygnalizacji.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zgody na zbywanie nieruchomości, do czasu określenia ich zasad. Uchwała nr XXXI/444/2013 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Inowrocławia nie określa zasad darowizny nieruchomości.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski