

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w Inowrocławiu				
1		ELEWACJA FRONTOWA - FASADA BUDYNKU		
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE		
1	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m	m ²	
d.1.1	1610-01	11,4*11,6	m ²	
				132,240
2	KNR 2-02	Ostony okien folia polietylenowa	m ²	
d.1.1	0925-01	1,8*1,02*4+5*(2,2*1,0)+3,35*3,29+3,29*2,35	m ²	
				37,097
3	TZKNBK	Ostrożne zdjęcie (odbicie) tynków z zaprawy cementowo-wapiennej z murów z cegły	m ²	
d.1.1	VIIIcz2 1-17-01	46	m ²	
				46,000
4	KNR-W 4-01	Oczyszczenie ściernie murów gładkich z cegły	m ²	
d.1.1	0737-01	46	m ²	
				46,000
5	ZKNR C-2	Oczyszczenie powierzchni ścian (w pasie poddasza) w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych - 2,0-5,0 m2	m ²	
d.1.1	0402-05	6,74	m ²	
				6,740
6	KNNR-W 3	Zeskrobanie i zmycie starej farby z powierzchni w pasie parteru	m ²	
d.1.1	1002-06	11,4*4-2,35*3,29-3,35*2,8	m ²	
				28,488
7	TZKNC N-K/	Mycie powierzchni roztworami detergentów bez względu na ilość powtórzeń - kamień	dm ²	
d.1.1	VI 1/2-c	nieporowaty - marmur i podobne	dm ²	
		111,18*1,1		122,298
8	TZKNC N-K/	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi bez względu na ilość powtórzeń	dm ²	
d.1.1	VI 1/3-c	wraz z doczyszczaniem mechanicznym gzymsów, pilastrów, konsoli	dm ²	
		214,8*2		429,600
9	KNR 4-01	Skucie płytek na ścianach cokołu z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	
d.1.1	0347-09	(11,4-3,4)*0,77	m ²	
				6,160
10	KNR BC-02	Ręczne odgrzybianie przez jednokrotne malowanie preparatem RENOGAL podłoża	m ²	
d.1.1	0127-01	budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m ²	
		6,16		6,160
11	KNR 19-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odl. do 1 km, grunt kat. I-II	m ³	
d.1.1	0118-01 + KNR 19-01 0118-02	1	m ³	
				1,000
12		Oplata za wysypisko	m ²	
d.1.1		1	m ²	
				1,000
1.2		ZABEZPIECZENIE KONSTRUKCJI ŚCIAN FRONTOWYCH		
13	KNR AT-27	Mechaniczne wykucie bruzdy	m	
d.1.2	0105-01 uwa- ga pod tablicą.	20*1,1	m	
				22,000
14	kalk.	Wzmocnienie ścian w miejscach pęknięć metodą "festmur"	m	
d.1.2		20*1,5	m	
				30,000
15	KNR AT-27	Naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni	m ²	
d.1.2	0101-10	22	m ²	
				22,000
1.3		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ		
16	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	
d.1.3	0354-04	6	szt.	
				6,000

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
17 d.1.3	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 4	szk. szk.	 4,000
18 d.1.3	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 4*1*0,8	m ² m ²	 3,200
19 d.1.3	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 6*1,02*1,7	m ² m ²	 10,404
20 d.1.3	Kalkulacja indywidualna	Wymiana wrót drewnianych przy wjeździe 1	kpl kpl	 1,000
1.4		ROBOTY KONSERWATORSKIE I NAPRAWCZE		
1.4.1		Naprawa powierzchni fasady w poziomie poddasza (od dachu do poziomu II piętra)		
21 d.1. 4.1	Kalk. indywidualna	Konserwacja okapu z drewna - uzupełnienie ubytków, szlifowanie, odgrzybianie oraz wykonanie powłok drewnochronnych 12	m ² m ²	 12,000
22 d.1. 4.1	TZKNBK VIII 01-02	Uzupełnienie tynków na plafonach nad i pomiędzy oknami 6,74	m ² m ²	 6,740
23 d.1. 4.1	TZKNBK IX 3705-01+ kalk indyw.	Konsole i wsporniki - renowacja 8	szk. szk.	 8,000
1.4.2		Naprawa elewacji w pasie II piętra (od poddasza do stropu I piętra)		
24 d.1. 4.2	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, 20,66	m ² m ²	 20,660
25 d.1. 4.2	TZKNBK IX 0305-05+ kalk. indyw.	Renowacja i naprawa gzymsu pod oknami poddasza 11,4	m m	 11,400
26 d.1. 4.2	kalkulacja indywidualna	Renowacja gzymsów prostokątnych nad oknami 4	szk. szk.	 4,000
27 d.1. 4.2	TZKNBK IX 5553-04+ kalk. indyw.	Uzupełnienie obramowań przy oknach 4*5	m m	 20,000
28 d.1. 4.2	kalkulacja indywidualna	Renowacja gzymsu podparapetowego 11,4	m ² m ²	 11,400
29 d.1. 4.2	kalkulacja indywidualna	Renowacja maszkaronów pod gzymsem nad oknami I piętra 8	szk. szk.	 8,000
1.4.3		Naprawa elewacji w pasie I piętra (od poziomu II piętra do poziomu parteru)		
30 d.1. 4.3	kalkulacja indywidualna	Renowacja gzymsów prostokątnych nad oknami łącznie ze wspornikami i plafonami wewnątrz 2	szk. szk.	 2,000
31 d.1. 4.3	kalkulacja indyw.	Renowacja gzymsów półokrągłych nad oknami łącznie z górnymi wspornikami i plafonami (renowacja kompletna naczółka nad oknem) 1	szk. szk.	 1,000

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
32 d.1. 4.3	kalkulacja indywidualna	Renowacja gzymsu trójkątnego nad oknem wraz z górnymi wspornikami i plafonami (renowacja kompletna naczółka nad oknem)	szt.	
		1	szt.	1,000
33 d.1. 4.3	Kalkulacja indywidualna	Uzupełnienie i renowacja pionowych pilastrów przy oknie z naczółkiem półkolistym	szt	
		2	szt	2,000
34 d.1. 4.3	Kalkulacja indywidualna	Renowacja pionowych pilastrów przy oknie z naczółkiem trójkątnym	szt	
		4	szt	4,000
35 d.1. 4.3	TZKNBK IX 5553-04+ kalk. indyw.	Uzupełnienie obramowań przy oknach z naczółkiem prostokątnym	m	
		2*5	m	10,000
36 d.1. 4.3	Kalkulacja indywidualna	Renowacja gzymsu pod oknami	m	
		11,4	m	11,400
37 d.1. 4.3	kalkulacja indywidualna	Renowacja pasa podparapetowego wraz z gzymsami, pilastrami i plafonami	m ²	
		11,4	m ²	11,400
1.4.4		Naprawa powierzchni w pasie parteru i cokołu		
38 d.1. 4.4	KNNR 3 0601-01	Odbicie luźnych tynków z zaprawy cem.-wapiennej na cokole (po skuciu płytek)	m ²	
		10	m ²	10,000
39 d.1. 4.4	Kalkulacja indywidualna	Naprawa boni prostokątnych na ścianie parteru	m	
		5,6*4	m	22,400
40 d.1. 4.4	KNR BC-02 0127-01	Ręczne odgrzybianie przez jednokrotne malowanie preparatem RENOGAL podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa - NA COKOLE	m ²	
		8	m ²	8,000
41 d.1. 4.4	KNR 19-01 0643-05	Neutralizacja preparatem przeciwsolnym	m ²	
		8	m ²	8,000
42 d.1. 4.4	KNR BC-02 0128-01	Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym ESCO-FLUAT poprzez ręczne dwukrotne malowanie podłoża	m ²	
		8	m ²	8,000
43 d.1. 4.4	KNR 4-01 0708-03	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach bramy drzwi do sklepu i okna wystawowego	m	
		4	m	4,000
44 d.1. 4.4	KNR 4-01 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat.III o podłożach z z cegły	m ²	
		8	m ²	8,000
1.5		OBRÓBKI BLACHARSKIE		
45 d.1.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Opierzenie gzymsów + parapety I i II piętro	m ²	
		14,4*5*0,5	m ²	36,000
46 d.1.5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Parapety zewnętrzne	m ²	
		3,4*0,5	m ²	1,700

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Razem
1.6		ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE		
47 d.1.6	KNR BC-02 0619-01	Malowanie elewacji jednokrotne 111,18*1,2	m ² m ²	133,416
48 d.1.6	KNR BC-02 0619-02	Malowanie elewacji - dopłata za drugie malowanie 133,42	m ² m ²	133,420
49 d.1.6	TZKNBK XV 0105-01	Wykonanie trwałej powłoki preparatem Remmers KSE 300E 10	m ² m ²	10,000
2		ROBOTY DOCIEPLENIOWE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ OD PODWÓRKA		
2.1		ZABEZPIECZENIE ŚCIAN MUIROWANYCH		
50 d.2.1	KNR AT-27 0105-01 uwa- ga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy 12*1,1	m m	13,200
51 d.2.1	kalk.	Wzmocnienie ścian w miejscach pęknięć metodą "festmur" 12*1,5	m m	18,000
52 d.2.1	KNR AT-27 0101-10	Naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni 13,2	m ² m ²	13,200
2.2		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
53 d.2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 1	szt. szt.	1,000
54 d.2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 3	szt. szt.	3,000
55 d.2.2	KNR 0-19 0929-05	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 2*1*0,8	m ² m ²	1,600
56 d.2.2	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 3*1*1,2+1*2,16	m ² m ²	5,760
2.3		TERMOIZOLACJE ŚCIANY		
57 d.2.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m 13*(1,78+6,84)	m ² m ²	112,060
58 d.2.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 2,16*1,02*2+1,65*2+3*1,65+1,3*2,37+1,2*1,65*2+3-1+2*1,2+3*0,8*0,8+0,6*0,6	m ² m ²	26,377
59 d.2.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 112-26,38-2,42*2,51+14*0,12*5	m ² m ²	87,946
60 d.2.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 112-38-2,42*2,51	m ² m ²	67,926
61 d.2.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie dodatkowych płyt styropianowych - na cokole styropian gr. 12 cm (1,78+1,98+0,54)*0,5	m ² m ²	2,150
62 d.2.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej 4,5	m m	4,500
63 d.2.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 96+7,5	m m	

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				103,500
64 d.2.3	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOP-TER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 0,3*70	m ² m ²	
				21,000
65 d.2.3	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykle farbą emulsyjną tynków gładkich zewn. 68+21	m ² m ²	
				89,000
2.4		OBRÓBKI BLACHARSKIE		
66 d.2.4	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z odzysku 15	m m	
				15,000
67 d.2.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Parapety od podwórka 15*1,3*0,5	m ² m ²	
				9,750
3		REMONT ŚCIAN OFICYNY		
3.1		ZABEZPIECZENIE ŚCIAN MUROWANYCH		
68 d.3.1	KNR AT-27 0105-01 uwaga pod tablicą.	Mechaniczne wykucie bruzdy 9*1,1	m m	
				9,900
69 d.3.1	kalk.	Wzmocnienie ścian w miejscach pęknięć metodą "festmur" 9*1,5	m m	
				13,500
70 d.3.1	KNR AT-27 0101-10	Naprawa spoin - oczyszczenie powierzchni 9,9	m ² m ²	
				9,900
3.2		WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ		
71 d.3.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2 12	szt. szt.	
				12,000
72 d.3.2	KNR 0-19 0929-09	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.0 m2 12*1,7*1,02	m ² m ²	
				20,808
3.3		TERMOIZOLACJE ŚCIANY		
73 d.3.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m 11*(2,34+13,63)	m ² m ²	
				175,670
74 d.3.3	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa 12*1,7*1,02+5*1,8*1,02+2,7*1,09	m ² m ²	
				32,931
75 d.3.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 175,67-32,93+18*5*0,12	m ² m ²	
				153,540
76 d.3.3	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 175,67-32,93	m ² m ²	
				142,740
77 d.3.3	KNR 0-23 2612-01	Przyklejenie dodatkowych płyt styropianowych - na cokole styropian gr. 12 cm (13,63+2)*0,5	m ² m ²	
				7,815
78 d.3.3	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej 2,34+13,63-1,1	m m	
				14,870
79 d.3.3	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 6,5+12*(1,7*2+1,02)+5*(2*1,8+1,02)+11,5*2	m m	
				105,640

PRZEDMIAR
REMONT ELEWACJI BUDYNKU MIESZKALNEGO NR 12 przy ul. KASZTELAŃSKIEJ w
Inowrocławiu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
80 d.3.3	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOP-TER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki 0,3*(105,64-23)	m ²	
			m ²	24,792
81 d.3.3	KNR 2-02 1501-05	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków gładkich zewn. 175,34	m ²	
			m ²	175,340
3.4		OBRÓBKI BLACHARSKIE		
82 d.3.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Parapety od podwórka 17*1,3*0,5	m ²	
			m ²	11,050
83 d.3.4	NNRNKB 202 0519-04	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm z odzysku 12	m	
			m	12,000
4		ROBOTY UZUPEŁNIAJĄCE		
84 d.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 3 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,47,48,49,50,51,52,57,58,59,60,61,62,63,64,65,67,68,69,70,73,74,75,76,77,78,79,80,81)		

Andrzej Górski
 inżynier budowlany
 Upr. bud. WBPP-NB 7210/212/8 i
 KUP/B0/3275/02 tel. 602 359 599
 88-110 Inowrocław, Jacewo, ul. Świerkowa 23