

**UCHWAŁA NR XXIV/250/2020
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 25 maja 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic:
Miechowskiej, Poznańskiej, Jana Kochanowskiego i al. Niepodległości**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293, 471 i 782), na wniosek Prezydenta Miasta Inowrocławia, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Miechowskiej, Poznańskiej, Jana Kochanowskiego i al. Niepodległości, zwanego dalej planem, będącego:

1) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XLVIII/403/98 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 30 stycznia 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Poznańskiej, Miechowskiej, Budowlanej i alei Niepodległości w Inowrocławiu (Dz. Urz. Woj. Bydgoskiego Nr 20, poz. 79, z 2002 r. Nr 82, poz. 1713, z 2017 r. poz. 2085), w zakresie terenu położonego w rejonie ulic: Miechowskiej, Poznańskiej, Jana Kochanowskiego i al. Niepodległości;

2) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr VII/89/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 marca 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia obejmującego teren położony w obrębie ulic: Al. Mikołaja Kopernika, Roosevelta, Al. Niepodległości, Miechowskiej, Poznańskiej, Górnicej, Szymborskiej, Andrzeja, Św. Ducha, Średniej, Biskupa Laubitza, Dworcowej (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 51, poz. 447, z 2002 r. Nr 117, poz. 2404, z 2007 r. Nr 34, poz. 495, z 2009 r. Nr 25, poz. 487 i Nr 141, poz. 2598, z 2011 r. Nr 139, poz. 1180 i Nr 154, poz. 1310, z 2012 r. poz. 1498, z 2013 r. poz. 47, z 2014 r. poz. 1479, z 2015 r. poz. 970 i 1869 oraz z 2017 r. poz. 979 i 4900), w zakresie fragmentów pasów drogowych ulic: Miechowskiej i al. Niepodległości;

3) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XII/178/2007 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 22 listopada 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Miasto Inowrocław w rejonie ulic: Poznańskiej, Transportowca, Szymborskiej, Miechowskiej i Nowej oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Ewy Szelburg-Zarembiny (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2008 r. Nr 96, poz. 1538, z 2013 r. poz. 1929 oraz z 2018 r. poz. 4265), w zakresie fragmentu pasa drogowego ul. Poznańskiej;

4) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XII/139/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 24 września 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Ludwika Błażka, Wojska Polskiego, Szarych Szeregów i Al. Niepodległości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2000 r. Nr 2, poz. 6, z 2009 r. Nr 140, poz. 2590, z 2013 r. poz. 4153 oraz z 2017 r. poz. 4056), w zakresie fragmentu pasa drogowego al. Niepodległości;

5) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXIV/318/2000 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 21 czerwca 2000 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia w zakresie terenu położonego w obrębie ulic: Aleja Niepodległości, Ludwika Błazka, Wojska Polskiego i linią kolejową Gdynia-Katowice (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 80, poz. 623, z 2005 r. Nr 40, poz. 791, z 2011 poz. 154, z 2015 r. poz. 1869 oraz z 2017 r. poz. 2085), w zakresie fragmentu pasa drogowego al. Niepodległości;

6) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXXIII/391/2017 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 23 października 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Janusza Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błazka i al. Niepodległości (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 4056), w zakresie fragmentu pasa drogowego al. Niepodległości.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

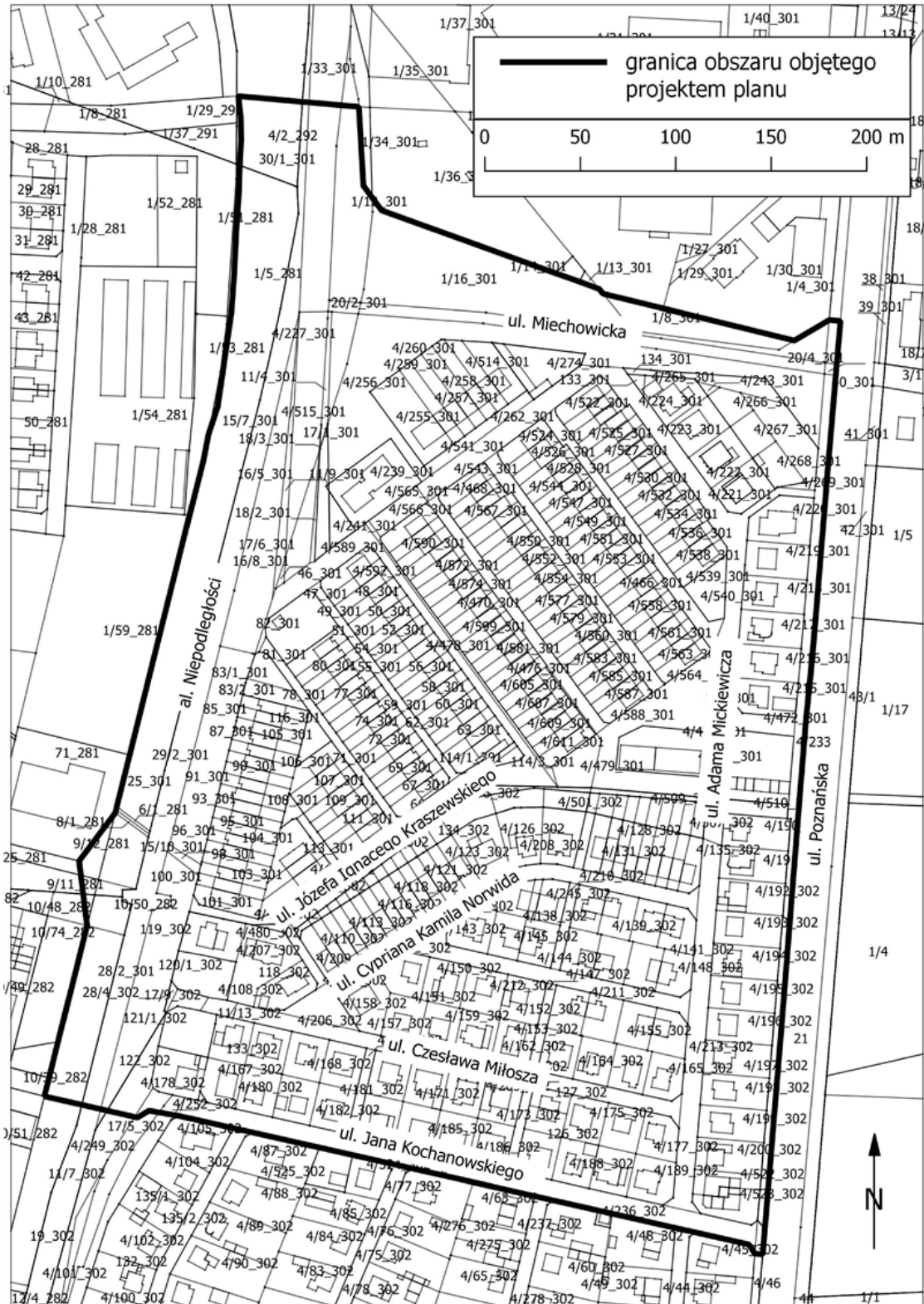
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Załącznik do uchwały Nr XXIV/250/2020
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 25 maja 2020 r.



Uzasadnienie do uchwały Nr XXIV/250/2020

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 25 maja 2020 r.

Uchwała przewiduje sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Miechowickiej, Poznańskiej, Jana Kochanowskiego i al. Niepodległości, będącego zmianą części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Granicę obszaru objętego projektem planu określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

Celem zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego jest m.in. korekta pasów drogowych, dostosowanie ustaleń planistycznych do obecnych wymogów prawnych oraz przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław.

Wykonane zostały analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na obszarze o powierzchni ok. 16,9 ha i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław przyjętej uchwałą nr XXIV/350/08 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 2008 r. (art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę, o której mowa wyżej, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza, prezydenta miasta (ust. 4 tegoż art. 14).

Opracowanie planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 17-26 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje, stosownie do przepisu art. 27 ww. ustawy, w trybie, w jakim są one uchwalane.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski