

**UCHWAŁA NR XXXVIII/459/2018
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 19 marca 2018 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania z kontroli przeprowadzonej w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości (§ 0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r.

Na podstawie art. 18a ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz.1875 i 2232 oraz z 2018r. poz.130) oraz § 80 ust. 3 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz.1356, z 2004 r. Nr 30, poz. 437, z 2007 r. Nr 13, poz. 174 i Nr 152, poz. 2725, z 2011 r. Nr 5, poz. 45 oraz z 2012 r. poz. 3) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Budżetowo-Finansowym Urzędu Miasta Inowrocławia w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości (§ 0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r., stanowiące załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/459/2018
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 19 marca 2018 r.

Sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Gospodarki Lokalowej Urzędu Miasta Inowrocławia w zakresie środków wydatkowanych z budżetu Miasta Inowrocławia w 2016 r. na odszkodowania za niedostarczenie lokalu socjalnego

Sprawozdanie z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Budżetowo-Finansowym Urzędu Miasta Inowrocławia w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości (§ 0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r.

I. Nazwa kontrolowanej jednostki:

Wydział Budżetowo-Finansowy Urzędu Miasta Inowrocławia

II. Kontrolę przeprowadzono w dniu:

19 stycznia 2018 r.

III. Zespół kontrolny w składzie: Patryk Kaźmierczak, Elżbieta Jordanowska,

Marek Słabiński

IV. Podstawa kontroli:

upoważnienie Przewodniczącego Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 3 stycznia 2018r. - BRM.0012.1.1.2018

V. Obecni w czasie kontroli:

Pani Mariola Styperek - Naczelnik w Wydziale Budżetowo-Finansowym

Pani Alicja Zimmer – Kierownik Referatu Dochodów Budżetowych

w Wydziale Budżetowo-Finansowym

VI. Kontrola obejmowała swym zasięgiem:

Kontrola w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości

(§ 0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r.

VII. Zespół kontrolny dokonał analizy informacji:

- informacje przygotowane przez pracowników Wydziału

Budżetowo-Finansowego w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości

(§0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r.

VIII. Ustalenia kontrolne:

Podatek od nieruchomości został uregulowany w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2017 r., poz. 1785, z późn. zm.). Osoby fizyczne są obowiązane złożyć właściwemu organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, sporządzoną na formularzu według ustalonego wzoru, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego w zakresie podatku od nieruchomości, a także zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku, a w szczególności zmiany sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części. Podatek od nieruchomości na rok podatkowy od osób fizycznych ustala się w drodze decyzji. Podatek jest płatny w ratach, w terminach: do dnia 15 marca, 15 maja, 15 września, 15 listopada danego roku podatkowego.

Osoby prawne, jednostki organizacyjne oraz spółki niemające osobowości prawnej obowiązane są składać, w terminie do dnia 31 stycznia deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu - w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku. Wyżej wymienieni obowiązani są również do odpowiedniego skorygowania deklaracji w razie zdarzenia mającego wpływ na wysokość opodatkowania w danym roku, a w szczególności zmiany sposobu wykorzystania przedmiotu opodatkowania lub jego części, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia, oraz wpłacenia obliczonego w deklaracji podatku od nieruchomości bez wezwania, na rachunek budżetu właściwej gminy w terminie do dnia 15 każdego miesiąca z wyjątkiem miesiąca stycznia, w którym podatek płatny jest do dnia 31.

Wpływy z tytułu podatku od nieruchomości za I półrocze 2017 r.:

Od osób prawnych 16.175 999,26 zł

Od osób fizycznych 5 103 117, 06 zł

Razem: 21 279 116,32 zł

W I półroczu z tytułu podatku od nieruchomości za 2017 r. zostały wydane:

- jedna decyzja dotycząca odroczenia terminu zapłaty zaległości podatkowych na kwotę 30.005,10 zł oraz odsetek na kwotę 20.827,00 zł – osoba fizyczna

- sześć decyzji dotyczących umorzenia zaległości podatkowych na kwotę 125.779,60 zł oraz odsetek na kwotę 9.112,00 zł w tym:

* jedna osoba prawna na kwotę 120.344,00 zł i odsetki na kwotę 1.653,00 zł

* pięć osób fizycznych na kwotę 5.435,60 zł i odsetki na kwotę 7.459,00 zł.

IX. Wnioski i zalecenia pokontrolne:

Zespół kontrolny nie dopatrył się żadnych nieprawidłowości.

Uzasadnienie

Komisja Rewizyjna przeprowadziła w dniu 19 stycznia 2018 r. kontrolę w Wydziale Budżetowo-Finansowym Urzędu Miasta Inowrocławia w zakresie realizacji poboru podatku od nieruchomości (§ 0310 w budżecie Miasta) oraz jego odroczeń i umorzeń za I półrocze 2017 r.

Na podstawie ustaleń i wniosków z kontroli Komisja Rewizyjna sporządza – zgodnie z § 80 Statutu Miasta Inowrocławia – sprawozdanie zawierające podsumowanie wyników kontroli ze wskazaniem przyczyn ujawnionych nieprawidłowości oraz osób odpowiedzialnych za ich powstanie.

Sprawozdanie, o którym mowa wyżej, Komisja Rewizyjna przedstawia na najbliższej sesji Rady. Rada może sprawozdanie przyjąć lub odrzucić (§ 80 ust. 3 Statutu).

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Komisja Rewizyjna.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski