

**UCHWAŁA NR XXXVIII/455/2018
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 19 marca 2018 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic:
Adama Poszwińskiego i Józefa Ulatowskiego**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), na wniosek Prezydenta Miasta Inowrocławia, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Adama Poszwińskiego i Józefa Ulatowskiego, zwanego dalej planem, będącego zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XIV/165/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 1999 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej przy ul. Macieja Wierzbńskiego i ul. Rąbińskiej w Inowrocławiu (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2000 r. Nr 33, poz. 316, z 2004 r. Nr 110, poz. 1862, z 2015 r. poz. 970, z 2016 r. poz. 3683 oraz z 2017 r. poz. 2086).

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

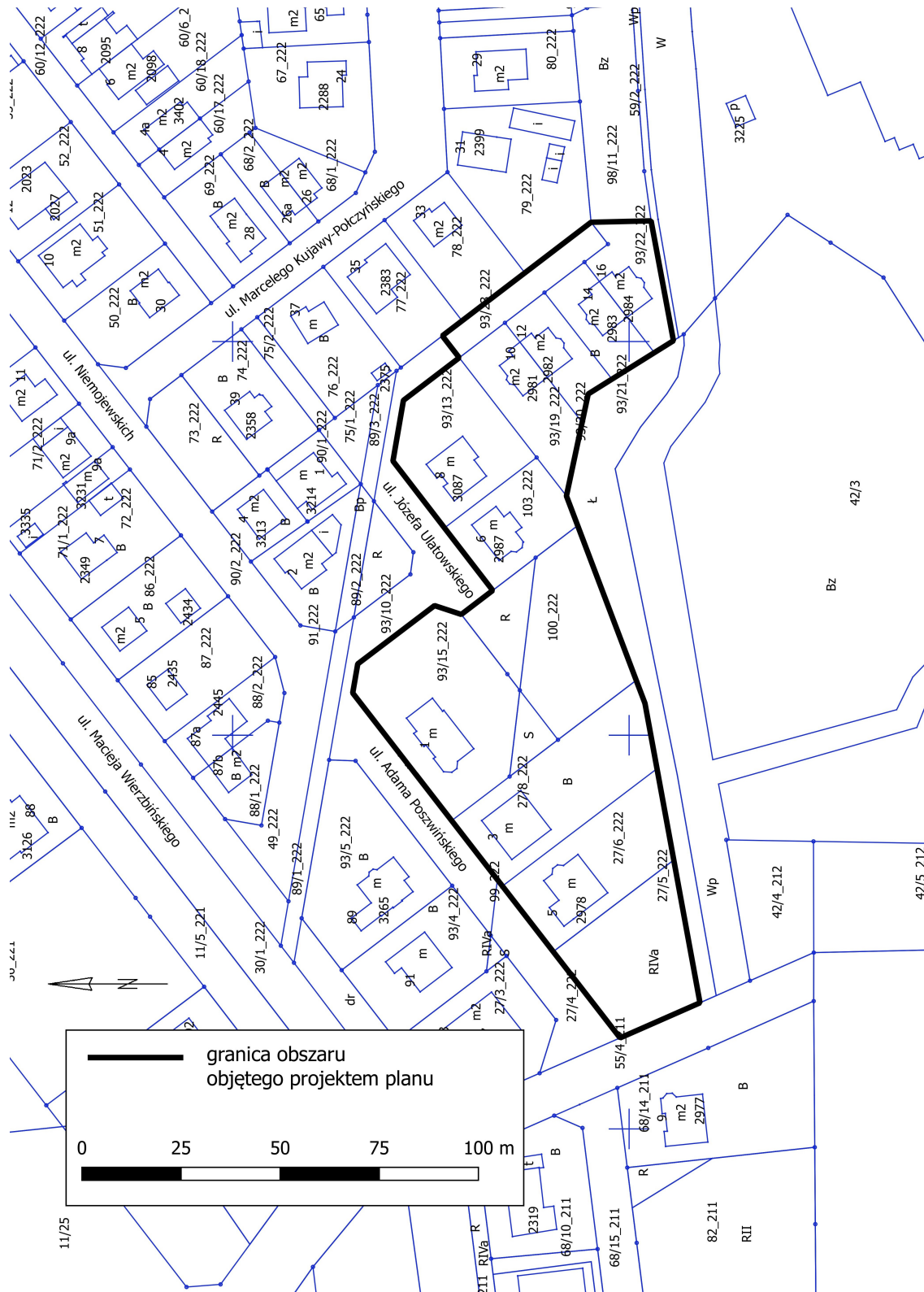
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Załącznik do Uchwały Nr XXXVIII/455/2018
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 19 marca 2018 r.



Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVIII/455/2018

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 19 marca 2018 r.

Uchwała przewiduje sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Adama Poszwińskiego i Józefa Ulatowskiego, będącego zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Granicę obszaru objętego projektem planu określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest m.in. korekta linii zabudowy, które ograniczają zagospodarowanie nieruchomości na terenach zabudowy mieszkaniowej.

Wykonane zostały analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na obszarze o powierzchni ok. 0,9 ha i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław przyjątej uchwałą nr XXIV/350/08 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 2008 r. (art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę, o której mowa wyżej, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza, prezydenta miasta (ust. 4 tegoż art. 14).

Opracowanie planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 17-26 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje, stosownie do przepisu art. 27 ww. ustawy, w trybie, w jakim są one uchwalane.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski