

**UCHWAŁA NR XXXVI/431/2017  
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

**z dnia 18 grudnia 2017 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakocznego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566), na wniosek Prezydenta Miasta Inowrocławia, uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakocznego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie, zwanego dalej planem, będącego:

1) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XIV/164/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia w zakresie terenu położonego w obrębie ulic: Toruńskiej i Okrężek (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2000 r. Nr 2 poz. 7);

2) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XLIX/688/2002 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 20 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia w zakresie terenu położonego w obrębie ulic: Jacewskiej, Toruńskiej, Józefa Chociszewskiego i Marii Skłodowskiej-Curie (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 123 poz. 2480, z 2006 r. Nr 18 poz. 262, z 2009 r. Nr 25 poz. 487 oraz z 2016 r. poz. 3684 i 3685);

3) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą nr XXIV/352/2012 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 27 września 2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na terenach zarezerwowanych pod drogę łączącą ul. Dworcową z ul. Długą i do niej przyległych (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 2150).

**§ 2.** Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

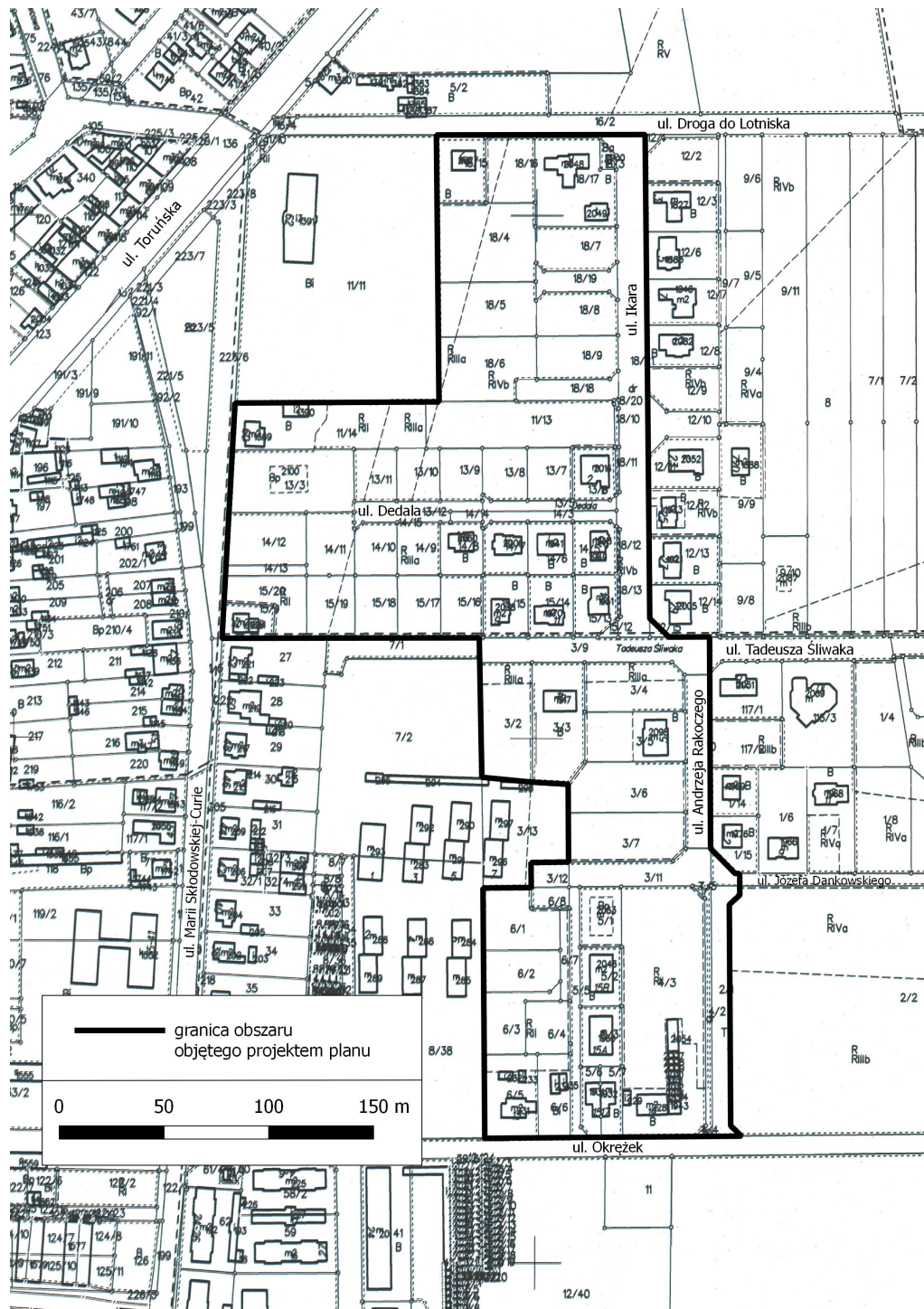
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

**Tomasz Marcinkowski**

Załącznik do Uchwały Nr XXXVI/431/2017  
Rady Miejskiej Inowrocławia  
z dnia 18 grudnia 2017 r.



Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXVI/431/2017

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 18 grudnia 2017 r.

Uchwała przewiduje sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakocznego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie, będącego zmianą części miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Granicę obszaru objętego projektem planu określono na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest m.in. korekta nieprzekraczalnej linii zabudowy oraz projektowanych dróg wewnętrznych i dojazdowych, które ograniczają zagospodarowanie terenów.

Wykonane zostały analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na obszarze o powierzchni ok. 6,1 ha i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław przyjątej uchwałą nr XXIV/350/08 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 2008 r. (art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy, w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę, o której mowa wyżej, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza, prezydenta miasta (ust. 4 tegoż art. 14).

Opracowanie planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 17-26 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje, stosownie do przepisu art. 27 ww. ustawy, w trybie, w jakim są one uchwalane.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

**Tomasz Marcinkowski**