

**UCHWAŁA NR XLII/580/2014
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 24 kwietnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego Miasta Inowrocławia dla terenu położonego w rejonie ulic: Janusza
Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błażka i al. Niepodległości**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.¹⁾), na wniosek Prezydenta Miasta Inowrocławia, uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla terenu położonego w rejonie ulic: Janusza Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błażka i al. Niepodległości, będącego zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Ludwika Błażka, Wojska Polskiego, Szarych Szeregów i Al. Niepodległości przyjętego uchwałą nr XII/139/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 24 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2000 r. Nr 2, poz. 6, z późn. zm.²⁾), obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Janusza Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błażka, ppłk. Józefa Owczarskiego, płk. Witolda Roszkowskiego, Prezydenta Apolinarego Jankowskiego, Justyny Wichlińskiej i al. Niepodległości.

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, określono na mapach stanowiących załączniki graficzne do uchwały (załączniki nr 1 i 2).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

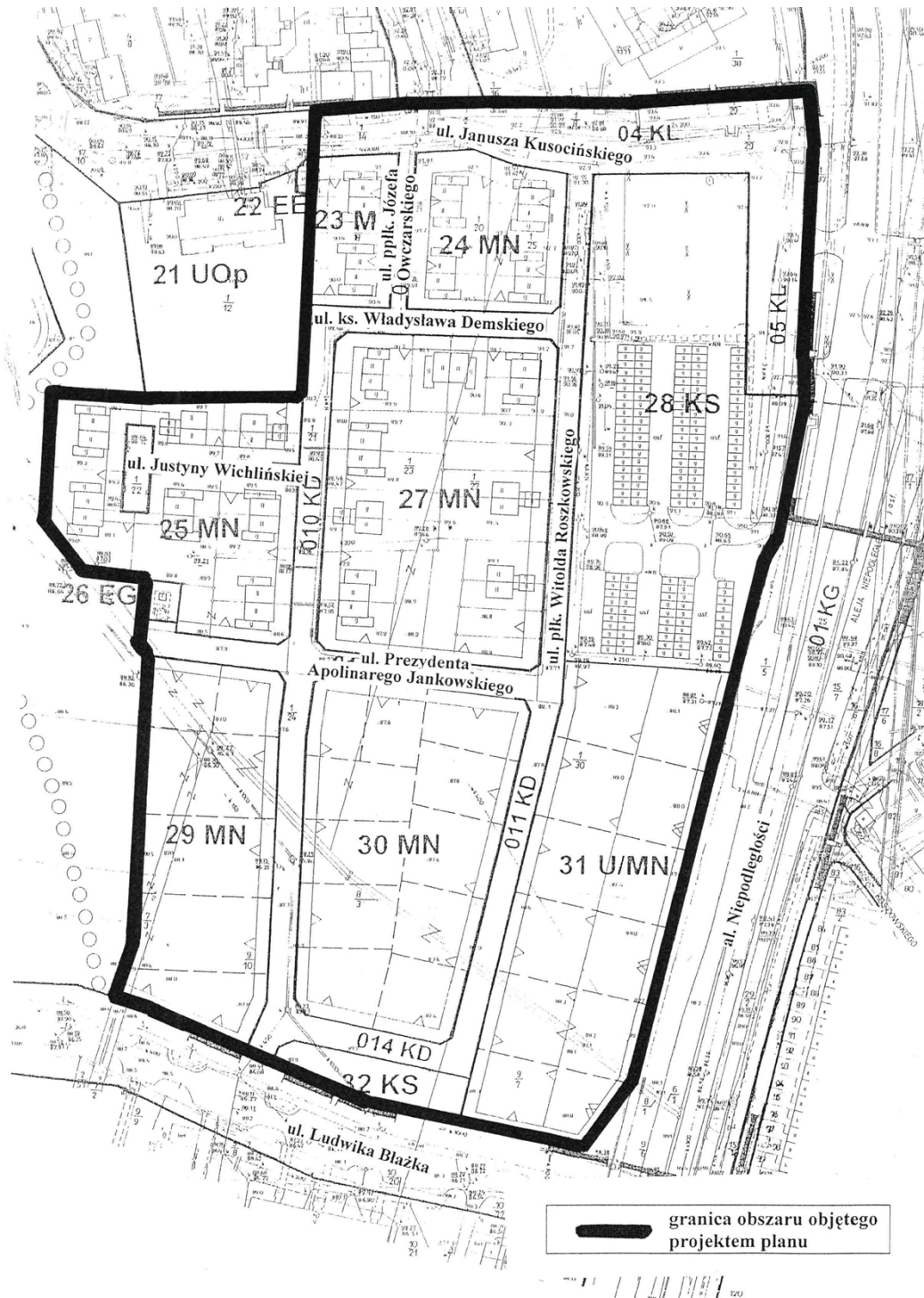
Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2012 r. poz. 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379.

²⁾Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2009 r. Nr 140, poz. 2590 oraz z 2013 r. poz. 4153.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLII/580/2014
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 24 kwietnia 2014 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLII/580/2014
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 24 kwietnia 2014 r.



Uzasadnienie

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu położonego w rejonie ulic: Janusza Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błażka i al. Niepodległości, będącego zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Ludwika Błażka, Wojska Polskiego, Szarych Szeregów i Al. Niepodległości przyjętego uchwałą nr XII/139/99 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 24 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2000 r. Nr 2, poz. 6, z późn. zm.). Granice obszaru objętego projektem planu określają załączniki graficzne nr 1 i 2.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. terenu polegać będzie na skorygowaniu układu drogowego, przede wszystkim w zakresie odstąpienia od wyznaczania projektowanych dróg publicznych na rzecz dróg wewnętrznych oraz rozszerzeniu sposobu zagospodarowania nieruchomości. Projektowane rozwiązania nie spowodują pogorszenia sposobu zagospodarowania terenów sąsiednich.

Projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie spowoduje naruszenia ładu przestrzennego.

Wykonane zostały analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na obszarze o powierzchni ok. 8 ha i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zawartymi w zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław przyjątej uchwałą nr XXIV/350/08 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 października 2008 r. (art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobu ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałę, o której mowa wyżej, rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy lub na wniosek wójta, burmistrza, prezydenta miasta.

Opracowanie planu miejscowego następuje w trybie określonym w art. 17 – 26 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zmiana studium lub planu miejscowego następuje, stosownie do przepisu art. 27 ww. ustawy, w takim trybie, w jakim są one uchwalane.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski