

**UCHWAŁA NR XLV/642/2010
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności w mieszkaniach chronionych prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Inowrocławiu.

§ 2. 1. Osoby, którym przyznana została pomoc w formie mieszkania chronionego, zwane dalej "mieszkańcami", ponoszą odpłatność:

1) za pobyt w mieszkaniu chronionym;

2) za zużycie wody, energii elektrycznej, energii cieplnej i wywóz nieczystości, a także za telefon, internet oraz za radio i telewizję.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje opłatę za korzystanie z mieszkania oraz wszelkie świadczenia związane z tą formą pomocy, z wyłączeniem świadczeń określonych w ust. 1 pkt 2.

3. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (ust. 1 pkt 1) jest iloczyn powierzchni użytkowej przyznanego podopiecznemu mieszkania i stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta przez Prezydenta Miasta Inowrocławia, w drodze zarządzenia oraz dochód w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

4. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym określa poniższa tabela:

Dochód osoby samotnie gospodarującej albo na osobę w rodzinie w procentach wg kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (w procentach od iloczynu powierzchni użytkowej i stawki czynszu, o których mowa w ust. 3)
do 100%	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	10%
powyżej 150% do 200%	15%
powyżej 200% do 250%	20%
powyżej 250% do 300%	40%

powyżej 300% do 400%	60%
powyżej 400% do 500%	75%
powyżej 500%	100%

5. Odpłatność za dostawę mediów oraz pozostałych świadczeń wymienionych w ust. 1 pkt 2 ponosi mieszkaniec w pełnej wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych świadczeń.

§ 3. 1. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym mieszkańcy uiszczają bezpośrednio w kasie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Inowrocławiu lub na wskazany rachunek bankowy, z góry do 20 dnia każdego miesiąca.

2. Za niepełny miesiąc pobytu mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XLV/642/2010
Rady Miejskiej Inowrocławia
z dnia 30 czerwca 2010 r.

Prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych należy - stosownie do przepisu art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą" - do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

Zgodnie z art. 53 ustawy osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie opuszczającej rodzinę zastępczą, placówkę opiekuńczo-wychowawczą, młodzieżowy ośrodek wychowawczy, zakład dla nieletnich, a także cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, może być przyznany pobyt w mieszkaniu chronionym. Mieszkanie chronione jest formą pomocy społecznej przygotowującą osoby tam przebywające, pod opieką specjalistów, do prowadzenia samodzielnego życia lub zastępującą pobyt w placówce zapewniającej całodobową opiekę. Mieszkanie chronione zapewnia warunki samodzielnego funkcjonowania w środowisku, w integracji ze społecznością lokalną. Mieszkanie chronione może być prowadzone przez każdą jednostkę organizacyjną pomocy społecznej lub organizację pożytku publicznego.

Niepełnosprawność, proces starzenia powodują ograniczenia uniemożliwiające pełną samodzielność życiową. Stosowane dotąd na terenie miasta Inowrocławia formy wsparcia świadczone przez Dom Dziennego Pobytu „Życzliwa Przystań” oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w postaci usług gospodarczych, opiekuńczo-pielęgnacyjnych oraz umieszczenia w domach pomocy społecznej wymagają rozszerzenia, gdyż:

- organizacja usług w miejscu zamieszkania w wielu przypadkach jest utrudniona z uwagi na zajmowanie, szczególnie przez osoby starsze mieszkań w starym budownictwie bardzo często o niskim standardzie,

- umieszczanie w domach pomocy społecznej jest bardzo kosztowną formą opieki (przeciętny miesięczny koszt pobytu w placówce w ubiegłym roku wyniósł od 2200 zł do 2500 zł, a w roku bieżącym 2200 zł do 2664 zł).

Lokalna polityka społeczna winna szukać rozwiązań dla problemów społecznych zgodnie z Miejską Strategią Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2006 - 2015, przyjętą uchwałą nr XLVI/559/2006 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 września 2006 r. Realizując założenia wynikające z ww. Strategii Miasto wydzieliło, w budynku przy ul. Św. Ducha 90, mieszkania chronione, które prowadzić będzie Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

Pobyt w mieszkaniach chronionych jest odpłatny. Opłatę za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną, uwzględniając przyznany zakres usług. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego.

Rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych (art. 97 ust. 5 ustawy).

Uchwała jako akt prawa miejscowego (art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podlega publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym (art. 42 ww. ustawy i art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r.o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U z 2010 r. Nr 17, poz. 95).

Mając powyższe na względzie, wywołanie niniejszej uchwały stało się zasadne. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2009 r. Nr 202, poz. 1551, Nr 219, poz. 1706 i Nr 221, poz. 1738 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 146 i Nr 40, poz. 229.