

**UCHWAŁA NR XLI/579/2010**  
**RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 24 lutego 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeniesienie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości  
w zamian za zaległości podatkowe**

Na podstawie art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa ( Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm. <sup>1)</sup> ) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm. <sup>2)</sup> ) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie na rzecz Miasta Inowrocław prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych geodezyjnie na karcie mapy 36 jako działka 3/5 o powierzchni 0,6470 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 4695 i na karcie mapy 10 jako działka nr 157/8 o powierzchni 0,2440 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 4695 wraz z przeniesieniem prawa własności budynków zlokalizowanych na tych nieruchomościach, w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości "Solanki" Uzdrowisko Inowrocław Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu.

Wymienione księgi wieczyste prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu.

2. Położenie nieruchomości określają załączniki nr 1 i 2 do uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej Inowrocławia**

**Tomasz Marcinkowski**

## U Z A S A D N I E N I E

Zgodnie z przepisem art. 66 § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy, powiatu lub województwa w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochód ich budżetów. Przeniesienie następuje - w myśl art. 66 § 2 ww. ustawy - na wniosek podatnika, na podstawie umowy zawartej między wójtem, burmistrzem (prezydentem miasta), starostą albo marszałkiem województwa a podatnikiem.

Zarząd "Solanki" Uzdrowisko Inowrocław Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Inowrocławiu wystąpił z wnioskiem o przeniesienie na rzecz Miasta Inowrocław prawa użytkowania wieczystego nieruchomości opisanych w § 1 uchwały, zgodnie z przepisem art. 66 § 1 pkt 2 Ordynacji podatkowej, w zamian za zaległości z tytułu podatku od nieruchomości tej spółki stanowiącego dochód budżetu Miasta, w części odpowiadającej wartości przenoszonych prawa użytkowania wieczystego wskazanych nieruchomości oraz wartości prawa własności zlokalizowanych w obrębie tych nieruchomości budynków. Ww. nieruchomości uchwały będą wykorzystywane na cele związane z działalnością uzdrowiska.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałami: nr XXXV/494/2009 r. z dnia 31 sierpnia 2009 r. Rady Miejskiej Inowrocławia nieruchomości (dz. nr 5/10 i dz. nr 3/5) znajdują się w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem 16U, 16aU - teren usług związanych z działalnością uzdrowiska, kultury, rozrywki oraz usług handlowych wskazanych w statucie uzdrowiska, gastronomicznych, obiektów pensjonatowo-sanatoryjnych i administracyjnych, wraz z niezbędnymi urządzeniami i przyłączami infrastruktury technicznej oraz nr XV/175/99 z dnia 26 listopada 1999 r. Rady Miejskiej Inowrocławia nieruchomości (dz. nr 157/8) znajduje się w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem 27UZ - teren usług zdrowia.

Nabycie przez gminę nieruchomości (zarówno prawa własności, jak i prawa użytkowania wieczystego) wymaga - zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - uprzedniej zgody rady gminy.

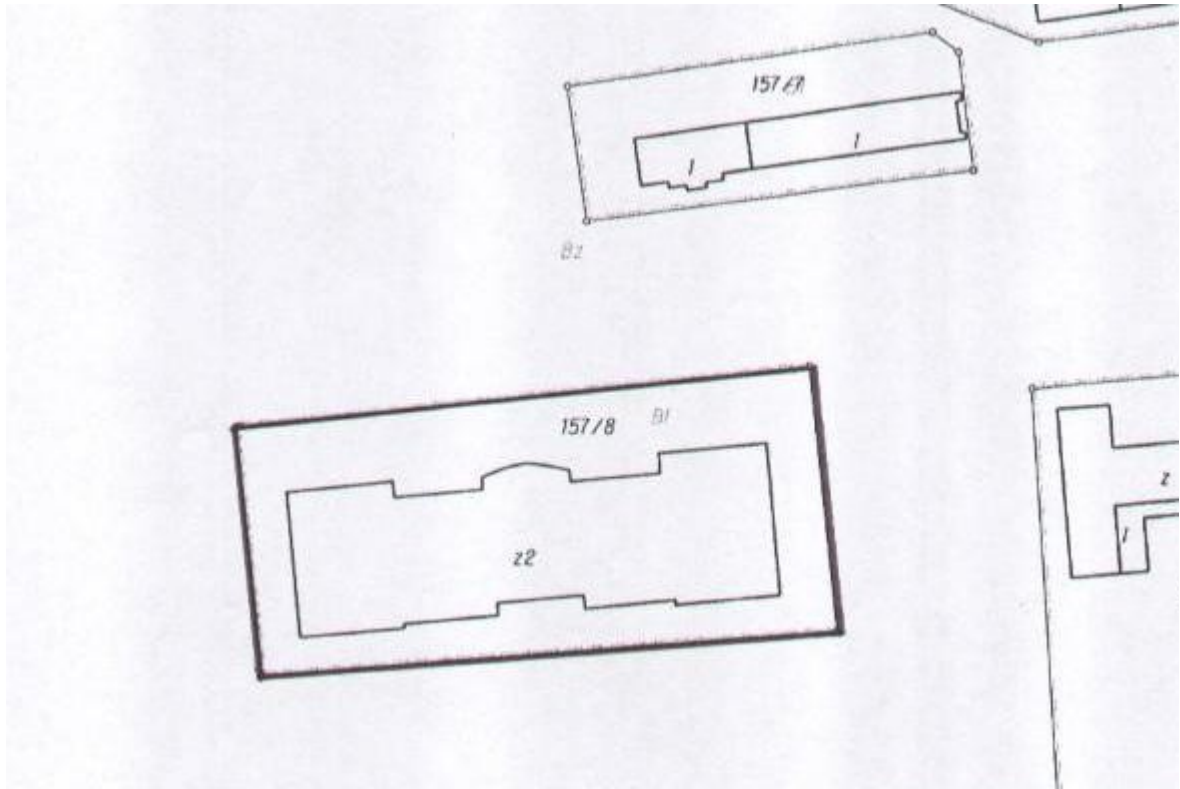
Mając powyższe na uwadze wywołanie uchwały jest zasadne. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

**Przewodniczący Rady  
Miejskiej Inowrocławia**

**Tomasz Marcinkowski**

- 
- 1) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 732 i Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 708, Nr 143, poz. 1031, Nr 217, poz. 1590 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 112, poz. 769, Nr 120, poz. 818, Nr 192, poz. 1378 i Nr 225, poz. 1671, z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888, Nr 180, poz. 1109 i Nr 209, poz. 1316, 1318 i 1320 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 44, poz. 362, Nr 57, poz. 466, Nr 131, poz. 1075, Nr 157, poz. 1241, Nr 166, poz. 1317, Nr 168, poz. 1323, Nr 213, poz. 1652 i Nr 216, poz. 1676;
  - 2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 145 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241.

**Załącznik nr 1**  
do Uchwały Nr  
XLI/579/2010  
Rady Miejskiej Inowrocławia  
z dnia 24 lutego 2010 r.



**Załącznik nr 2**  
do Uchwały Nr  
XLI/579/2010  
Rady Miejskiej Inowrocławia  
z dnia 24 lutego 2010 r.

