

**UCHWAŁA NR XXVII/390/2012
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 17 grudnia 2012 r.

w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.¹⁾) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych, przeznaczonych do jednoosobowego zamieszkiwania oraz w mieszkaniach chronionych, w których świadczone jest wsparcie skierowane do osób o zbliżonych potrzebach, przy uwzględnieniu możliwości realizacji celów wsparcia określonych w art. 53 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, prowadzonych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Inowrocławiu.

§ 2. 1. Osoby, którym przyznana została pomoc w formie mieszkania chronionego, przeznaczonego do zamieszkiwania przez jedną osobę, ponoszą odpłatność:

- 1) za pobyt w mieszkaniu chronionym;
- 2) za zużycie wody, energii elektrycznej, energii cieplnej i wywóz nieczystości, a także za telefon, internet oraz radio i telewizję.

2. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu chronionym obejmuje opłatę za korzystanie z mieszkania oraz wszelkie świadczenia związane z tą formą pomocy, z wyłączeniem świadczeń określonych w ust. 1 pkt 2.

3. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym (ust. 1 pkt 1) jest iloczyn powierzchni użytkowej przyznanego podopiecznemu mieszkania i stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta przez Prezydenta Miasta Inowrocławia, w drodze zarządzenia oraz dochód w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

4. Odpłatność za dostawę mediów oraz pozostałych świadczeń wymienionych w ust. 1 pkt 2 ponosi mieszkaniec, w pełnej wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych świadczeń.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1586, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1456, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2009 r. Nr 65, poz. 554, Nr 157, poz. 1241, Nr 102 poz. 1551, Nr 219 poz. 1706, Nr 221 poz. 1738, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 229, Nr 81 poz. 527, Nr 125 poz. 842, Nr 217 poz. 1427, z 2011 r. Nr 81 poz. 440, Nr 149, poz.887 oraz z 2012 r. poz. 579 i 823.

§ 3. 1. Za pobyt w mieszkaniu chronionym, w którym świadczone jest wsparcie skierowane do osób o zbliżonych potrzebach, mieszkaniec jest obowiązany do ponoszenia częściowych kosztów utrzymania tego mieszkania proporcjonalnie do swoich dochodów, na zasadach określonych w niniejszej uchwale.

2. Podstawą do ustalenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym, w którym świadczone jest wsparcie skierowane do osób, o których mowa w ust. 1, jest kwota podstawowa stanowiąca miesięczny koszt utrzymania mieszkania chronionego, która obejmuje: opłaty za zużycie wody, energii elektrycznej, energii cieplnej, wywóz nieczystości i opłatę czynszową rozumianą jako iloczyn powierzchni użytkowej przyznanego mieszkania i stawki czynszu za 1m² powierzchni użytkowej ustalonej dla lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta przez Prezydenta Miasta Inowrocławia, w drodze zarządzenia oraz dochód w rozumieniu art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

3. Za telefon, internet oraz radio i telewizję, mieszkaniec ponosi odpłatność w pełnej wysokości wynikającej z rachunków dostawców tych świadczeń.

§ 4. Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych, o których mowa w § 1 określa poniższa tabela:

Dochód osoby samotnie gospodarującej albo na osobę w rodzinie w procentach wg kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej	Wysokość odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym
do 100%	bezpłatnie
powyżej 100% do 150%	10%
powyżej 150% do 200%	15%
powyżej 200% do 250%	20%
powyżej 250% do 300%	40%
powyżej 300% do 400%	60%
powyżej 400% do 500%	75%
powyżej 500%	100%

§ 5. 1. Opłatę za pobyt w mieszkaniu chronionym mieszkańcy uiszczają co miesiąc bezpośrednio w kasie Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Inowrocławiu lub na wskazany rachunek bankowy, z góry do 20 dnia każdego miesiąca.

2. Za niepełny miesiąc pobytu mieszkaniec ponosi odpłatność w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu.

3. Po zakończeniu miesiąca, za który została uiszczona opłata za pobyt w mieszkaniu chronionym, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej dokonuje rozliczenia uiszczonej opłaty. W razie powstania nadpłaty, kwotę nadpłaty zwraca się mieszkańcowi, albo - na jego wniosek - zalicza się na opłatę za kolejny miesiąc.

§ 6. Traci moc uchwała nr XLV/642/2010 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2010 r. Nr 119, poz. 1547).

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXVII/390/2012

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 17 grudnia 2012 r.

Prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach chronionych należy - stosownie do przepisu art. 17 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.), zwanej dalej "ustawą" - do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym.

Zgodnie z § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2012 r. w sprawie mieszkań chronionych (Dz. U. z 2012 r. poz. 305) w jednym mieszkaniu chronionym świadczone jest wsparcie skierowane do osób o zbliżonych potrzebach, z uwzględnieniem możliwości realizacji celów wsparcia, określonych w art. 53 ust 1 i 2 ustawy.

W myśl art. 97 ust. 1 ustawy opłatę za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych ustala podmiot kierujący w uzgodnieniu z osobą kierowaną, uwzględniając przynany zakres usług. Osoby nie ponoszą opłat, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego.

Rada gminy w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych (art. 97 ust. 5 ustawy). Z uwagi na fakt, iż w uchwale nr XV/642/2010 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 30 czerwca 2010 r. w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych nie określono zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych, w których wspólnie przebywać będzie większa liczba osób uprawnionych do tej formy wsparcia, uchylene uchwały określonej w § 6 oraz wywołanie niniejszej uchwały stało się konieczne i uzasadnione.

Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Rada Miejska Inowrocławia podjęła uchwałę w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniach chronionych w głosowaniu jawnym. Na 23 radnych w głosowaniu wzięło udział 18 radnych. Za przyjęciem uchwały głosowało 18 radnych, głosy przeciwne - 0, wstrzymujących się - 0.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski