



Inowrocław, 12 grudnia 2024r.

2024 -12- 12

Nr rej .....

Podpis .....

33758122041p

Pan Arkadiusz Fajok

Prezydent Miasta Inowrocławia

**Szanowny Panie Prezydencie,**

Na podstawie Art. 24 pkt. 4 i 6 Ustawy o samorządzie gminnym, zwracam się z prośbą o udzielenie odpowiedzi na interpelację, w sprawie o istotnym znaczeniu dla gminy Miasto Inowrocław:

### Stan faktyczny:

Lokalizacja inwestycji o nazwie Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" realizowanej we współpracy przez Samorząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego oraz Miasto Inowrocław za pośrednictwem Kujawsko - Pomorskiego Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu.

W nawiązaniu do medialnych doniesień dotyczących Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia", zwracam się z uprzejmą prośbą o zmianę lokalizacji inwestycji o nazwie Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" realizowanej we współpracy przez Samorząd Województwa Kujawsko - Pomorskiego oraz Miasto Inowrocław za pośrednictwem Kujawsko - Pomorskiego Centrum Edukacji i Innowacji w Toruniu. Lokalizacja wspomnianej inwestycji planowana jest na terenie kilku działek u zbiegu ulic Staropoznańskiej i Glempa o łącznej powierzchni 1,6151 ha. W ocenie wielu mieszkańców Inowrocławia, jak również i moim, lokalizacja ta powinna zostać zmieniona gdyż:

- 1) teren ten znajduje się nad czapą gipsową wysadu solnego, który był eksploatowany aż do lat 80 - tych ubiegłego stulecia, co sprawia, że koszty budowy inwestycji, na terenie nie bez powodu zwanym Zapadłym, będą znacznie wyższe,
- 2) zagospodarowanie tak dużego terenu znajdującego się w centrum miasta pod kolejny budynek kubaturowy przeczy nowoczesnej idei "odbetonowania" centrum miasta i udostępnienia mieszkańcom terenów zielonych,
- 3) od wielu lat opisywana lokalizacja otrzymuje charakter sportowo - rekreacyjny, tak poprzez funkcjonowanie kompleksu ogródków działkowych, jak i działalność skate parku, krytych kortów tenisowych, czy od niedawna, interaktywnego placu zabaw dla dzieci.

Dochodzi do mnie wiele głosów od mieszkańców Inowrocławia, którzy uważają, że lokalizacja ta faktycznie mogłaby zostać uzupełniona, jednak w charakterze jaki od lat jest jej nadawany, czyli sportowo - rekreacyjnym. Jako propozycje mieszkańcy przytaczają, wzorem większych miast, między innymi zadane boisko do piłki nożnej, którego w Naszym Mieście nie ma. Jest to idealne rozwiązanie dla zagospodarowania gruntów piaskowych i gliniastych, gdyż zadanie takich obiektów jest wykonane z membrany oraz lekkiej konstrukcji stalowej.

Boisko takie w godzinach przedpołudniowych mogłoby być wykorzystywane przez lokalne szkoły podstawowe w ramach lekcji wychowania fizycznego, a w godzinach popołudniowych





służyłoby mieszkańcom oraz lokalnym klubom. Poza standardowymi sposobami wykorzystania takiego obiektu można również zorganizować tam zimowe cykliczne rozgrywki w wielu dyscyplinach sportowych.

Zwolenników takiego obiektu w Inowrocławiu nie brakuje, a sam jestem już po rozmowach z lokalnym stowarzyszeniem oraz przedsiębiorcami, którzy byliby skłonni we współpracy z Urzędem Miasta Inowrocławia, taki obiekt stworzyć.

Podkreślić należy również słowa Wojciecha Piniewskiego, kierownika nieistniejącego jeszcze Centrum, które wspomniane są na stronie ino.online: ***Niesprzyjające warunki geologiczno-inżynierskie nie przekreślają możliwości realizacji inwestycji kubaturowej, wiązać się to jednak może z koniecznością dalszych badań, a także zwiększeniem nakładów na ten cel.***

Zdaniem moim, jak również mieszkańców, są ważniejsze wydatki dla samorządów, jak chociażby drogi wewnętrzne, modernizacja istniejących obiektów i budynków, czy dodatkowe środki na oświatę, niż wydawanie dodatkowych środków na inwestycję na niepewnym gruncie.

Jednocześnie należy podkreślić, że Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" będzie wspaniałą instytucją, dzięki której mieszkańcy Inowrocławia będą mogli rozwijać swoje zainteresowania i pasje. W opinii mieszkańców Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" jako swoista wizytówka Miasta Inowrocławia powinna znajdować się w miejscu najchętniej odwiedzanym przez mieszkańców, turystów oraz kuracjuszy, czyli Solankach.

Z informacji umieszczonych na stronie [Inowroclaw http://inwestuj.inowroclaw.pl](http://inowroclaw.inwestuj.inowroclaw.pl) wynika, że Miasto Inowrocław od lat próbuje sprzedać działki znajdujące się w rejonie ulicy Rąbińskiej, o numerach ewidencyjnych 9/2, 10/2, 5/7, 14/16, 14/17. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje w tym miejscu: Teren usług związanych z działalnością uzdrowiska, kultury, rozrywki oraz usług handlowych wskazanych w statucie uzdrowiska, gastronomicznych, obiektów pensjonatowo-sanatoryjnych i administracyjnych, co w pełni wyczerpuje zakres planowanej inwestycji.

Ulokowanie Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" w proponowanym przeze mnie miejscu, w znaczący sposób przyczyni się do promocji Naszego Miasta, gdyż naturalnym następnym krokiem dla odwiedzających będzie spacer po wizytówce Inowrocławia - Solankach. Prawdopodobnie zasilać oni też budżety lokalnych przedsiębiorców, którzy w tym rejonie prowadzą działalność gospodarczą.

Budowa Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" w tym miejscu mogłoby pomóc w rozwiązaniu problemu braku parkingu w tej części miasta. Solanki w tej części zostały rozbudowane, jednak do dnia dzisiejszego nikt nie pochylił się nad problemem, który co weekend spotyka odwiedzających nasze miasto. Z całą pewnością działalność Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" będzie wiązała się ze stworzeniem wielu miejsc parkingowych dla potencjalnych odwiedzających, które będą mogły służyć również turystom i kuracjom przyjeżdżającym do Inowrocławia.





W związku z powyższym proszę o udzielenie odpowiedzi na pytania:

- 1) Czy budowa Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" jest pewną inwestycją, która niezależnie od lokalizacji będzie realizowana w Naszym Mieście?
- 2) Czy Prezydent Inowrocławia przewiduje możliwość zmiany lokalizacji Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia"?
- 3) Czy Prezydent Inowrocławia rozważy możliwość zmiany zagospodarowania terenu kilku działek u zbiegu ulic Staropoznańskiej i Glempa o łącznej powierzchni 1,6151 ha?
- 4) Czy Miasto Inowrocław może zaproponować jako grunt pod potencjalną inwestycję Centrum Kultury i Edukacji "Energia Inowrocławia" działki znajdujące się w rejonie ulicy Rąbińskiej, o numerach ewidencyjnych 9/2, 10/2, 5/7, 14/16, 14/17?

*Skonieczka Marcin*

