

WGL-I.1431.4.2024

Inowrocław, 19.03.2024 r.

Odpowiadając na wniosek z dnia 11 marca 2024 r. o udostępnienie informacji dotyczącej liczby osób oczekujących na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Inowrocławia oraz liczby zawartych umów najmu, przekazuję w załączeniu dane z podziałem na wnioskowane lata, rodzaj najmu i osoby w gospodarstwie domowym.

Tabela stanowiąca załącznik nr 1 obejmuje osoby ujęte do list mieszkaniowych uprawnione do zawarcia umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony oraz najmu socjalnego lokalu. Ponadto tabela obejmuje osoby ubiegające się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego zakwalifikowanego do remontu.

Zasady najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia reguluje uchwała nr XVI/167/2019 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 28 października 2019 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia z późn. zm. Możliwość oddawania w najem lokali do remontu przez przyszłego najemcę została wprowadzona uchwałą nr XLVI/444/2022 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 31 stycznia 2022 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia – Rozdział 7 paragraf 18 i 19.

Tabela stanowiąca załącznik nr 2 obejmuje umowy najmu zawarte z osobami ujętymi do list mieszkaniowych oraz z osobami, które przeprowadziły prace remontowe mieszkań z własnych środków. Umowy najmu są zawierane zarówno z osobami ujętymi do list mieszkaniowych w danym roku kalendarzowym, jak i z osobami z list z lat poprzednich.

Jednocześnie wskazuję, że dwie zawarte umowy najmu nie zostały wykazane w tabeli z uwagi na brak możliwości zaszeregowania ich do wymienionych przez kategorii. W 2022 r. została zawarta umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas oznaczony z jednym mężczyzną, a w 2023 r. umowa najmu lokalu mieszkalnego na czas oznaczony z mężczyzną z dzieckiem.

Załączniki:

1. Tabela „Osoby oczekujące na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego.”
2. Tabela „Liczba zawartych umów najmu lokali mieszkalnych.”

Wojciech Piniowski
pełniący funkcję
Prezydenta Miasta Inowrocławia

Otrzymują:

- ① Adresat
2. a/a WGL

Załącznik nr 1 do pisma znak WGL- I.1431.4.2024 z dnia 19.03.2024 r.

Osoby oczekujące na zawarcie umowy najmu lokalu mieszkanego						
Osoby w gospodarstwie domowym		jedna kobieta bez dzieci	jedna kobieta z dziećmi	jeden mężczyzna bez dzieci	jeden mężczyzna z dziećmi	dwie osoby dorosłe lub więcej
2022	najem socjalny	2	3	5	0	6
	najem na czas nieoznaczony	2	0	0	0	7
2023	najem socjalny	1	7	5	0	7
	najem na czas nieoznaczony	3	2	2	0	4

Załącznik nr 2 do pisma znak WGL- I.1431.4.2024 z dnia 19.03.2024 r.

Liczba zawartych umów najmu lokali mieszkalnych						
Osoby w gospodarstwie domowym		jedna kobieta bez dzieci	jedna kobieta z dziećmi	jeden mężczyzna bez dzieci	jeden mężczyzna z dziećmi	dwie osoby dorosłe lub więcej
2022	najem socjalny	0	0	1	0	1
	najem na czas nieoznaczony	7	6	9	0	26
2023	najem socjalny	1	1	3	0	0
	najem na czas nieoznaczony	5	4	9	0	22