

Inowrocław, 2024-02-21

WGL-I.0003.1.2024

**Pan
Jacek Bętkowski
Radny Rady Miejskiej
Inowrocławia**

Odpowiadając na interpelację złożoną przez Pana 8 lutego 2024 r. w sprawie kotłowni gazowej w budynku przy ul. Składowej 8 uprzejmie informuję, że bieżącą obsługą i konserwacją kotłowni wraz z przeprowadzeniem rocznego przeglądu serwisowego kotła zgodnie z umową nr 55/2023 z dnia 07.09.2023 r. zajmuje się firma LABRET Arkadiusz Okoński. Wykonawca sam posiada oraz dysponuje osobami z odpowiednimi uprawnieniami do wykonywania umowy.

Realizacja prac objętych ww. umową odbywa się pod nadzorem Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. Wykonawca sporządza miesięczne raporty z przeprowadzonych przeglądów, a zarządca budynku dokonuje odbiorów prac i czuwa nad ich prawidłową realizacją. Zgodnie z ww. umową istnieje możliwość nałożenia kar za niewykonanie prac z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub za opóźnienie w ich realizacji. Zakres czynności i terminy określone są w załączniku nr 1 do umowy. Zarządca od początku trwania umowy nie zgłaszał żadnych uwag co do terminu realizacji prac, w tym usuwania awarii przez ww. Wykonawcę.

W związku z kolejną awarią pod koniec stycznia zdecydowano o dokonaniu remontu polegającego na wymianie pompy obiegowej, automatu zapłonowego oraz zespołu elektrod w kotle gazowym. Prace te zostały zlecone odrębną umową, ponieważ nie obejmowały one bieżącej obsługi i konserwacji, konieczne było wykonanie remontu o szerszym zakresie.

Prace te zostały zakończone i odebrane w dniu 12.02.2024 r. niezwłocznie po otrzymaniu ww. części przez Wykonawcę. Z informacji uzyskanych od IGKiM Sp. z o. o. wynika, że kocioł obecnie pracuje prawidłowo.

Jednocześnie informuję, że z uwagi na długi okres eksploatacji kotła mogą występować awarie, które na bieżąco są usuwane przez Wykonawcę. Natomiast w tym przypadku Wykonawca zgłosił konieczność pilnej wymiany części, a dłuższy okres oczekiwania na naprawę wynikał z konieczności zamówienia odpowiednich części od producenta.

**Pełniący Funkcję
Prezydenta Miasta Inowrocławia**

/-/Wojciech Piniewski

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. a/a