

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

INOWROCLAW

1. Nazwa

KAMIENICA

2. Czas powstania

XIX/XX w.

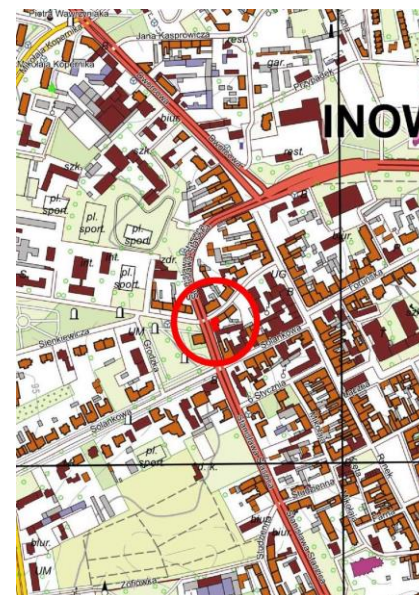
7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym



widok w kierunku południowo-wschodnim



widok w kierunku wschodnim



Inowrocław - fragment mapy w układzie 1992, skala 1:10 000, zaznaczona lokalizacja obiektu

4. Adres

ulica i nr: **S. Staszica 13**

nr działki: **237 (Inowrocław Obręb 6)**

5. Przynależność administracyjna

województwo **kujawsko-pomorskie**

powiat **inowrocławski**

gmina **Miasto Inowrocław**

6. Formy ochrony

Ustalenie ochrony w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Inowrocławia obejmującego teren położony w obrębie ulic : Al. Mikołaja Kopernika, Roosevelta, Al. Niepodległości, Miechowickiej, Poznańskiej, Górniczej, Szymborskiej, Andrzeja, Św. Ducha, Średniej, Biskupa Laubitza, Dworcowej:

Uchwała nr **VII/89/99**Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia **25. marca 1999 r.**

8. Historia, opis i wartości

Dynamiczny rozwój Inowrocławia nastąpił w wieku XIX, kiedy to miasto po wielu zniszczeniach stopniowo zaczęło przekształcać się w nowoczesny ośrodek miejski. Gospodarczy i przestrzenny rozwój związany był także z powstaniem w 4. ćw. XIX wieku uzdrowiska solankowego.

Ulica Staszica, dawna Georgenstrasse, zamyka od zachodu centrum miasta, biegnie od ul. Dworcowej do ul. Poznańskiej. Niegdyś na ulicy czynny był magazyn zbożowy, Georgenschule oraz Bank Ludowy. Kamienica na ulicy Staszica 13 powstała na przełomie XIX i XX wieku.

Kamienica narożna w zabudowie pierzejowej. Budynek trzykondygnacyjny z poddaszem, murowany, otynkowany, kryty dachem dwuspadowym z papy. Elewacja zachodnia w partii przyziemia sześciosiowa z parą drzwi wejściowych na osi i szerokim przejazdem bramnym w skrajnej osi południowej. Druga i trzecia kondygnacja siedmioosiowe, otwory okienne o wykroju stojącego prostokąta, zamknięte prosto, ujęte w profilowane ramy. Nad oknami drugiej kondygnacji profilowane gzymsy uskokowe, pod oknami trzeciej kondygnacji prosty gzyms obiegający wszystkie elewacje główne. Nad partią poddasza szeroki, profilowany gzyms wieńczący. Elewacja północna czteroosiowa rozwiązana w analogiczny sposób. Elewacja narożna jednoosiowa, drzwi wejściowe zamurowane, nad nimi balkon. Stolarka okienna współczesna PCV.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Budynek zachowany w średnim stanie. Wymaga prac remontowych w obrębie elewacji, ujednoczenia stolarki oraz oczyszczenia elewacji z banerów reklamowych.

Zaleca się wykonać remont elewacji ze szczególnym uwzględnieniem detali architektonicznych. Prace remontowe powinny być poprzedzone badaniami stratygraficznymi na ustalenie pierwotnej kolorystyki.

W przypadku wymiany stolarki okiennej bądź drzwiowej, zaleca się odtworzyć stolarkę okienną, drewnianą, którą należy dostosować detalem, podziałem i wystrojem do stylistyki i charakteru elewacji, w oparciu o materiały źródłowe, bądź czas powstania i stylistykę budynku.

Wszelkie prace mogące wpłynąć na ogład zewnętrzny budynku muszą być przeprowadzane w konsultacji i za zgodą właściwego Konserwatora Zabytków.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Lena Rydelska, Michał Horbowicz
Ochrona Zabytków KRESY
06.2023 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków