

GEZ

KARTA ADRESOWA ZABYTKU

3. Miejscowość

INOWROCLAW

1. Nazwa

BUDYNEK MIESZKALNY

2. Czas powstania

2. ćwierć XX w.

7. Fotografia z opisem wskazującym orientację w stosunku do sąsiednich terenów lub stron świata albo mapa z zaznaczonym stanowiskiem archeologicznym

4. Adres

ulica i nr: **Cegielna 21**

nr działki: **70/6 (Inowrocław Obręb 6)**

5. Przynależność administracyjna

województwo **kujawsko-pomorskie**

powiat **inowrocławski**

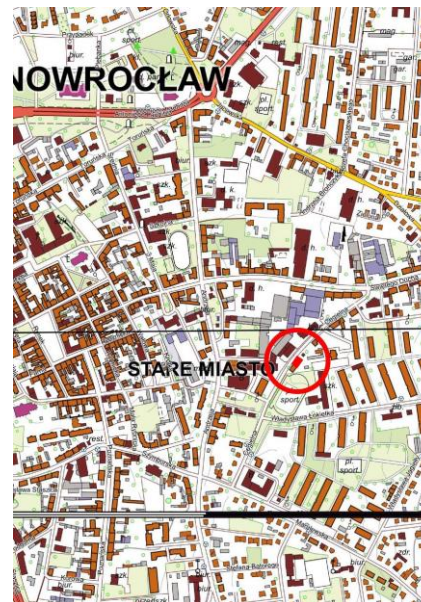
gmina **Miasto Inowrocław**

6. Formy ochrony

Obiekt ujęty w **wojewódzkiej ewidencji zabytków**.



widok w kierunku wschodnim



Inowrocław - fragment mapy w układzie 1992, skala 1:10 000, zaznaczona lokalizacja obiektu

8. Historia, opis i wartości

Dynamiczny rozwój Inowrocławia nastąpił w wieku XIX, kiedy to miasto po wielu zniszczeniach stopniowo zaczęło przekształcać się w nowoczesny ośrodek miejski. Gospodarczy i przestrzenny rozwój związany był także z powstaniem w 4. ćw. XIX wieku uzdrowiska solankowego.

Ulica Cegielna znajduje się w centralnej części Inowrocławia, na wschód od Starego Miasta. Jej rozwój przypada na przełom XIX i XX wieku. W północnej części ulicy przeważają niskie, ceglane kamienice, a w południowej bloki mieszkalne. Budynek przy ul. Cegielnej 21 powstał w 2. ćw. XX wieku i do dnia dzisiejszego pełni funkcje mieszkalne.

Budynek na rzucie prostokąta, jednokondygnacyjny z użytkowym poddaszem, murowany z cegły, otynkowany, kryty dachem dwuspadowym z papy. Elewacja główna (zachodnia) w partii przyziemia dwuosiowa, w partii poddasza czterosiowa. Otwory okienne o wykroju leżącego prostokąta. Elewacja północna jednoosiowa z jednym otworem okiennym w partii poddasza. Narożnik południowo wschodni fazowany, elewacja południowa jednoosiowa z oknem w partii poddasza. Drzwi wejściowe zlokalizowane w elewacji wschodniej, okna kondygnacji przyziemia o wykroju stojącego prostokąta, w partii poddasza o wykroju leżącego prostokąta. Stolarka współczesna PCV.

9. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji

Budynek zachowany w dobrym stanie ze współczesną stolarką i pokryciem. Przed ewentualnym remontem elewacji zaleca się wykonanie badań stratygraficznych w celu ustalenia pierwotnej kolorystyki elewacji. W przypadku wymiany zaleca się przywrócić historyczny rodzaj pokrycia dachowego w oparciu o materiały ikonograficzne, a także odtworzyć stolarkę okienną, drewnianą, którą należy dostosować detalem, podziałem i wystrojem do stylistyki i charakteru elewacji, w oparciu o materiały źródłowe, bądź czas powstania i stylistykę budynku. Wszelkie prace mogące wpłynąć na ogład zewnętrzny budynku muszą być przeprowadzane w konsultacji i za zgodą właściwego Konserwatora Zabytków.

10. Wykonanie karty (autor, data i podpis)

Lena Rydelska, Michał Horbowicz
Ochrona Zabytków KRESY
06.2023 r.

11. Zatwierdzenie karty (podpis wojewódzkiego konserwatora zabytków)*

*dotyczy zabytków niewpisanych do rejestru zabytków i niewłączonych do wojewódzkiej ewidencji zabytków