

WGP-II.6831.1.52.2016

## D E C Y Z J A

Na podstawie art. 93 ust. 1, 2, 3b art. 95 pkt 7, art. 96 ust. 1 i 4, art. 97 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.) **na wniosek:**

### o r z e k a m

zatwierdzić projekt podziału nieruchomości położonej w Inowrocławiu, w rejonie **ulicy Juliusza Trzczińskiego**, polegającego na podziale działki geodezyjnej o numerze ewidencyjnym \_\_\_\_\_ (powstałej w wyniku połączenia działek \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ ID: \_\_\_\_\_) o powierzchni **0,1160 ha**, karta mapy nr \_\_\_\_\_, obręb zapisanej w Księdze Wieczystej \_\_\_\_\_, rej. gr. G \_\_\_\_\_ stanowiącej **własność Państwa** na następujące działki:

- dz. nr \_\_\_\_\_ o pow. **0,0294 ha**
- dz. nr \_\_\_\_\_ o pow. **0,0172 ha**
- dz. nr \_\_\_\_\_ o pow. **0,0183 ha**
- dz. nr \_\_\_\_\_ o pow. **0,0193 ha**
- dz. nr \_\_\_\_\_ o pow. **0,0318 ha**

### UZASADNIENIE

Projektowany podział ma na celu wydzielenie działek geodezyjnych nr \_\_\_\_\_ i \_\_\_\_\_ niezbędnych do korzystania z budynków mieszkalnych w zabudowie szeregowej niezależnie od ustaleń planu miejscowego na podstawie art. 95 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.).

Projekt podziału został opracowany przez geodetę uprawnionego posiadającego uprawnienia nr \_\_\_\_\_

Działkom powstałym w wyniku podziału przy zbywaniu należy zapewnić dostęp do drogi publicznej zgodnie z treścią art. 93 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami w powiązaniu z artykułem 99 ww. ustawy.

**Decyzja niniejsza jest ważna tylko w połączeniu z zatwierdzonym projektem podziału nieruchomości.**

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w ciągu 14 dni od dnia jej doręczenia.

DECYZJA Nr WGP-II.6831.1.52.2016  
z dnia 15.12.16r. ważna tylko w załączeniu  
z zatwierdzonym projektem podziału.



**ROMUALD KAISER**  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości  
z up. Prezydenta Miasta  
(3)

Niniejsza decyzja stała się ostateczną  
z dniem 30.12.2016

**Romuald Cieliski**

**KIEROWNIK**  
Referatu Planowania Przestrzennego

#### Otrzymują:

1. Pani \_\_\_\_\_
2. Pan \_\_\_\_\_

#### Do wiadomości:

1. \_\_\_\_\_
2. Starostwo Powiatowe w Inowrocławiu, ul. Roosevelta 36-38, 88-100 Inowrocław  
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami,
3. a / a (KB)