

ZARZĄDZENIE NR 246/2021
PREZYDENTA MIASTA INOWROCŁAWIA
z dnia 14 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia**

Na podstawie art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611 oraz z 2021r. poz. 11) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej:

- 1) lokali mieszkalnych, z wyjątkiem lokali, o których mowa w pkt. 2 – w wysokości 7,50 zł;
- 2) najmu socjalnego lokalu – w wysokości 3,00 zł.

2. Przy ustaleniu stawki czynszu za dany lokal uwzględnia się czynniki obniżające i podwyższające stawkę czynszu określone w rozdziale 5 uchwały nr XXXV/326/2021 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2021-2026 (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 1 kwietnia 2021 r. poz. 1657).

§ 2. Uchyla się zarządzenie nr 319/2019 Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 17 grudnia 2019 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 maja 2022 roku.

Prezydent
Miasta Inowrocławia

Ryszard Brejza