

# PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na terenach zarezerwowanych pod drogę łączącą ul. Dworcową z ul. Długą i do niej przyległych.

Protokół sporządzono w dniu 28 września 2011 r., w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miasta Inowrocławia przez Pana Damiana Facalusiaka – podinspektora.

Na podstawie art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z dnia 20 lipca 2010 r. Nr 130, poz. 871) w dniu 28 września 2011 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia na terenach zarezerwowanych pod drogę łączącą ul. Dworcową z ul. Długą i do niej przyległych.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Dotyczy terenu od ul. Dworcowej do ul. Marcinkowskiego, określonego na załączniku nr 1A projektu planu miejscowego:

1) [REDAKTOWANE]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Jaką rolę będzie pełnić projektowana droga łącząca ul. Dworcową z ul. Toruńską. Pan Tadeusz Jarek – projektant planu miejscowego wyjaśnił jaką funkcję będzie spełniać ta ulica w przyszłości.

2. Dotyczy terenu od ul. Marcinkowskiego do ul. Toruńskiej, określonego na załączniku nr 1B projektu planu miejscowego:

1) [REDAKTOWANE]

2) [REDAKTOWANE]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Ustalenia dotyczące terenu oznaczonego w projekcie planu symbolem 16P.

3) [REDAKTOWANE]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Możliwość skomunikowania działki nr 292 położonej poza obszarem opracowania projektu planu miejscowego z drogą łączącą ul. Dworcową z ul. Toruńską (objęta projektem planu miejscowego)

4) [REDAKTOWANE]

5) [REDAKTOWANE]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Możliwość alternatywnego włączenia terenu oznaczonego w projekcie planu symbolem 20ZD do sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej.

Pan Tadeusz Jarek – projektant planu miejscowego oraz Pan Romuald Cilski Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Inowrocławia udzielili wyjaśnień.

**3. Dotyczy terenu od ul. Toruńskiej do ul. Okrężek, określonego na załączniku nr 1C projektu planu miejscowego:**

1)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Projektowana droga łącząca ul. Toruńską z ul. Św. Ducha zlokalizowana jest zbyt blisko zabudowy mieszkaniowej, natomiast powinna przebiegać przez teren lotniska. Projektowany podział geodezyjny działki nr 8 jest niewłaściwy. Ponadto nie wyraża zgody na pozostawienie lokalizacji istniejącej sieci wodociągowej.

2)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Projektowana droga łącząca ul. Toruńską z ul. Św. Ducha zlokalizowana jest zbyt blisko zabudowy mieszkaniowej. Możliwość lokalizacji ekranów dźwiękochłonnych w pasie drogowym tej ulicy.

3)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Skomunikowanie działki nr 3/1 z ul. Toruńską oraz możliwość wyznaczenia drogi wewnętrznej na tej działce.

4)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Projektowana droga łącząca ul. Toruńską z ul. Św. Ducha będzie generowała zbyt duży ruch samochodowy.

5)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Termin realizacji projektowanych dróg oraz wykupu gruntów pod te inwestycje.

Pan Tadeusz Jarek – projektant planu miejscowego oraz Pan Romuald Cilski Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Inowrocławia udzielili wyjaśnień.

**4. Dotyczy terenu od ul. Okrężek do ul. Jacewskiej, określonego na załączniku nr 1D projektu planu miejscowego:**

1)

2)

3)

4)

5)

6)

7)

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Konieczność rezygnacji z przemysłu na terenach 48P, 48aP i 49P ze względu na istniejącą i projektowaną sąsiednią zabudowę mieszkaniową. Brak akceptacji lokalizacji projektowanej drogi łączącej ul. Okrężek z ul. Św. Ducha.

Pan Tadeusz Jarek – projektant planu miejscowego oraz Pan Romuald Cilski Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Inowrocławia udzielili wyjaśnień.

**5. Dotyczy terenu od ul. Jacewskiej do ul. Długiej, określonego na załączniku nr 1E projektu planu miejscowego:**

Pan Tadeusz Jarek – projektant omówił ustalenia projektu planu dla tego terenu.

**6. Dotyczy ustaleń dla całego projektu planu miejscowego:**

- 1) [REDACTED]
- 2) [REDACTED]
- 3) [REDACTED]
- 4) [REDACTED]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Osoby te zwróciły się z prośbą o spotkanie z Prezydentem Miasta Inowrocławia w celu omówienia ustaleń zawartych w projekcie planu miejscowego.

Pan Damian Facalusiak i Pani Elżbieta Rasała – podinspektorzy Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miasta Inowrocławia udzielili informacji, że w tym celu należy wystąpić z takim wnioskiem do Prezydenta Miasta Inowrocławia.

- 5) [REDACTED]

**Zagadnienia poruszone w dyskusji:**

Poprosiła aby w następnej dyskusji publicznej uczestniczyła osoba kompetentna, która będzie potrafiła wytłumaczyć ustalenia projektu planu (wskazać na mapie nieruchomość będącą jej własnością).

Pan Tadeusz Jarek – projektant planu miejscowego wyjaśnił, że to osoba zainteresowana powinna wskazać swój teren na projekcie planu miejscowego lub udostępnić mapę ewidencyjną z oznaczonymi granicami tej nieruchomości w celu precyzyjnego określenia tego terenu na rysunku projektu planu.

**III. Ustalenia z dyskusji:**

- 1) Projektant planu miejscowego oraz Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miasta Inowrocławia udzielili wyjaśnień oraz odpowiedzi na zadane pytania.
- 2) Poinformowano, że każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w wyłożonym do publicznego wglądu opracowaniu planistycznych (projekcie planu miejscowego) ma prawo złożyć uwagi na piśmie skierowane do Prezydenta Miasta w terminie ustawowo określonym tj. do dnia 14 października 2011 r. włącznie.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Prezydenta Miasta;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu;

Protokół zawiera 3 strony.

Inowrocław, 28.09.2011 r.

*mgr Damian Facalusiak*  
.....  
P.O.DINSPEKTOR.....  
(podpis Inspektora Planowania Przestrzennego)

z up. PREZYDENTA MIASTA

*Wojciech Pniowski*  
.....  
Zastępca Prezydenta.....  
(podpis Prezydenta Miasta)