

DN-1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

**A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI**

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego  
**PREZYDENT MIASTA INOWROCŁAWIA**  
**UL. PREZYDENTA FRANKLINA ROOSEVELTA 36, 88-100 INOWROCŁAW**

**B. INFORMACJE O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA**

3. Miejsce położenia nieruchomości (adres)	4. Data nabycia
5. Numer i data dokumentu potwierdzającego prawo własności	6. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW

**C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

7. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> 1. deklaracja roczna,	<input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego,
<input type="checkbox"/> 2. wygaśnięcie obowiązku podatkowego,	<input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby,
<input type="checkbox"/> 3. korekta deklaracji rocznej,	Data zmiany _____ . _____ . _____

**D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

8. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> 1. właściciel	<input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny
<input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel	<input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny	<input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty	<input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny

**E. DANE PODATNIKA**

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

**E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

9. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<input type="checkbox"/> 1. Osoba prawna	<input type="checkbox"/> 2. Osoba fizyczna	<input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej
--	--	--

10. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

11. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

12. Identyfikator podatkowy: NIP* / PESEL**	13. Identyfikator REGON
14. Numer Krajowego Rejestru Sądowego	15. PKD

**E.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\***

16. Kraj	17. Województwo	18. Powiat
19. Gmina	20. Ulica	21. Nr domu    22. Nr lokalu
23. Miejscowość	24. Kod pocztowy	25. Poczta

## F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

### F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł,	gr	zł,	gr
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	26. m <sup>2</sup>	27.		28.	
2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>1)</sup>	29. , ha	30.		31.	
3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32. m <sup>2</sup>	33.		34.	
4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	35. m <sup>2</sup>	36.		37.	

### F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>	Stawka podatku		Kwota podatku	
			zł,	gr	zł,	gr
1. mieszkalnych - ogółem		38. m <sup>2</sup>	39.		40.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m <sup>2</sup>				
	- powyżej 2,20 m	42. m <sup>2</sup>				
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		43. m <sup>2</sup>	44.		45.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	46. m <sup>2</sup>				
	- powyżej 2,20 m	47. m <sup>2</sup>				
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		48. m <sup>2</sup>	49.		50.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	51. m <sup>2</sup>				
	- powyżej 2,20 m	52. m <sup>2</sup>				
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		53. m <sup>2</sup>	54.		55.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	56. m <sup>2</sup>				
	- powyżej 2,20 m	57. m <sup>2</sup>				
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		58. m <sup>2</sup>	59.		60.	
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	61. m <sup>2</sup>				
	- powyżej 2,20 m	62. m <sup>2</sup>				

6. gospodarczych, służących i wykorzystywanych do przechowywania materiałów lub sprzętu związanych z obsługą budynków mieszkalnych i gruntów, na których zlokalizowane są te budynki - ogółem	63.	64.	65.
		m <sup>2</sup>	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	
	- powyżej 2,20 m	67.	
		m <sup>2</sup>	

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ			
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. budowle – wartość	68. zł	69. %	70. zł, gr

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU	
Kwota podatku (w pełnych złotych) ***	71. zł

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)	
72. Załącznik ZN-1/A składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. Nie	73. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> 1. tak <input type="checkbox"/> 2. nie

**I. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH PRZEDMIOTOWYCH I PODMIOTOWYCH NALEŻY WYKAZAĆ W ZAŁĄCZNIKU ZN-1/B**

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
74. Imię	75. Nazwisko
76. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)  _ _ .  _ _ .  _ _ _ _	77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

K. INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE	
78. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji i prawidłowe obliczenie podatku	79. Telefon kontaktowy
80. Uwagi podatnika	
81. Przyczyny złożenia korekty	

L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
82. Uwagi organu podatkowego	
83. Data (dzień - miesiąc - rok)  _ _ .  _ _ .  _ _ _ _	84. Podpis przyjmującego formularz

**Informacja**

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

- 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 2) Niepotrzebne skreślić.