|  |
| --- |
| CIT-6DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI  **DN-1** |

|  |
| --- |
| 1. Rok  └──┴──┴──┴──┘ |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Podstawa prawna: | | | | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.). | | | | | | | | | | | | | |
| Składający: | | | | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. | | | | | | | | | | | | | |
| Termin składania: | | | | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania. | | | | | | | | | | | | | |
| Miejsce składania: | | | | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | | | | | | | | | | | | | |
| **A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego**  **PREZYDENT MIASTA INOWROCŁAWIA**  **UL. PREZYDENTA FRANKLINA ROOSEVELTA 36**, **88-100 INOWROCŁAW** | | | | | | | | | | | | | | |
| **B. INFORMAJCE O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | **3. Miejsce położenia nieruchomości (adres)** | | | | | | | **4. Data nabycia** | | | | | | | | |
| **5. Numer i data dokumentu potwierdzającego prawo własności** | | | | | | | **6. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW** | | | | | | | | |
| **C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **7.** **Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji** (zaznaczyć właściwy kwadrat):   1  deklaracja roczna,  4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego,   2. wygaśnięcie obowiązku podatkowego,  5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby,   3. korekta deklaracji rocznej, Data zmiany └──┴──┘∙└──┴──┘∙└──┴──┴──┴──┘ | | | | | | | | | | | | | | |
| **D. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **8.** **Rodzaj podmiotu** (zaznaczyć właściwy kwadrat):   1  właściciel  3. posiadacz samoistny  5. użytkownik wieczysty  7. posiadacz zależny   2. współwłaściciel  4. współposiadacz samoistny  6. współużytkownik wieczysty  8. współposiadacz zależny | | | | | | | | | | | | | | |
| **E. DANE PODATNIKA**  \* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną \*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **9. Rodzaj podatnika** (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. Osoba prawna2. Osoba fizyczna 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **10. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **11. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*** | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **12. Identyfikator podatkowy: NIP\* / PESEL\*\*** | | | | | | | **13. Identyfikator REGON** | | | | | | | |
|  | | | **14. Numer Krajowego Rejestru Sądowego** | | | | | | | **15. PKD** | | | | | | | |
| E.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\* | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | **16. Kraj** | | **17. Województwo** | | | | | | | | **18. Powiat** | | | | |
|  | | | **19. Gmina** | | | **20. Ulica** | | | | | | | | | **21. Nr domu** | **22. Nr lokalu** | |
|  | | | **23. Miejscowość** | | | | | **24. Kod pocztowy** | | | | **25. Poczta** | | | | | |
| **F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | **Podstawa opodatkowania w m2(ha) z dokładnością do 1 m2** | | | | **Stawka podatku**  zł,     gr | | | **Kwota podatku**  zł,     gr | | |
|  | **1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków** | | | | | | **26.**  m2 | | | | **27.**  **,** | | | **28.**  **,** | | |
|  | **2. pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 1)** | | | | | | **29.**  **,** ha | | | | **30.**  **,** | | | **31.**  **,** | | |
|  | **3. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego** | | | | | | **32.**  m2 | | | | **33.**  **,** | | | **34.**  **,** | | |
|  | **4. niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego** | | | | | | **35.**  m2 | | | | **36.**  , | | | **37.**  , | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI | | | | | |
|  |  | | **Podstawa opodatkowania w m2** | **Stawka podatku**  zł,     gr | **Kwota podatku**  zł,     gr |
|  | **1. mieszkalnych - ogółem** | | **38.**  m2 | **39.**  **,** | **40.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **41.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **42.**  m2 |  |  |
|  | **2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem** | | **43.**  m2 | **44.**  **,** | **45.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **46.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **47.**  m2 |  |  |
|  | **3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem** | | **48.**  m2 | **49.**  **,** | **50.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **51.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **52.**  m2 |  |  |
|  | **4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem** | | **53.**  m2 | **54.**  **,** | **55.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **56.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **57.**  m2 |  |  |
|  | **5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem** | | **58.**  m2    m2 | **59.**  **,** | **60.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **61.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **62.**  m2 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **6. gospodarczych, służących  i wykorzystywanych do przechowywania materiałów lub sprzętu związanych z obsługą budynków mieszkalnych i gruntów, na których zlokalizowane są te budynki - ogółem** | | **63.**  m2 | **64.**  **,** | **65.**  **,** |
|  | **w tym**  **kondygnacji o wysokości:** | **- od 1,40 do 2,20 m**  **(zaliczyć 50% powierzchni)** | **66.**  m2 |  |  |
|  | **- powyżej 2,20 m** | **67.**  m2 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI | | | | | |
|  | GOSPODARCZEJ | **Podstawa opodatkowania w zł**  **z dokładnością do 1 zł**  zł | | **Stawka podatku** | **Kwota podatku**  zł,     gr |
|  | **1. budowle – wartość** | **68.**  zł | | **69.**    **, %** | **70.**  **,** |
| **G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU** | | | | | |
|  | **Kwota podatku** (w pełnych złotych) \*\*\*) | | | | **71.**  zł |
| **H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH** (do niniejszej deklaracji dołączono) | | | | | |
|  | **72. Załącznik ZN-1/A składany** (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. tak 2. Nie | | **73. Załącznik ZN-1/B składany** (zaznaczyć właściwy kwadrat):  1. tak 2. nie | | |
| **I. INFORMACJE O ZWOLNIENIACH PRZEDMIOTOWYCH I PODMIOTOWYCH NALEŻY WYKAZAĆ     W ZAŁĄCZNIKU ZN-1/B** | | | | | |
| **J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA** | | | | | |
|  | **74. Imię** | | **75. Nazwisko** | | |
|  | **76. Data wypełnienia deklaracji** (dzień - miesiąc - rok)  **└──┴──┘∙└──┴──┘∙└──┴──┴──┴──┘** | | **77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)** | | |
| **K. INFORMAJCE UZUPEŁNIAJĄCE** | | | | | |
|  | **78. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za prawidłowe sporządzenie deklaracji i prawidłowe obliczenie podatku** | | **79. Telefon kontaktowy** | | |
| **80. Uwagi podatnika** | | | | |
| **81. Przyczyny złożenia korekty** | | | | |
| **L. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO** | | | | | |
|  | **82. Uwagi organu podatkowego** | | | | |
|  | **83. Data** (dzień - miesiąc - rok)  **└──┴──┘∙└──┴──┘∙└──┴──┴──┴──┘** | | **84. Podpis przyjmującego formularz** | | |

**Informacja**

W przypadku, gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

**\*\*\*) Pouczenie**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

2) Niepotrzebne skreślić.