

WDT-II.6740.24.2020

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470 ze zm.), w związku z § 76a ust. 1 i § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.) oraz upoważnienia Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 20 lutego 2017 r. dla Bogusławy Mikołajczak Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu Urzędu Miasta Inowrocławia do wydawania decyzji administracyjnych wynikających z ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w Urzędzie Miasta Inowrocławia w sprawie wydania zezwolenia na budowę zjazdu z drogi publicznej **ul. Wapiennej** w Inowrocławiu, na teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako dz. nr 51/7 (Obr. 8 ark. 95),

zezwala się

Dino Polska S.A.
ul. Ostrowska 122
63-700 Krotoszyn

na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi publicznej
ul. Wapiennej w Inowrocławiu

na teren nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako

dz. nr 51/7 (Obr. 8 ark. 95),

w miejscu oznaczonym na mapie stanowiącej załącznik do decyzji, na czas nieokreślony.

1. Strona zobowiązana jest do zachowania następujących warunków:

- 1) zaprojektowania i wybudowania zjazdu w sposób odpowiadający wymaganiom wynikającym z jego usytuowania i przeznaczenia, a w szczególności dostosowania do wymagań bezpieczeństwa ruchu na drodze, wymiarów gabarytowych pojazdów, dla których jest przeznaczony oraz do wymagań ruchu pieszych. Zjazd powinien być zaprojektowany i przeznaczony dla pojazdów innych niż ciężarowe, ze względu na obowiązującą na ul. Wapiennej stałą organizację ruchu drogowego (znak B-5 „zakaz wjazdu samochodów ciężarowych”);
- 2) zachowania zgodności z warunkami technicznymi zawartymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.), z uwzględnieniem następujących parametrów technicznych:
 - szerokość całkowita jezdni zjazdu mierzona prostopadle do osi zjazdu, nie mniejsza niż 5,00 m, w tym: szerokość jezdni, bez uwzględnienia wyokrągłeń, nie mniejsza niż 3,50 m i nie większa niż szerokość jezdni na drodze, mierzona prostopadle do osi jezdni w miejscu jej przecięcia z osią zjazdu,
 - szerokość obustronnych poboczy - nie mniejsza niż 0,75 m każde,
 - przecięcie krawędzi jezdni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,00 m, wyłącznie dla projektowanych relacji skrzyżnych,
 - pochylenie podłużne zjazdu dostosowane do ukształtowania elementów drogi, które ten zjazd przecina, jednak nie większe niż 5,0%,

- zalecana konstrukcja nawierzchni: (min.) warstwa ścieralna z betonowej kostki drogowej gr. 8 cm koloru szarego, podsypka cementowo piaskowa gr. 5 cm, warstwa podbudowy z mieszanki niezwiązanej kruszywem gr. 15, warstwa wzmacniająca z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C1,5/2, gr. 15 cm, grunt rodzimy zagęszczony, grunt rodzimy zagęszczony ($I_s=1,0$, $E_2=100\text{Mpa}$),
 - oddzielenie powierzchni zjazdu w granicach pasa drogowego od pozostałych elementów pasa drogowego opornikiem betonowym na ławie betonowej,
 - na połączeniu nawierzchni zjazdu i jezdni drogi krawężnik najazdowy;
- 3) w przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi obiektami lub urządzeniami w pasie drogowym - zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego elementu w pasie drogowym w porozumieniu z właścicielem urządzenia lub obiektu i spełnieniu wymogów określonych przepisami prawa;
 - 4) zaprojektowania zjazdu w sposób uniemożliwiający odprowadzanie poprzez ten zjazd wód opadowych z terenu nieruchomości inwestora na drogę publiczną;
 - 5) wykonania zjazdu prostopadle do krawędzi jezdni;
 - 6) dokonania uzgodnienia z zarządcą drogi (przed złożeniem wniosku, o którym mowa w pkt 4.1 lit. b niniejszej decyzji) szczegółowych parametrów konstrukcyjnych zjazdu, przedstawionych w uproszczonym projekcie wykonawczym, zawierającym co najmniej:
 - a) opis planowanych rozwiązań budowlanych i konstrukcyjnych w tym opis materiałów oraz sposobu odwodnienia,
 - b) część rysunkową zawierającą plan sytuacyjny;
 - 7) wybudowania chodnika dla pieszych uczestników ruchu drogowego w celu zapewnienia dojścia do planowanego obiektu handlowego (na odcinku pomiędzy ul. Staropoznańską a ul. Mikorzyńską, po stronie realizowanej inwestycji) oraz przebudowania chodnika po przeciwnej stronie ulicy (co najmniej na początkowym odcinku ulicy od skrzyżowania z ul. Staropoznańską do zjazdu publicznego) tak, aby krawężnik oddzielający go od jezdni był wyniesiony (a nie zrównany z poziomem jezdni jak obecnie). Budowa i przebudowa chodnika powinna być realizowana na mocy umowy zawartej z zarządcą drogi w trybie art. 16 ustawy o drogach publicznych;
 - 8) opracowania projektu zmiany stałej organizacji ruchu drogowego dla ul. Wapiennej, związanej z koniecznością zapewnienia bezpieczeństwa w rejonie skrzyżowania z ul. Staropoznańską i zjazdu publicznego, obejmującej w szczególności wyznaczenie przejścia dla pieszych łączącego odcinki chodnika wzdłuż ul. Staropoznańskiej oraz oznakowanie „stop” (a także ewentualne zalecenia właściwych organów), uzyskania stosownych opinii i zatwierdzenia oraz wprowadzenia w życie przed oddaniem obiektu handlowego do użytkowania;
2. Budowa oraz utrzymanie zjazdu, zgodnie z przepisami ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, należy do właściciela lub użytkownika terenu przyległego do drogi (art. 29 ust. 1 i art. 30).
 3. Projekt budowlany zjazdu podlega uzgodnieniu z zarządcą drogi, o ile projekt jest wymagany, zgodnie z przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
 4. Właściciel lub użytkownik nieruchomości przyległych do drogi ma obowiązek:
 - 1) przed rozpoczęciem robót budowlanych:
 - a) dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;

- b) uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym (wniosek o wydanie zezwolenia powinien być zgodny z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, obligatoryjne w tym przypadku jest załączenie do wniosku zatwierzonego projektu czasowej organizacji ruchu drogowego, opracowanego na potrzeby budowy zjazdu);
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego zjazdu - o ile projekt zagospodarowania działki lub terenu oraz projekt architektoniczno-budowlanego jest wymagany.
5. Niniejszą decyzją wyrażam zgodę, jako zarządca drogi, na dysponowanie dz. nr 51/5 i 86/1 (Obr. 8 ark. 95) na cele związane z budową zjazdu z ul. **Wapiennej**.
6. Decyzja o wydaniu zezwolenia na budowę zjazdów wygasa, jeżeli w ciągu 3 lat od jego wydania zjazdy nie zostały wybudowane.

Uzasadnienie: W dniu 26 czerwca 2020 r. do Urzędu Miasta Inowrocławia wpłynął wniosek Dino Polska S.A. z siedzibą w Krotoszynie (63-700), przy ul. Ostrowskiej 122, reprezentowanej przez panią Agnieszkę Stachowiak na podstawie pełnomocnictwa z 10 czerwca 2020 r., o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej ul. Wapiennej na teren nieruchomości oznaczonej wówczas w ewidencji gruntów jako dz. nr 51/6 Obr. 8 ark. 95 (po podziale nieruchomości – dz. nr 51/7).

Po przeprowadzeniu analizy informacji zawartych w powyższym wniosku, zgromadzonych materiałów oraz zagadnień dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego, zarządca drogi postanowił zezwolić na lokalizację przedmiotowego zjazdu publicznego na czas nieokreślony, w miejscu zgodnym z wnioskiem strony. Jednocześnie zarządca drogi, określił parametry techniczne zjazdu, stosownie do wymagań rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

Ograniczenie przeznaczenia zjazdu dla pojazdów ciężarowych wynika z obowiązującej na ul. Wapiennej stałej organizacji ruchu drogowego – wyrażonego znakiem B-5 zakazu wjazdu samochodów ciężarowych. Konieczność budowy i przebudowy chodników ma natomiast związek z potrzebą zapewnienia bezpieczeństwa pieszym, ze względu na przewidywany wzrost natężenia ruchu po wybudowaniu obiektu handlowego i lokalizacji paczkomatu (obiekt handlowy oraz paczkomat będą generatorem dodatkowego ruchu zarówno pojazdów jak i pieszych). Warunki w zakresie zmiany oznakowania, związane z funkcjonowaniem zjazdu przeznaczonego do skomunikowania obiektu handlowego z drogą publiczną, wynikają wprost z zaleceń audytora BRD, sporządzającego audyt na zlecenie inwestora (dokumentacja przedłożona zarządcy drogi 1 września 2020 r., uzupełniona: za pośrednictwem poczty elektronicznej 10 marca br., a następnie w wersji papierowej – 15 marca br.).

Mając powyższe na uwadze powyższe, zezwolono, jak na wstępie. Decyzja jest zgodna z wnioskiem strony, nie narusza praw osób trzecich i została wydana w oparciu o podane w podstawie prawnej przepisy.

Lokalizacja zjazdu nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego, pod warunkiem jego wykonania zgodnie z warunkami decyzji.

Pouczenie: Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zal. 1



BOGUSŁAWA NIKOŁAJCZAK

Naczelnik Wydziału
Drogi Transportu
z up. Prezydenta Miasta

Otrzymują:

- 1) Pani Agnieszka Stachowiak Dino Polska S.A. ul. Ostrowska 122 63-700 Krotoszyn
- 2) a/a

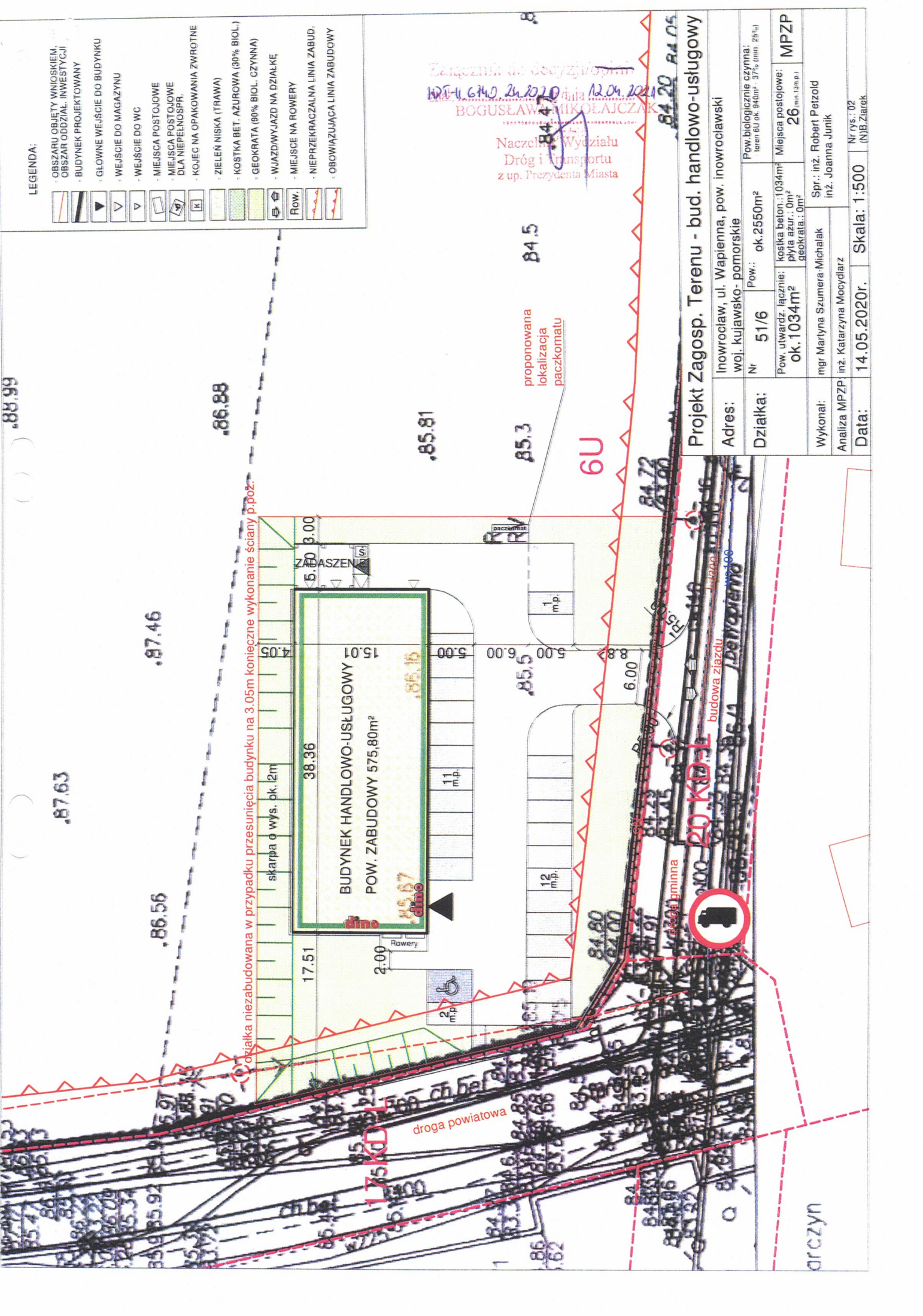
Agnieszka Filipiak

KIEROWNIK
Referat Drogi

Zastępca Prezydenta
Miasta Inowrocławia

Ewa Witkowska

15.04.2021



LEGENDA:

- OBSZAR OBJEKTU WNIOSEM, OBSZAR Oddział, inwestycji
- BUDYNEK PROJEKTOWANY
- GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WEJŚCIE DO MAGAZYNU
- WEJŚCIE DO WC
- MIEJSCA POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSP.
- KOJEC NA OPAKOWANIA ZWROTNE
- ZIELEŃ NISKA (TRAWA)
- KOSTKA BET. AZUROWA (30% BIOL.)
- GEOKRATA (90% BIOL. CZYNNA)
- WJAZD/WYJAZD NA ROWERY
- MIEJSCA NA ROWERY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUD.
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

Biuro Projektowe
 NIP: 14 6740 24 20 20 20
 BOGUSŁAWA MIKOŁAJCZAK
 Naczelnik Wydziału
 Dróg i Transportu
 z up. Prezydenta Miasta

Projekt Zagosp. Terenu - bud. handlowo-usługowy

Adres:		Inowrocław, ul. Wapienna, pow. inowrocławski woj. kujawsko-pomorskie	
Działka:	Nr 51/6	Pow.: ok. 2550m ²	Miejsca postojowe: 26 (min. 1,5m p.)
Wykonali:	mgr Mariyna Szumera Michalak inż. Katarzyna Mocydlarz	Spr.: inż. Robert Patzold inż. Joanna Junik	MPZP
Analiza MPZP:	Pow. utwardz. łącznie: 1034m ² płyta asf.: 0m ² geokrata: 0m ²		Pow. biologicznie czynna: teren 6U ok. 940m ² - 37% (min. 25%)
Data:	14.05.2020r.	Skala: 1:500	Nr rys.: 02 (INB, Ziarek)

działka niezabudowana w przypadku przesunięcia budynku na 3.05m konieczne wykonanie ściany p.poz.

proponowana lokalizacja paczkomatu

budowa zjazdu

droga powiatowa



WDT-II-6740.24.2020
OBSŁUGA INTERESANTÓW
KONTROLI
Wpłynęło dnia 07.06.2021
L.Dz. W.1803.1.609.1.06.10211A
Inowrocław, 1 czerwca 2021 r.
2021-06-07
URZĄD MIASTA
BIURO OBSŁUGI INTERESANTÓW
Lp. zleceników
2021-06-08
A. Wapienna
Podpis

Nr kancelaryjny sprawy: KT.III.7125.2.38.2020.PD

STAROSTA INOWROCŁAWSKI

działając w oparciu o art. 10 ust. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym
- PoRD¹ oraz § 3 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia² Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r.
Starosta Inowrocławski rozpatrzył wniosek dotyczący zmiany stałej organizacji ruchu na drodze nr:

151409C, przebieg/nazwa: ul. Wapienna w m. Inowrocław,

w zakresie likwidacji znaku B-5

Zgodnie z obowiązującymi przepisami i stanem faktycznym, droga 151409C stanowi drogę publiczną kategorii gminnej. Jest drogą jednojezdniową dwukierunkową, z jednostronnym chodnikiem, należąca do klasy D - czyli dojazdowa. Na drodze obowiązuje ograniczenie prędkości do 40km/h wyrażone znakami B-43 oraz zakaz wjazdu samochodów ciężarowych wyrażony znakiem B-5.

W toku rozpatrywania wniosku dotyczącego zniesienia zakazu wjazdu samochodów ciężarowych wzięto pod uwagę:

1. zapisy Uchwały nr XXXVIII/524/2001 z dnia 28 września 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Inowrocławia w zakresie terenu położonego pomiędzy linią kolejową Gdynia – Katowice a ul. Poznańska i Bagienną oraz Uchwały nr XLII/573/2014 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 24 kwietnia 2014 r. w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla dziewięciu terenów położonych w rejonie ulic: Staropoznańskiej, Andrzeja Dybalskiego, Lipowej, Bolesława Krzywoustego, Świętego Mikołaja, Zofiówka, Mątewskiej i Henryka Arctowskiego.
2. Projekt koncepcyjny pn.: Budowa zjazdu publicznego na działkę 51/7 wraz z przebudową fragmentu drogi gminnej nr 151409C (ul. Wapienna) w m. Inowrocław” – projektant mgr inż. Marcin Tomaszewski.
3. Raport audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego z dnia 17.01.2021 r. dotyczący skomunikowania terenu inwestycyjnego na działce 51/7 w mieście Inowrocław przy ul. Wapiennej i ul. Staropoznańskiej.
4. Opinię Komendanta Powiatowego Policji R-4208/20/5734/RH.
5. Opinię Prezydenta Miasta Inowrocławia WDT-II.6740.24.2020.
6. Decyzję Prezydenta Miasta Inowrocławia nr WDT-II.6740.24.2020 zezwalającą na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi publicznej ul. Wapiennej w Inowrocławiu,
7. Projekt stałej organizacji ruchu dla ul. Wapiennej WK.7120.1.169.2015.

Starosta Inowrocławski, w toku rozpatrywania wniosku, przeanalizował obowiązującą organizację ruchu w zakresie bezpieczeństwa ruchu, jego efektywności, zgodności z przepisami prawa oraz przeprowadził wizję lokalną.

Analiza zgromadzonej dokumentacji wykazała, że schemat skomunikowania działki nr 51/7, na której planuje się budowę obiektu DINO z drogą gminną ul. Wapienną przedłożony przez wnioskodawcę jest prawidłowy. W związku z tym Starosta Inowrocławski wyraża zgodę na zastosowanie zmian w istniejącej organizacji ruchu polegającej na wykluczeniu z obowiązującego zakazu pojazdów zaopatrzenia sieci DINO tj. na zastosowanie pod znakiem B-5 tabliczki o treści „nie dotyczy służb

¹ PoRD - Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o Ruchu Drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.),

² Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),

komunalnych oraz pojazdów zaopatrzenia DINO". Zmiany należy również dokonać na tablicach F-6 zlokalizowanych na ul. Staropoznańskiej.

Jednocześnie informuję, że warunkiem koniecznym do wprowadzenia powyższych zmian jest przedłożenie do zatwierdzenia projektu zmiany stałej organizacji ruchu zgodnej z rozporządzeniem² Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r., rozporządzeniem³ Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r.³ oraz ustawą⁴ z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, W celu zapewnienia prawidłowych rozwiązań komunikacyjnych projekt winien zawierać:

- analizę warunków ruchowych pod względem prognozowanego natężenia ruchu,
- sprawdzenie przejezdności w obrębie połączeń zjazdu publicznego na ul. Wapiennej oraz skrzyżowania ul. Wapiennej z ul. Staropoznańską dla pojazdu miarodajnego - ciężarowego,
- analizę trójkątów widoczności dla zjazdu na ul. Wapiennej oraz na skrzyżowaniu ul. Wapiennej z ul. Staropoznańską wskazującą rozwiązanie spełniające warunki widoczności oraz bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- analizę dotyczącą konstrukcji istniejącej nawierzchni ul. Wapiennej od skrzyżowania z ul. Staropoznańska do zjazdu, potwierdzającą, że na wskazanym odcinku mogą poruszać się pojazdy przewidziane do obsługi zaopatrzenia DINO,
- rozwiązania projektowe w zakresie przebudowy i budowy chodników, przejścia dla pieszych zgodnych z Rozporządzeniem⁵ Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r.

z up. STAROSTY

Anna Skirzyńska
Naczelnik Wydziału
Komunikacji i Transportu

Otrzymują:

1. DINO POLSKA S.A., ul. Ostrowska 122, 63-700 Krotoszyn
- ② Prezydent Inowrocławia, al. Ratuszowa 36, 88-100 Inowrocław – do wiadomości,
3. aa

³ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311 z późn. zm.),

⁴ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470).

⁵ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.).