

PROTOKÓŁ KONIECZNOŚCI

Dotyczy realizacji zadania pod nazwą: Remont 8 przeszł tężni solankowej w Inowrocławiu (umowa nr ZZP.272.113.2019 z 13 grudnia 2019 r.) na okoliczność wykonania robót dodatkowych

Komisja techniczna w składzie:

1. Sławomir Langa – właściciel - firma NORD – HOUSE Sławomir Langa
2. Grzegorz Sulc - kierownik budowy, firma NORD-HOUSE Sławomir Langa
3. Bogumił Rochowiak – inspektor nadzoru, branża budowlana
4. Łukasz Bardziński – przedstawiciel Zamawiającego, inspektor w WGK,ŚiR

w związku z trwającymi pracami remontowymi 8 przeszł tężni solankowej w Inowrocławiu, z uwag na rozbieżność pomiędzy stanem faktycznym, a projektem budowlanym, stwierdziła konieczność wykonania prac dodatkowych w zakresie: montażu na każdym z remontowanych przeszł dodatkowych łat drewnianych w ilości 1075 m o większym niż projektowanym przekroju: 60 mm x 120 mm x 3200 mm celem wzmocnienia konstrukcji.

Reasumując, w związku z wynikłymi trudnościami, zarówno po stronie Zamawiającego, jak i Wykonawcy w toku prowadzonych prac, mając na względzie prawidłowe wykonanie robót budowlanych przedmiotowej inwestycji w zakresie jakim odpowiada projekt oraz wprowadzone przez uczestników procesu inwestycyjnego zmiany i korekty robót, celowym jest wykonanie powyższych prac. W tej sytuacji wykonanie robót podstawowych objętych umową staje się niemożliwe bez wykonania robót dodatkowych, które nie są objęte zamówieniem podstawowym.

Załączniki:

1. Zestawienie kosztów robót dodatkowych ~~i zaniechanych~~ wraz z kosztorysem ofertowym.

1. miedobny - Grzegorz Sulc

INSPEKTOR NADZORU
d/s budowlanych

Bogumił Rochowiak
Upr. Nr GP-KZ-7342/192/52

3.

NORD - HOUSE
Sławomir Langa
84-242 Luzino, ul. Strzebielińska 1 B
NIP 589-157-86-56 / REG. 220352390

Łukasz Bardziński

INSPEKTOR
w Referacie Gospodarki Komunalnej

4.

Aneks nr 1

z dnia 27.03.2020 r. do umowy nr ZZZP.272.113.2019 z dnia 17.12.2019 r., zawarty w Inowrocławiu pomiędzy **Miastem Inowrocław**, z siedzibą w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 36, REGON 092350725, NIP 556-263-84-08, w imieniu którego występuje: **Ewa Witkowska - Zastępca Prezydenta Miasta Inowrocławia**, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13 lutego 2017 r. (WOI-I.0052.37.2017), przy kontrasygnacie **Grażyny Filipiak - Skarbnika Miasta**, zwanym dalej Zamawiającym,

a **Sławomirem Langa** prowadzącym działalność gospodarczą zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju, pod firmą **NORD-HOUSE, Sławomir Langa, ul. Strzebielińska 1 b, 84-242 Luzino**, NIP 5891578653, REGON 220352390, zwanym dalej Wykonawcą,

której przedmiotem jest **remont 8 przęseł tężni solankowej w Inowrocławiu.**

I. W ww. umowie wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 1 po ust. 2 dodaje się ust. 2a w brzmieniu:

„2a. Wykonanie dodatkowego wzmocnienia konstrukcji tężni solankowej poprzez montaż na każdym z remontowanych przęseł dodatkowych łąt drewnianych (łącznie 1075 m) o przekroju: 60 x 120 mm.”

2. W § 5:

1) po ust. 1 dodaje się ust. 1a w brzmieniu:

„1a. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §1 ust. 2a niniejszej umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **44 004,48 zł brutto** (słownie: czterdzieści cztery tysiące cztery zł 48/100), w tym:

1) 39 667,50 zł za łąty drewniane;

2) 4 336,98 zł brutto za roboty montażowe.

Wynagrodzenie obejmuje 23 % podatek VAT.”

2) ust. 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi po jej wykonaniu, na podstawie faktur VAT, z załączonymi protokołami odbioru (oddzielnie za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2, w § 1 ust. 2a pkt. 1 oraz w § 1 ust. 2a pkt. 2).

II. Pozostałe postanowienia umowy nie ulegają zmianie.

III. Uzasadnienie zmian umowy:

Zmiana umowy określona w pkt. I.1 i I.2 następuje na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. W trakcie remontu tężni stwierdzono konieczność dodatkowego wzmocnienia konstrukcji tężni, niezbędnego do prawidłowego wykonania remontu i w konsekwencji zapłaty należności za wykonane roboty dodatkowe. Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych robót budowlanych od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem

podstawowym, które stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu i usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- c) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie (wynosi 6,37%).

Jednocześnie wartość zmiany jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie oraz nie prowadzi do zmiany charakteru umowy.

IV. Załącznikiem do aneksu jest kosztorys robót dodatkowych.

Wykonawca:

NORD - HOUSE

Stawomir Łahga

84-242 Luzino, ul. Strzebielińska 1 B

NIP 589-157-86-53, REG. 220352390

Zamawiający:

BOVA WITKOWSKA

Zastępca Prezydenta Miasta
z up. Prezydenta Miasta

Skarbnic Miasta

Grażyna Włpiak

KOSZTORYS UPROSZCZONY - DOT. REMONT TĘŻNI SOLANKOWEJ W INOWROCŁAWIU - PRACE DODATKOWE

PODSTAWA WYCENY	OPIS ROBÓT	ILOŚĆ	CENA JEDN. NETTO	WARTOŚĆ NETTO
KALKULACJA WŁASNA	DREWNO KONSTRUKCYJNE SOSNOWE O WYM. 60 MMX120MMX3200MM	1075 M	30 Zł	32250 Zł
KALKULACJA WŁASNA	USŁUGA MONTAŻU DREWNIANEJ KONSTRUKCJI SOSNOWEJ	1075 M	3,28	3526,5 -3530 Zł
RAZEM				35780 Zł 35776,5 NETTO

NORD - HOUSE
 Sławomir Langa
 84-242 Luzino, ul. Strzebielska 71 B
 NIP 589-157-86-53, REG. 220352390