

URZĄD MIASTA INOWROCŁAWIA  
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36  
88-100 Inowrocław

Inowrocław, 1 sierpnia 2019 r.

WIR-II.1431.21.2019

Pan

W odpowiedzi na Pana wniosek o udostępnienie informacji publicznej z 24 lipca br. w załączeniu przesyłam umowę dzierżawy działki przy ulicy Magazynowej z przeznaczeniem na parking tymczasowy.

Umowa została zanonimizowana na podstawie Ustawy o dostępie do informacji publicznej art.5 ust.2

ETIA WITKOWSKA  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Inowrocław  
ul. Prezydenta Miasta

2019

UMOWA nr WIR/14/2019

Zawarta dnia 26.06.2019 r. w Inowrocławiu pomiędzy Miastem Inowrocław z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Prezydenta F. Roosevelta 36, NIP 556-263-84-08 reprezentowanym przez Ewę Witkowską, Zastępcę Prezydenta Miasta Inowrocławia na podstawie pełnomocnictwa z dnia 14 lutego 2017 r. (WOI-I.0052.40.2017), przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Grażyny Filipiak, zwanym dalej „Dzierżawcą”, a Marlena Maria Brzuskiewicz

i Adamem Bogdanem Brzuskiewicz

zwanymi dalej „Wydzierżawiającym” została zawarta umowa treści następującej:

§ 1.

1. Wydzierżawiający oddaje Dzierżawcy do używania nieruchomość stanowiącą własność Wydzierżawiającego, położoną przy ul. Magazynowej 7 w Inowrocławiu,

2. Umowa niniejsza zostaje zawarta na okres 1 lipca 2019 r. do 30 kwietnia 2020 r.

§ 2.

1. Tytułem wynagrodzenia za przedmiot dzierżawy określony w § 1, Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty w terminie do 25 dnia każdego miesiąca na rzecz Wydzierżawiającego kwoty netto: 800,00 zł (słownie: osiemset zł 00/100) plus należny podatek VAT.

2. Czynsz płatny będzie na podstawie wystawianych przez Wydzierżawiającego (1/2 wynagrodzenia Marlena Maria Brzuskiewicz i 1/2 wynagrodzenia Adam Bogdan Brzuskiewicz) faktur VAT na rachunek bankowy

§ 3.

Dzierżawca zobowiązuje się do utrzymania dzierżawionego terenu w stanie niepogorszonym.

§ 4.

Dzierżawca nie ma prawa bez zgody Wydzierżawiającego oddać przedmiotu dzierżawy osobie trzeciej do bezpłatnego używania ani go poddzierżawiać bez zgody Wydzierżawiającego. W razie naruszenia tego obowiązku Wydzierżawiający może umowę wypowiedzieć bez zachowania terminu wypowiedzenia.

*[Signature]*

§ 5.

W razie rozwiązania lub upływu okresu, na który została zawarta umowa Dzierżawca zobowiązany jest opróżnić i zwrócić Wydzierżawiającemu przedmiot dzierżawy, w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 7 od sporządzenia protokołu odbioru, w takim stanie, w jakim przedmiot ten powinien znajdować się stosownie do przepisów o wykonywaniu dzierżawy.

§ 6.

Spory mogące wyniknąć na tle realizacji umowy rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Wydzierżawiającego.

§ 7.

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej, zastrzeżonej pod rygorem nieważności.

§ 8.

Wszystkie opłaty lub podatki związane z dzierżawą ponosi Wydzierżawiający.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10.

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Dzierżawca, a drugi Wydzierżawiający wraz z wskazaniem lokalizacji na załączniku mapowym.

DZIERŻAWCA

EWA WITKOWSKA

Zastępca Prezydenta Miasta  
i up. Prezydenta Miasta

up. Starosta Miasta Inowrocław

up. Mariola Szyperak  
Naczelnik Wydziału  
Kształcenia i Sprawności

WYDZIERŻAWIAJĄCY