

Umowa Nr ZZP.272.35.2018

zawarta w dniu ...29.03...2018 r. w Inowrocławiu pomiędzy **Miastem Inowrocław** z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Roosevelta 36, NIP 556-26-38-408 reprezentowanym przez

Ewę Witkowską - Zastępcę Prezydenta Miasta, na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13 lutego 2017 r. (WOI-I.0052.37.2017), przy kontrasygnacie **Grażyny Filipiak – Skarbnika Miasta**, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a **INOHURT Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Inowrocławiu przy ul. Nowej 32, zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy pod nr **0000436154**, NIP 5562752682, REGON 341337474, kapitał zakładowy - 50.000,00 zł, reprezentowaną przez **Michała Matuszaka – Prezesa Zarządu**, zwaną dalej **Wykonawcą**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z ustawą - Prawo zamówień publicznych, w trybie przetargu nieograniczonego następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie usług w zakresie napraw i konserwacji urządzeń oświetlenia drogowego, stanowiących własność Miasta Inowrocławia**.

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- 1) dokonywanie oględzin oświetlenia ulicznego i parkowego, tj. punktów świetlnych, opraw, wnętr latarni, złączy kablowych, tras kablowych oraz urządzeń z nimi związanych, tj. szafek oświetleniowych, słupów, w celu wykrywania uszkodzeń mechanicznych i awarii, a także sporządzanie protokołu oględzin i oceny stanu technicznego, w oparciu o który dokonywana będzie konserwacja urządzeń, składanego Zamawiającemu - jeden raz w miesiącu;
oraz na zlecenie Zamawiającego przekazane Wykonawcy faksem lub drogą elektroniczną;
- 2) zabezpieczenie urządzeń oświetleniowych przed degradacją, tj. malowanie antykorozyjne i renowacyjne, sprawdzanie i dokręcanie połączeń śrubowych mechanicznych i elektrotechnicznych, smarowanie śrub i zawiasów drzwiczek latarni, naprawy zamków lub ich wymianę, konserwację słupów, wysięgników, przewieszek, konstrukcji wsporczych;
- 3) konserwację szaf oświetleniowych (sterowniczych), uzupełnianie opisów oraz styczników;
- 4) wymianę źródeł światła i opraw oświetleniowych oraz wyeksploatowanych złączy kablowych;
- 5) montaż muf na uszkodzonych kablach;
- 6) lokalizację uszkodzeń kabla, wymianę wyeksploatowanych złączy kablowych;
- 7) awaryjną wymianę odcinków linii kablowej;
- 8) wymianę uszkodzonych szafek oświetleniowych lub zasilających;

- 9) zabezpieczenie zagrożeń związanych z oświetleniem powstałych na skutek działania kataklizmów, wypadków drogowych i innych aktów wandalizmu;
 - 10) kontrolę, zabezpieczenie i obsługę urządzeń pomiarowych;
 - 11) naprawę uszkodzonych uziemień;
 - 12) prostowanie pochyłonych słupów i obróconych wysięgników;
 - 13) wymianę lub montaż słupów oświetleniowych;
 - 14) pomiary skuteczności zerowania i ochrony przeciwporażeniowej;
 - 15) pomiary eksploatacyjne (rezystancja uziemień ochronnych, izolacji kabli);
 - 16) regulację pracy sterowników astronomicznych oraz elementów układu sterowania;
 - 17) wymianę uszkodzonych zegarów sterujących astronomicznych;
 - 18) wykonanie pomiarów napięć i obciążeń w sieci oświetlenia;
 - 19) wymianę lub naprawę opraw oświetleniowych;
 - 20) montaż lub wymianę wysięgników;
 - 21) dowieszenie opraw i halogenów;
 - 22) okresowe ustawianie zegarów sterujących włączaniem i wyłączaniem oświetlenia w zależności od długości dnia i wskazań Zamawiającego;
 - 23) zewnętrzne czyszczenie opraw, mycie kloszy i odbłyśników;
 - 24) wymianę niesprawnych bezpieczników;
 - 25) regulację położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników;
 - 26) uzyskiwanie zezwoleń związanych z dopuszczeniem do wykonywania robót i przeglądów przy urządzeniach elektrycznych, oświetleniowych;
 - 27) wykonywanie przycinki drzew zasłaniających oprawy świetlne;
 - 28) zmianę lokalizacji słupów na odległość nie większą niż 5 m;
 - 29) naprawę i wymianę uszkodzonych elementów układu zalicznikowego zasilania i sterowania, uszkodzeń elektrycznych i mechanicznych wszystkich linii elektroenergetycznych kablowych i napowietrznych zasilających urządzenia oświetleniowe oraz przywrócenie do stanu pierwotnego dróg, ulic, chodników i terenu po robotach naprawczych;
 - 30) inne prace niewymierne.
3. Wymagania Zamawiającego dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:
- 1) Wykonawca przystąpi do usuwania awarii po otrzymaniu zlecenia częściowego, licząc od dnia otrzymania zlecenia częściowego faksem lub drogą elektroniczną:
 - a) nie później niż w ciągu 3 dni, w przypadku, gdy nie świeci jedna lampa;
 - b) nie później niż w ciągu 4 godzin, w przypadku, gdy nie świeci ciąg lamp;
 - c) nie później niż w ciągu 2 godzin., w przypadku, gdy wystąpi uszkodzenie urządzeń oświetleniowych (np. złamanie wysięgnika, zwisający klosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii oświetleniowej, wyrwanie drzwiczek wnęki słupa, uszkodzenie po kolizji drogowej – zabezpieczenie miejsca zdarzenia itp.). Wykonawca zobowiązany jest wówczas do doprowadzenia uszkodzonych urządzeń do prawidłowego stanu technicznego lub zabezpieczenia miejsca zdarzenia;
 - d) nie później niż w ciągu 14 dni w przypadku innych czynności eksploatacyjnych.

hd

- 2) wyłączenie oświetlenia w ciągu jednej godziny od uzyskania informacji o niewyłączeniu się oświetlenia w dzień przez urządzenia sterownicze oświetlenia i usunięcie awarii w terminie jednego dnia od momentu rozpoczęcia usuwania awarii;
- 3) Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) przestrzegania warunków bhp oraz zapewnienia bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzkiego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - b) przestrzegania przepisów związanych z ochroną środowiska,
 - c) posiadania telefonów kontaktowych (stacjonarnego i komórkowego) czynnych całą dobę, faksu oraz poczty elektronicznej służących do przekazywania wiadomości przez Zamawiającego o konieczności wykonania niezwłocznie określonych usług stanowiących przedmiot zamówienia,
 - d) wykonywania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - e) ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na cały okres obowiązywania umowy,
 - f) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody wynikłe podczas realizacji umowy wyrządzone osobom trzecim,
 - g) naprawy szkód spowodowanych na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający będzie dokonywał kontroli sposobu i jakości wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz odbiorów przedmiotu umowy potwierdzonych protokołem odbioru.
5. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę (za pośrednictwem faksu lub drogą elektroniczną) do natychmiastowej (lub w wyznaczonym terminie) naprawy stwierdzonych nieprawidłowości, których usunięcie potwierdzi w protokole podpisanym przez obydwie strony. Stwierdzony brak naprawy nieprawidłowości będzie skutkować zmniejszeniem wynagrodzenia za wykonanie danej czynności określonej w zleceniu. W takiej sytuacji Zamawiający może zlecić wykonanie tych usług innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że pracownicy bezpośrednio wykonujący przedmiot umowy będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r., poz. 108 ze zm.).

§ 2.

1. Wykonawca wykona umowę w terminie 12 miesięcy, licząc od dnia jej zawarcia.
2. Termin wykonania zleceń częściowych określa Zamawiający w zleceniu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1

§ 3.

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczone na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę i zatwierdzonego przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
2. Kosztorysy powykonawcze będą opracowane przez Wykonawcę w oparciu o następujące założenia:

hce

1) stawki czynników produkcji (cena jednostkowa robocizny i sprzętu – 1 rbh, wskaźnik narzutu kosztów pośrednich, wskaźnik narzutu zysku, wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów) zostaną przyjęte z oferty Wykonawcy i pozostaną niezmiennie przez cały okres trwania umowy:

1	Cena jednostkowa robocizny – 1 h (R)	12,00 zł netto
2	Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich (W_{kp})	20 %
3	Wskaźnik narzutu zysku (W_z)	1 %
4	Wskaźnik narzutu kosztów zakupu materiałów	1 %
5	Cena jednostkowa pracy 1 h podnośnika koszowego	40,00 zł netto
6	Cena jednostkowa pracy 1 h dźwigu	20,00 zł netto
7	Cena jednostkowa pracy 1h koparki	10,00 zł netto

2) podstawą do określenia nakładów rzeczowych (robocizna, sprzęt, materiały) będą kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach (KNR lub KNNR) lub analiza indywidualna Wykonawcy;

3) ceny materiałów i usług (netto, bez narzutów) określonych w ofercie, niezmiennie przez okres obowiązywania umowy;

4) ceny innych materiałów niezbędnych do wykonania zlecenia Wykonawca określi na podstawie danych z lokalnego rynku, po zatwierdzeniu ich przez Zamawiającego;

5) kosztorysy powykonawcze zatwierdzi upoważniony pracownik Zamawiającego;

6) w kosztorysach powykonawczych nie uwzględnia się kosztów dojazdu Wykonawcy do miejsc wykonywania przedmiotu umowy (koszty te muszą być uwzględnione w kosztach pośrednich);

7) rozliczenie zleceń z danego miesiąca nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, z załączonym protokołem odbioru przedmiotu zamówienia bez zastrzeżeń; faktura powinna zostać dostarczona Zamawiającemu najpóźniej w ciągu 5 dni od dnia zakończenia miesiąca, którego ta faktura dotyczy; protokół odbioru przedmiotu zamówienia musi być potwierdzony przez upoważnionego pracownika Zamawiającego i Wykonawcę;

8) zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

3. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego wynosi 200 000,00 zł brutto.

4. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za opóźnienie.

§ 4.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, tj. niezgodnie ze zleceniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1, w wysokości 100,00 zł brutto;
 - 2) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego (200 000,00 zł brutto);
 - 3) za niespełnienie wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób określonych w art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych – w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn: minimalnego wynagrodzenia określonego odrębnymi przepisami obowiązującego w dniu ustalenia kary umownej, liczby miesięcy, w których realizacja zamówienia nie spełniała wymogu zatrudnienia na umowę o pracę i liczby osób, które powinny być, a nie były zatrudnione w ramach umowy o pracę.
2. Kary umowne określone w ust. 1 Wykonawca będzie wpłacał na rachunek bankowy Zamawiającego lub zostaną potrącone z wynagrodzeniem Wykonawcy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, dochodzonego na zasadach ogólnych.
4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 5.

1. Zamawiający może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, gdy Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał ich wykonywanie, zaś przerwa trwała dłużej niż 7 dni.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. Wypowiedzenie umowy i odstąpienie od umowy musi nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie oraz zawierać uzasadnienie.

§ 6.

1. Zakazane są zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z okoliczności określonych w art.144 ust. 1, z zastrzeżeniem ust.1a - 1e ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

hcl

§ 7.

W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się Kodeks cywilny oraz Prawo zamówień publicznych.

§ 8.

W związku z treścią art. 230 Kodeksu spółek handlowych Wykonawca działający w formie Sp. z o.o. oświadcza, że zawarcie umowy jest zgodne z umową spółki.

§ 9.

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikiem nr 1a (wykaz punktów świetlnych objętych przedmiotem umowy);
 - 2) oferta Wykonawcy.

WYKONAWCA

PREZES Zarządu
Michał Matuszak

Michał Matuszak

INOHURT

Spółka z Ograniczoną Odpowiedzialnością
ul. Nowa 32, 88-100 Inowrocław
NIP 5562752682 REGON 341337474
KRS 0000436154

MIASTO INOWROCŁAW
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36
88-100 Inowrocław
NIP 556-263-84-08

ZAMAWIAJĄCY

Ewa Witkowska

EWA WITKOWSKA
Zastępca Prezydenta Miasta
z up. Prezydenta Miasta

Ewa Witkowska
Skarbnik Miasta
Grażyna Filipiak