

ae.T

"PENA" Sp. z o.o.
Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. TORUŃSKA 11 M14

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOLCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	20 555,35
VAT (8%):	1 644,43
Wartość kosztorysowa + VAT:	22 199,78

słownie: dwadzieścia dwa tysiące sto dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 78/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

Data: 2018-03-05

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00
Waluta: złotych
Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
TORUŃSKA 11 M14

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 OGÓLNOBUDOWLANE					
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	19,600	6,41	125,64
2	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	19,600	8,87	173,85
3	KNR 2-02 607-1 Zabezpieczenie podłóg folią	m2	43,990	2,19	96,34
4	KNR 4-01 1215-8 Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	43,990	1,21	53,23
5	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	11,063	3,92	43,37
6	KNR 4-01 426-4 Rozebranie - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione (podłoga)	m2	11,063	2,61	28,87
7	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	11,063	36,53	404,13
8	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	11,063	37,14	410,88
9	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	43,990	53,90	2 371,06
10	KNR 2-02 610-5 Pianka pod panele	m2	43,990	2,20	96,78
11	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	4,000	39,11	156,44
12	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	2,300	11,32	26,04
13	KNR 4-01 306-3 Przymurowanie do ościeży lub powierzchni ścian, ścianek na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.1 cegły	m2	0,500	214,45	107,23
14	KNR 4-01 313-5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	2,400	105,52	253,25
15	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,800	399,27	718,69
16	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	4,800	14,53	69,74
17	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	9,600	8,87	85,15
18	KNR 4-01 307-1 Przymurowanie ciągle pęknięć przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głęb.pęknięć 1/2 cegły	m	2,600	99,05	257,53
19	KNR 4-01 711-3 Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 5 m2	m2	4,200	32,20	135,24

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
20	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione	m2	8,555	2,61	22,33
21	KNR 2-02 2006-3 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2	8,555	20,69	177,00
22	KNR 4-01 427-5 Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli	m2	5,148	8,49	43,71
23	KNR 2-02 2004-1 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych słupów, 1-warstwowa 55-01	m2	5,148	77,58	399,38
24	KNR 4-01 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych	szt	3,000	17,20	51,60
25	KNR 4-01 1211-4 Opalanie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m2	14,700	13,41	197,13
26	KNR 4-01 1209-10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, dwukrotne	m2	14,700	18,15	266,81
27	KNR 4-01 919-24 Wymiana okuć drzwiowych, zamków wpuszczanych zwykłych	szt	2,000	39,68	79,36
28	KNR 4-01 919-20 Wymiana okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	27,09	54,18
29	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	28,703	2,60	74,63
30	KNR 4-01 429-6 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - kasetonów	m2	26,350	3,92	103,29
31	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	55,053	12,81	705,23
32	KNR 4-01 1202-7 Skasowanie wykwitów /zacieków/	m2	1,850	10,20	18,87
33	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	55,053	3,82	210,30
34	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	111,050	2,60	288,73
35	KNR 2-02 815-3 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	111,050	12,36	1 372,58
36	KNR 4-01 713-1 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych - powierzchnia przecieranego tynku na ścianach z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	53,000	11,33	600,49
37	KNR 2-02 2009-7 Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	53,000	6,47	342,91
38	KNR 0-23 IGM 2611-2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT jednokrotne	m2	164,050	2,66	436,37
39	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	164,050	3,77	618,47
40	KNR 4-01 1206-4 Malowanie olejne ścian z jednokrotnym szpachlowaniem, dwukrotne	m2	12,320	17,04	209,93
41	KNR 2-02 1505-7 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi suchych tynków z grunt. (powierzchnie wewn.)	m2	9,625	4,90	47,16
42	KNR 2-02 822-6 Licowanie ścian płytkami glazurowymi luzem o wym.15x15 cm	m2	4,200	62,78	263,68
43	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
44	KNR 4-01 333-10 Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścian 1 1/2 cegły	szt	1,000	19,38	19,38

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
45	KNR 4-01 1001-5 Przeszycie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości pieców do 1.0 m3	m3	0,880	1 724,42	1 517,49
46	KNR 4-01 1001-2 Przeszycie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości pieców do 1.0 m3	m3	0,773	1 682,21	1 300,35
47	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	1,84	108,07	198,85
47	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=5]	m3	1,840	10,82	19,91
48	2-30 Utylizacja gruzu	m3	1,84	56,00	103,04
Razem rozdział 1: OGÓLNOBUDOWLANE					15 420,28

2 INSTALACYJNE

49	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	89,59	89,59
50	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	23,76	23,76
51	KNNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	14,000	20,92	292,88
52	KNR 0-34 IGM 102-1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex ZZ gr.6 mm (C), średnica zewnętrzna rurociągu 12-22 mm	m	14,000	11,36	159,04
53	KNR 4-01 336-3 Wykucie w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej bruzd poziomych o głęb.i szer. 1/2x1/2 cegły	m	7,000	32,66	228,62
54	KNR 4-01 324-4 Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno" o przekroju 1/2x1/2 cegły	m	7,000	25,98	181,86
55	KNNR 4 116-1 Podejście dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	7,000	19,21	134,47
56	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
57	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	138,00	138,00
58	KNR 4-02 220-5 Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfonu umywalkowego z tworzywa	szt	1,000	24,72	24,72
59	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
60	KNR 2-15 108-1 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15 mm	kpl	1,000	54,73	54,73
61	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	128,68	128,68
62	KNR 4-01 425-1 Otwór na wodomierz	m2	1,000	43,33	43,33
63	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach drzwiczek	szt	1,000	31,83	31,83
64	KNR 4-02 212-3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia - średnica rury 50 mm	m3	4,000	38,64	154,56
65	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	5,500	14,23	78,27
66	KNR 2-15 223-2 Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	kpl	1,000	362,57	362,57
67	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
68	KNR 4-02 211-3 Trójnik z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica trójnika 110 mm - wymiana	szt	1,000	69,69	69,69
69	KNR 4-02 210-4 Wymiana odcinka rury z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica rury 110 mm Długość 3,50m	msc	1,000	85,37	85,37
70	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	1,000	53,57	53,57
71	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
72	KNR 2-15 WACETOB 143-1 Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 40 dm3	kpl	1,000	770,69	770,69
73	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	806,58	806,58
74	KNR 2-15 305-1 Próba instalacji gazowej wewnętrznej (na ciśnienie) dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000	134,59	134,59
Razem rozdział 2: INSTALACYJNE					5 135,07
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					20 555,35
VAT (8%)					1 644,43
Razem kosztorys + VAT					22 199,78

PREZES Zarządu
mgr Paweł Jankowski



"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. TORUŃSKA 11 M23

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	17 913,72
VAT (8%):	1 433,10
Wartość kosztorysowa + VAT:	19 346,82

słownie:dziewiętnaścietysięcytrzystaczterdzieściszczę złotych 82/100


Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988



WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00

Waluta: złotych

Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
TORUŃSKA 11 M23

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	OGÓLNOBUDOWLANE				
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	21,800	6,41	139,74
2	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	6,540	8,87	58,01
3	KNR 2-02 607-1 Zabezpieczenie podłóg folią	m2	8,190	2,19	17,94
4	KNR 4-01 1215-8 Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych	m2	8,190	1,21	9,91
5	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	23,745	3,92	93,08
6	KNR 4-01 426-4 Rozebranie - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione (podłoga)	m2	23,745	2,61	61,97
7	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	23,745	36,53	867,40
8	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	9,395	37,14	348,93
9	KNR 2-02 610-5 Pianka pod panele	m2	14,350	2,20	31,57
10	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	14,350	53,90	773,47
11	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	3,000	39,11	117,33
12	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	4,800	11,32	54,34
13	KNR 4-01 313-5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	2,400	105,52	253,25
14	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,600	439,27	702,83
15	KNR 4-01 320-2 Obsadzenie w ścianach z cegieł ościeżnic o powierzchni otworu 2.0 m2	m2	3,200	81,37	260,38
16	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	3,200	131,75	421,60
17	KNR 4-01 920-20 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	32,58	65,16
18	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	4,800	14,53	69,74
19	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	19,200	8,87	170,30
20	KNR 4-01 323-3 Zamurowanie przebić w ścianach o gr.1 cegły	szt	2,000	19,23	38,46
21	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione	m2	8,925	2,61	23,29

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22	KNR 2-02 2006-3 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2	8,925	20,69	184,66
23	KNR 4-01 427-5 Rozebranie ścianek działowych z lat i rygli	m2	2,040	8,49	17,32
24	KNR 4-01 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	1,000	17,20	17,20
25	KNR 4-01 1209-10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzewianej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, dwukrotne	m2	3,500	18,15	63,53
26	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	22,540	2,60	58,60
27	KNR 4-01 429-6 Rozbiórki elementów stropów drewnianych - kasetonów	m2	9,395	3,92	36,83
28	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	31,935	12,81	409,09
29	KNR 4-01 1202-7 Skasowanie wykwitów /zacieków/	m2	1,850	10,20	18,87
30	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	31,935	3,82	121,99
31	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty wiórowo-cementowe i spłśnione	m2	20,430	2,61	53,32
32	KNR 2-02 2006-2 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie, na paskach	m2	20,430	51,74	1 057,05
31	KNR 4-01 713-1 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych - powierzchnia przecieranego tynku na ścianach z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	82,630	11,33	936,20
32	KNR 2-02 815-3 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	111,050	12,36	1 372,58
33	KNR 4-01 713-1 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych - powierzchnia przecieranego tynku na ścianach z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	53,000	11,33	600,49
34	KNR 0-23 IGM 2611-2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT jednokrotne	m2	134,995	2,66	359,09
35	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2013-1 Gładzie o grubości 3 mm na podłożu z tynku	m2	103,060	10,94	1 127,48
36	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	103,060	3,77	388,54
37	KNR 4-01 1206-4 Malowanie olejne ścian z jednokrotnym szpachlowaniem, dwukrotne	m2	5,180	17,04	88,27
38	KNR 2-02 1009-5 Nadświetla fabrycznie wykończone stałe o powierzchni do 1.00 m2	m2	1,100	254,02	279,42
39	KNR 2-02 1505-7 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi suchych tynków z grunt. (powierzchnie wewn.)	m2	8,300	4,90	40,67
40	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach krętek wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
41	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach drzwiczek kominowych	szt	1,000	31,83	31,83
42	KNR 4-01 333-10 Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścian 1 1/2 cegły	szt	1,000	19,38	19,38
43	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	1,74	108,07	188,04

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
43	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=5]	m3	1,740	10,82	18,83
44	2-30 Utylizacja gruzu	m3	1,74	56,00	97,44
Razem rozdział 1: OGÓLNOBUDOWLANE					12 229,08
2 INSTALACYJNE					
45	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	89,59	89,59
46	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	23,76	23,76
47	KNNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	22,000	20,92	460,24
48	KNR 4-01 336-3 Wykucie w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej bruzd poziomych o głęb. i szer. 1/2x1/2 cegły	m	8,000	32,66	261,28
49	KNR 4-01 324-4 Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno" o przekroju 1/2x1/2 cegły	m	8,000	25,98	207,84
50	KNNR 4 116-1 Podejście dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	7,000	19,21	134,47
51	KNR 0-34 IGM 102-1 Izolacja rurociągów otulinami Thermaflex ZZ gr.6 mm (C), średnica zewnętrzna rurociągu 12-22 mm	m	16,000	11,36	181,76
52	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
53	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	138,00	138,00
54	KNR 4-02 220-5 Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfonu umywalkowego z tworzywa	szt	1,000	24,72	24,72
55	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
56	KNR 2-15 108-1 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15 mm	kpl	1,000	54,73	54,73
57	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	128,68	128,68
58	KNR 4-02 212-3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia - średnica rury 50 mm	msc	3,000	38,64	115,92
59	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	6,000	14,23	85,38
60	KNR 4-02 221-2 Wymiana wanny stalowej	kpl	1,000	621,46	621,46
61	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77
62	KNR 4-02 211-3 Trójnik z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica trójnika 110 mm - wymiana	szt	1,000	69,69	69,69
63	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	1,000	53,57	53,57
64	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
65	KNR 2-15 WACETOB 143-1 Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 40 dm3	kpl	1,000	770,69	770,69
66	KNR 4-02 301-1 Wymiana odcinka rury stalowej o średnicy 15-20 mm. Długość 4,20m	msc	4,200	55,72	234,02

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	806,58	806,58
68	KNR 2-15 305-1 Próba instalacji gazowej wewnętrznej (na ciśnienie) dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych	lokali	1,000	134,59	134,59
Razem rozdział 2: INSTALACYJNE					5 684,64
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					17 913,72
VAT (8%)					1 433,10
Razem kosztorys + VAT					19 346,82

PREZES RZĄDU

mgr Paweł Jankowski

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. TORUŃSKA 14 M5

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	19 216,83
VAT (8%):	1 537,35
Wartość kosztorysowa + VAT:	20 754,18

słownie: dwadzieścietysięcysiedemsetpięćdziesiąt cztery złotych 18/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-200 Poznań
NIP: 5562702834, KRS: 000078988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00
Waluta: złotych
Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
TORUŃSKA 14 M5

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 OGÓLNOBUDOWLANE					
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	24,240	6,41	155,38
2	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	54,769	3,92	214,69
3	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	43,919	53,90	2 367,23
4	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	10,849	37,14	402,93
5	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	4,000	39,11	156,44
6	KNR 4-01 1205-1 Tapetowanie ścian - zerwanie starych tapet	m2	24,960	2,35	58,66
7	KNR 4-01 1205-1 Zerwanie paneli ze ścian	m2	8,000	2,35	18,80
8	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	58,037	2,60	150,90
9	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	58,037	12,81	743,45
10	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	58,037	3,82	221,70
11	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	214,264	2,60	557,09
12	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	214,264	12,81	2 744,72
13	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	214,264	3,82	818,49
14	KNR 4-01 1209-10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, dwukrotne	m2	8,300	18,15	150,65
15	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	4,400	11,32	49,81
16	KNR 4-01 306-3 Przymurowanie do ościeży lub powierzchni ścian, ścianek na zaprawie cementowo-wapiennej o gr.1 cegły	m2	0,440	214,45	94,36
17	KNR 4-01 313-5 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 200-260 mm	m	4,800	105,52	506,50
18	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	9,800	14,53	142,39
19	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	9,800	8,87	86,93
20	KNR 4-01 320-2 Obsadzenie w ścianach z cegieł ościeżnic o powierzchni otworu 2.0 m2	m2	1,600	81,37	130,19

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	3,360	131,75	442,68
22	KNR 4-01 920-20 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	32,58	65,16
23	KNR 0-19 IGM 930-9 Wymiana okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwuzdzielnych o powierzchni do 2.0 m2	m2	8,520	590,98	5 035,15
24	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
Razem rozdział 1: OGÓLNOBUDOWLANE					15 377,96
2 INSTALACYJNE					
25	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	89,59	89,59
26	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	23,76	23,76
27	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	128,68	128,68
28	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żelwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
29	KNR 4-02 218-4 Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt	1,000	37,02	37,02
30	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	138,00	138,00
31	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
32	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
33	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77
34	KNR 2-15 223-2 Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	kpl	1,000	362,57	362,57
35	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	806,58	806,58
36	KNR 4-02 212-3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia - średnica rury 50 mm	msc	2,000	38,64	77,28
37	KNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	12,000	20,92	251,04
38	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	4,000	14,23	56,92
39	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	2,000	53,57	107,14
40	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	5,000	18,56	92,80
41	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	33,69	33,69
42	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	3,00	108,07	324,21
42	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	3,000	8,64	25,92
43	2-30 Utylizacja gruzu	m3	3,50	56,00	196,00
Razem rozdział 2: INSTALACYJNE					3 838,87

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCLAWIA					19 216,83
VAT (8%)					1 537,35
Razem kosztorys + VAT					20 754,18

PREZES Zarządu
mgr Paweł Jankowski

97
"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5662732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W
BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. TORUŃSKA 119 M5a

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	14 154,94
VAT (8%):	1 132,40
Wartość kosztorysowa + VAT:	15 287,34

słownie: piętnaścietysięcydwieścieosiemdziesiątsiedem złotych 34/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5662732834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00
Waluta: złotych
Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
TORUŃSKA 119 M5A

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 remont pustostanu					
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	35,180	6,41	225,50
2	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	30,030	36,53	1 097,00
3	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	9,280	37,14	344,66
4	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	20,750	53,90	1 118,43
5	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	2,000	39,11	78,22
6	KNR 4-01 354-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt	1,000	25,26	25,26
7	KNR 4-01 320-2 Obsadzenie w ścianach z cegieł ościeżnic o powierzchni otworu 2.0 m2	m2	1,600	81,37	130,19
8	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	3,360	131,75	442,68
9	KNR 4-01 920-20 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	32,58	65,16
10	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	30,030	2,60	78,08
11	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	30,030	12,81	384,68
12	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	30,030	3,82	114,71
13	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	119,746	2,60	311,34
14	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	119,746	12,81	1 533,95
15	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	119,746	3,82	457,43
16	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
17	KNR 0-19 IGM 930-9 Wymiana okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2.0 m2	m2	5,700	590,98	3 368,59
18	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione	m2	6,360	2,61	16,60
19	KNR 2-02 2003-5 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem 1-stronnym, 1-warstwowo 55-01	m2	6,614	68,00	449,75
20	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
21	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	138,00	138,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22	KNR 2-15 223-2 Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego	kpl	1,000	362,57	362,57
23	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77
24	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
25	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
26	KNR 2-15 311-3 Kuchnie elektryczne z piekarnikiem	szt	1,000	907,98	907,98
27	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	128,68	128,68
28	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm. Długość 5,0 m	podejście	1,000	100,46	100,46
29	KNR 4-02 109-6 Wymiana podejścia dopływowego wodociągowego pod płuczkę ustępową o połączeniu elastycznym z tworzywa	szt	1,000	25,23	25,23
30	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm. Długość 2,0 m	szt	2,000	18,56	37,12
31	KNR 4-02 210-2 Wymiana odcinka rury z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica rury 40-50 mm. Długość 2,0 m	m3	1,000	59,41	59,41
32	KNR 4-02 210-4 Wymiana odcinka rury z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica rury 110 mm. Długość 5,0 m	m3	1,000	118,59	118,59
33	KNR 4-01 336-1 Wykucie w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej bruzd poziomych o głęb.i szer. 1/4x1/2 cegły	m	7,000	13,93	97,51
34	KNR 4-01 333-9 Przebicie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścian 1 cegły	szt	2,000	10,89	21,78
35	KNR 4-01 308-6 Zamurowanie dachówką ceramiczną	m2	2,000	72,42	144,84
36	KNR 4-02 212-3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia - średnica rury 50 mm	m3	2,000	38,64	77,28
37	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	2,000	53,57	107,14
38	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	3,000	18,56	55,68
39	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	33,69	33,69
40	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	2,00	108,07	216,14
40	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	2,000	8,64	17,28
41	2-30 Utylizacja gruzu	m3	2,00	56,00	112,00
Razem rozdział 1: remont pustostanu					14 154,94
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					14 154,94
VAT (8%)					1 132,40
Razem kosztorys + VAT					15 287,34

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Jankowski

"PENA" Sp. z o.o.
Wolczyńska 46-48
61-167 Poznań
NIP 5562402834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. GRABSKIEGO 12 M13

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WÓLCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	27 082,48
VAT (8%):	2 166,60
Wartość kosztorysowa + VAT:	29 249,08

słownie: dwadzieściodziewięć tysięcy dwieście czterdzieściodziewięć złotych 8/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
61-167 Poznań
NIP 5562402834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00

Waluta: złotych

Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
GRABSKIEGO 12 M13

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	remont pustostanu				
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	95,620	6,41	612,92
2	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	88,137	3,92	345,50
3	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	16,442	36,53	600,63
4	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	16,442	37,14	610,66
5	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	71,624	53,90	3 860,53
6	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	2,000	39,11	78,22
7	KNR 4-01 1205-1 Tapetowanie ścian - zerwanie starych tapet	m2	35,964	2,35	84,52
8	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	88,137	2,60	229,16
9	KNR 4-01 354-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt	1,000	25,26	25,26
10	KNR 4-01 304-1 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,378	863,63	326,45
11	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,890	399,27	754,62
12	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednoodzielne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,680	131,75	221,34
13	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	88,137	12,81	1 129,03
14	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	88,137	3,82	336,68
15	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty włórowo-cementowe i spłisnione	m2	2,160	2,61	5,64
16	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	258,597	2,60	672,35
17	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	258,597	12,81	3 312,63
18	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	258,597	3,82	987,84
19	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratek wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
20	KNR 4-01 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych	szt	4,000	17,20	68,80
21	KNR 4-01 920-20 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	32,58	65,16



Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22	KNR 4-01 1209-10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzwiowej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, dwukrotne	m2	15,730	18,15	285,50
23	KNR 0-19 IGM 928-12 Demontaż i montaż drzwi balkonowych	m2	3,718	70,02	260,33
24	KNR 0-19 IGM 930-9 Wymiana okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2.0 m2	m2	4,116	590,98	2 432,47
25	KNR 4-01 1001-2 Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości pieców do 1.0 m3	m3	1,581	1 875,75	2 965,56
26	KNR 4-01 204-2 Uzupełnienie stropów z płyt prefabrykowanych typu WPS pod piece i trzony kuchenne	szt	0,800	430,76	344,61
27	KNR 2-02 1301-1 Piece stałopalne ceramiczne znormalizowane o kubaturze do 1 m3 - typ pieca A-1, kafle kwadratowe	piec	0,800	2 073,30	1 658,64
28	KNR 2-15 WACETOB 143-1 Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 40 dm3	kpl	1,000	770,69	770,69
29	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	2,000	128,68	257,36
30	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żelwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
31	KNR 2-15 222-4 Wanny kąpielowe stalowe bez obudowy	kpl	1,000	326,85	326,85
32	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77
33	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
34	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
35	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	806,58	806,58
36	KNR 2-15 208-3 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	2,000	34,53	69,06
37	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żelwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	93,63	93,63
38	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przeletowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	23,97	23,97
39	KNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	12,000	24,27	291,24
40	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	4,000	15,07	60,28
41	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm.	podejście	2,000	43,65	87,30
42	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	5,000	18,56	92,80
43	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	33,69	33,69
44	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	4,30	108,07	464,70
44	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	4,300	8,64	37,15
45	2-30 Utylizacja gruzu	m3	4,30	56,00	240,80

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
Razem rozdział 1: remont pustostanu					27 082,48
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCLAWIA					27 082,48
VAT (8%)					2 166,60
Razem kosztorys + VAT					29 249,08

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Jankowski

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732634, KRS 0000372088

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. MAŁEWSKA 14 M4

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	27 613,21
VAT (8%):	2 209,06
Wartość kosztorysowa + VAT:	29 822,27

słownie: dwadzieściodziewięćtyścyosiemsetdwadzieściodwa złotych 27/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732634, KRS 0000372088

Data: 2018-03-05

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00
Waluta: złotych
Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
MĄTEWSKA 14 M4

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 Roboty instalacyjne wod-kan					
1	KNR 4-02 WACETOB 108-1 Wstawienie trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15 mm	szt	1,000	44,12	44,12
2	KNR 4-02 WACETOB 140-3 Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) bez korkowania podejścia, o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	1,52	1,52
3	KNR 4-02 132-1 Demontaż baterii umywalkowej i zmywakowej	szt	2,000	17,94	35,88
4	KNR 4-02 132-2 Demontaż baterii wannowej dwudrogowej	szt	0,000		0,00
5	KNR 4-02 WACETOB 120-1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	11,000	3,48	38,28
6	KNR 2-15 WACETOB 105-1 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych - średnica nominalna 15 mm	m	25,880	24,48	633,54
7	KNR 2-15 WACETOB 115-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy o średnicy nominalnej 15 mm	szt	14,000	16,51	231,14
8	KNR 2-15 WACETOB 115-7 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	31,04	62,08
9	KNR 2-15 WACETOB 137-1 Bateria umywalkowa lub zmywakowa ścienna o średnicy nominalnej 15 mm	szt	4,000	86,37	345,48
10	KNR 2-15 WACETOB 122-1 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych w rurociągach stalowych - średnica nominalna 15 mm	kpl	4,000	40,72	162,88
11	KNR 2-15 WACETOB 140-1 Wodomierz skrzydełkowy domowy o średnicy 15 mm	kpl	4,000	100,37	401,48
12	KNR 2-15 WACETOB 130-1 Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	15,77	31,54
13	KNR 4-02 WACETOB 229-7 Demontaż rury z PVC o średnicy do 50 mm na ścianach budynku	m	2,600	3,05	7,93
14	KNR 4-02 WACETOB 232-6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PVC o średnicy 50 mm	szt	1,000	6,97	6,97
15	KNR 4-02 WACETOB 235-8 Demontaż ustępu z miską porcelanową	kpl	1,000	68,05	68,05
16	KNR 4-02 WACETOB 202-8 Trójnik żeliwny kanalizacyjny o średnicy 100 mm - wstawienie	szt	2,000	48,47	96,94
17	KNR 2-15 WACETOB 207-3 Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach budynków mieszkalnych, o średnicy 110 mm, połączenia wciskowe	m	3,500	27,17	95,10
18	KNR 2-15 WACETOB 207-1 Rurociągi z PVC kanalizacyjne na ścianach budynków mieszkalnych, o średnicy 50 mm, połączenia wciskowe	m	5,900	18,38	108,44
19	KNR 2-15 WACETOB 211-3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 100 mm wciskowych	podejść	2,000	57,34	114,68
20	KNR 2-15 WACETOB 211-1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 50 mm wciskowych	podejść	8,000	28,27	226,16

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żelwne lub stalowe na szafce	szk	2,000	322,89	645,78
22	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szk	2,000	138,00	276,00
23	KNR 4-02 223-3 Ustęp z miską fajansową "Kompakt"	kpl	2,000	394,83	789,66
Razem rozdział 1: Roboty Instalacyjne wod-kan					4 423,65
2 Roboty budowlane					
24	KNR 4-01 WACETOB 324-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szk	2,000	36,10	72,20
25	KNR 4-01 WACETOB 314-4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm	m	3,600	72,95	262,62
26	KNR 4-01 WACETOB 353-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szk	3,000	25,26	75,78
27	KNR 4-01 WACETOB 320-2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegieł, powierzchnia otworu do 2.0 m2	szk	3,000	184,29	552,87
28	KNR 2-02 WACETOB 1020-1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednokrotnie malowane i oszlifowane fabrycznie pełne, jednoskrzydłowe	m2	6,560	118,89	779,92
29	KNR 4-01 WACETOB 306-6 Przymurowanie do ościeży lub powierzchni ścian ścianek na zaprawie cementowej o gr.1 cegły	m2 ścianki	3,000	239,38	718,14
30	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	30,600	14,53	444,62
31	KNR 4-01 428-3 Rozebranie podłóg drewnianych białych na wpust	m2	12,151	6,09	74,00
32	KNR 4-01 428-4 Rozebranie legarów	m	14,940	1,75	26,15
33	KNR 2-18 WACETOB 519-4 Komory murowane z cegły - płyta betonowa fundamentowa	m3	0,150	373,93	56,09
34	KNR 2-18 WACETOB 519-1 Komory murowane z cegły - studnia murowana przy gr.ścian 1 cegła	m3	1,313	993,11	1 303,95
35	KNR 2-18 WACETOB 521-4 Płyty żelbetowe przejściowe na komorach	kpl	1,000	232,09	232,09
36	KNR 2-01 WACETOB 304-1 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - odspojenie gruntu i przewóz na odległość 10 m, grunt kat.I-II	m3	4,633	32,01	148,30
37	KNR 2-02 WACETOB 1103-1 Podkłady z materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3	4,633	132,98	616,10
38	KNR 2-02 WACETOB 1104-1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, gr.20 mm zatarte na ostro	m2	0,608	255,73	155,48
	0,608		0,608		
39	KNR 2-02 WACETOB 606-1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m2	12,151	3,01	36,57
40	KNR 2-02 WACETOB 608-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome, na wierzchu konstrukcji na sucho, jedna warstwa	m2	12,151	23,73	288,34
41	KNR 2-02 WACETOB 1104-1 Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, gr.20 mm zatarte na ostro	m2	12,151	13,98	169,87
42	KNR 2-02 WACETOB 1116-1 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25 mm	m2	12,151	24,01	291,75
43	KNR 2-02 WACETOB 1116-3 Posadzki cementowe wraz z cokolikami pogrubienie posadzki o 1 cm	m2	12,151	4,18	50,79

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
44	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	86,420	53,90	4 658,04
45	KNR 4-01 701-2 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, plastrach o powierzchni odbijanych tynków do 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	10,115	8,93	90,33
46	KNR 4-01 716-1 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych na ścianach płaskich o powierzchni podłogi pomieszczenia do 5 m2	m2	10,115	26,76	270,68
47	KNR 2-02 WACETOB 2003-1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe 50-01	m2	17,668	89,81	1 586,76
48	KNR 4-01 320-2 Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu 2.0 m2	szt	2,000	124,51	249,02
49	KNR 2-02 WACETOB 1020-1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednokrotnie malowane i oszklone fabrycznie pełne, jednoskrzydłowe	m2	3,075	128,89	396,34
50	KNR 4-01 WACETOB 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	411,588	2,59	1 066,01
51	KNR 4-01 WACETOB 1204-8 Malowanie farbami emulsyjnymi - przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności /sfalowań/ powierzchni tynku	m2	411,588	2,44	1 004,27
52	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 2013-1 Gładzie o grubości 3 mm na podłożu z tynku	m2	411,588	10,94	4 502,77
53	KNR 4-01 WACETOB 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	89,170	3,98	354,90
54	KNR 4-01 WACETOB 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	293,978	3,93	1 155,33
55	KNR 4-01 WACETOB 1206-5 Malowanie olejne ścian z dwukrotnym szpachlowaniem, dwukrotnie	m2	28,440	19,88	565,39
56	KNR 4-01 WACETOB 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynekowe i półskrzynekowe	szt	8,000	17,20	137,60
57	KNR 4-01 WACETOB 109-18 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbiernych konstrukcji gruzo-i żuzło-betonowych na odl.do 1 km	m3	3,627	143,99	522,25
57	KNR 4-01 WACETOB 109-20 Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbiernych konstrukcji na każdy 1 km bez względu na rodzaj konstr. [RMS=4]	m3	3,627	19,61	71,13
58	2-30 Utylizacja gruzu	m3	3,627	56,00	203,11
Razem rozdział 2: Roboty budowlane					23 189,56
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					27 613,21
VAT (8%)					2 209,06
Razem kosztorys + VAT					29 822,27

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Jankowski

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. POZNAŃSKA 360 M1

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	18 375,71
VAT (8%):	1 470,06
Wartość kosztorysowa + VAT:	19 845,77

słownie:dziewiętnaścietysięcyosiemsetczterdzieści pięć złotych 77/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 12 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05


 "PENA" Sp. z o.o.
 ul. Wołczyńska 46-48
 60-167 Poznań
 NIP 5562732834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 12,00

Waluta: złotych

Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
POZNAŃSKA 360 M1

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	remont pustostanu				
1.1	Budowlane				
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	46,940	6,41	300,89
2	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	28,679	3,92	112,42
3	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	26,854	53,90	1 447,43
4	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	7,105	37,14	263,88
5	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	2,000	39,11	78,22
6	KNR 4-01 1205-1 Tapetowanie ścian - zerwanie starych tapet	m2	45,440	2,35	106,78
7	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian /rodzaj obicia/ - płyty wiórowo-cementowe i spilśnione	m2	9,405	2,61	24,55
8	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	33,959	2,60	88,29
9	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	33,959	12,81	435,01
10	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	33,959	3,82	129,72
11	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	131,922	2,60	343,00
12	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	131,922	12,81	1 689,92
13	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	131,922	3,82	503,94
14	KNR 4-01 354-5 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2	1,890	11,32	21,39
15	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,890	399,27	754,62
16	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	4,900	14,56	71,34
17	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	4,900	8,91	43,66
18	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,680	131,75	221,34
19	KNR 4-01 920-20 Założenie na nowym miejscu okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	1,000	32,58	32,58
20	KNR 0-19 IGM 930-9 Wymiana okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2.0 m2	m2	12,782	590,98	7 553,91

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,000	31,83	63,66
Razem element 1.1: Budowlane					14 286,55
1.2 instalacyjne					
22	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	4,000	128,68	514,72
23	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	322,89	322,89
24	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	138,00	138,00
25	KNR 2-15 222-1 Wanny kąpielowe żeliwne o L:1000 mm	kpl	1,000	83,41	83,41
26	KNR 2-15 222-4 Wanny kąpielowe stalowe bez obudowy	kpl	1,000	326,85	326,85
27	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	144,77	144,77
28	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	102,36	204,72
29	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	415,29	415,29
30	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	806,58	806,58
31	KNR 2-15 208-3 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	2,000	34,53	69,06
32	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żelwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	93,63	93,63
33	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	23,97	23,97
34	KNNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	12,000	24,27	291,24
35	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	4,000	15,07	60,28
36	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm.	podejście	2,000	43,65	87,30
37	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	5,000	18,56	92,80
38	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	33,69	33,69
39	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	2,20	108,07	237,75
39	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	2,200	8,64	19,01
40	2-30 Utylizacja gruzu	m3	2,200	56,00	123,20
Razem element 1.2: instalacyjne					4 089,16
Razem rozdział 1: remont pustostanu					18 375,71
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					18 375,71
VAT (8%)					1 470,06
Razem kosztorys + VAT					19 845,77

PREZES ZAKŁADU

mgr Paweł Janowski

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. DWORCOWA 53B M27

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOLCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	10 915,31
VAT (8%):	873,22
Wartość kosztorysowa + VAT:	11 788,53

słownie: jedenaścietysięcysiedemsetosiemdziesiątosiem złotych 53/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 9 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 9,00

Waluta: złotych


Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
DWORCOWA 53B M27

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z paneli	m2	28,679	2,93	84,03
2	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	6,000	35,03	210,18
3	KNR 2-02 610-5 Pianka pod panele	m2	15,562	2,95	45,91
4	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	15,562	50,97	793,20
5	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	8,356	15,02	125,51
6	KNR 2-02 1118-8 Posadzki płytkowe z kamieni szlucznych układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	11,414	68,67	783,80
7	KNR 4-01 701-5 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	10,000	5,39	53,90
8	KNR 4-01 716-2 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych na ścianach płaskich o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5 m2	m2	10,000	18,45	184,50
9	KNR 2-02 815-3 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	203,214	10,10	2 052,46
10	KNNR 2 803-2 Licowanie ścian płytkami ceramicznymi mocowanymi na klej	m2	11,592	72,60	841,58
11	KNR 2-02 2006-3 Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na rusztach	m2	3,000	17,93	53,79
12	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	203,214	3,11	632,00
13	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	36,809	10,43	383,92
14	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	36,809	3,16	116,32
15	KNR 2-15 311-3 Kuchnie elektryczne z piekarnikiem	szt	1,000	897,86	897,86
16	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	315,66	315,66
17	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	98,44	196,88
18	KNR 2-15 103-2 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 20 mm	m	10,000	22,62	226,20
19	KNR 2-15 205-2 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	m	4,000	13,95	55,80
20	KNR 4-02 220-5 Wymiana elementów zestawu umywalkowego - syfonu umywalkowego z tworzywa	szt	2,000	23,38	46,76

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-15 205-4 Rurociągi z PCW na ścianach łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm. Podłączenie do pionu	m	7,000	28,37	198,59
22	KNR 2-02 1016-1 Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrz-lokalowych typu FD1	szt	3,000	107,45	322,35
23	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	5,670	129,73	735,57
24	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	127,82	127,82
25	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	376,20	376,20
26	KNR 2-15 222-5 Wanny kąpielowe stalowe z obudową	kpl	1,000	597,87	597,87
27	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	139,33	139,33
28	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	2,00	100,50	201,00
28	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km	m3	2,000	2,16	4,32
29	2-30 Utylizacja gruzu	m3	2,000	56,00	112,00
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					10 915,31
VAT (8%)					873,22
Razem kosztorys + VAT					11 788,53


 STARZĄDU
 inż. ... Bankowski

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. OKRĘŻEK 6 M6

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	17 486,29
VAT (8%):	1 398,90
Wartość kosztorysowa + VAT:	18 885,19

słownie: osiemnaścietysięcyosiemsetosiemdziesiątpięć złotych 19/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 9 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 9,00

Waluta: złotych

Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
OKRĘŻEK 6 M6

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 OGÓLNOBUDOWLANE					
1	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	10,800	5,76	62,21
2	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	10,800	6,91	74,63
3	KNR 4-01 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych	szt	2,000	12,90	25,80
4	KNR 4-01 919-20 Wymiana okuć drzwiowych, klamek z szyldami	szt	2,000	24,21	48,42
5	KNR 4-01 919-26 Wymiana okuć drzwiowych, zamków wpuszczanych wielozastawkowych	szt	2,000	34,89	69,78
6	KNR 4-01 904-1 Skrócenie lub zwężenie skrzydeł od strony górnej lub dolnej	szt	2,000	9,10	18,20
7	KNR 4-01 1209-8 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzewianej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, jednokrotne	m2	12,000	10,77	129,24
8	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	36,755	2,93	107,69
9	KNR 4-01 426-4 Rozebranie płyty wiórowo-cementowej i spłisnione - podłoga	m2	36,755	1,96	72,04
10	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	12,051	33,86	408,05
11	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	7,280	34,98	254,65
12	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	29,475	50,97	1 502,34
13	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	4,000	35,03	140,12
14	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	2,850	15,02	42,81
15	KNR 4-01 804-7 Zerwanie posadzki cementowej	m2	2,850	12,08	34,43
16	KNR 2-02 1101-2 Podkłady betonowe na stropie	m3	0,086	346,75	29,82
17	KNR 4-01 809-5 Uzupełnienie posadzek o pow.do 5.0 m2 w jednym miejscu na zaprawie cementowej z płytek lastrykowych o wym.20x20 cm i 30x30 cm	m2	2,850	67,70	192,95
18	KNR 4-01 810-2 Uzupełnienie cokolków o długości ponad 1 m z dwóch rzędów płytek terakotowych o wym.10x10 cm	m	4,800	13,79	66,19
19	KNR 4-01 706-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III w miejscach zamurowanych ceglami, pustakami ceramicznymi lub zabetonowanych, o powierzchni otynkowanego jednego miejsca do 0.10 m2 w ścianach, tynki z zaprawy cementowo-wapiennej	szt	3,000	8,09	24,27
20	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	39,605	2,11	83,57

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	39,605	10,43	413,08
22	KNR 4-01 1202-7 Skasowanie wykwitów /zacieków/	m2	1,200	8,14	9,77
23	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	39,605	3,16	125,15
24	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	8,500	2,11	17,94
25	KNR 4-01 713-1 Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych - powierzchnia przecieranego tynku na ścianach z zeskrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	106,700	9,32	994,44
26	KNR 2-02 2009-7 Tynki (gładzie) 1-warstwowe wewnętrzne gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie tynków ścian o 2 mm	m2	106,700	5,60	597,52
27	KNR 0-23 IGM 2611-2 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie poprzez gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT jednokrotne	m2	146,305	2,29	335,04
28	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	146,305	3,11	455,01
29	KNR 4-01 1206-4 Malowanie olejne ścian z jednokrotnym szpachlowaniem, dwukrotne	m2	5,200	14,16	73,63
30	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	2,000	28,12	56,24
31	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach drzwiczek kominowych	szt	1,000	28,12	28,12
32	KNR 4-01 819-15 Wymiana lub uzupełnienie do 3 szt.w jednym miejscu, płytek okładzinowych ściennych - rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m2	8,200	22,53	184,75
33	KNR 2-02 822-6 Licowanie ścian płytkami glazurowymi luzem o wym.15x15 cm	m2	8,200	77,42	634,84
34	KNR 4-03 1001-1 Wykucie bruzd mechanicznie dla przewodów wtykowych, podłoże z cegły	m	21,000	1,31	27,51
35	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	21,000	6,91	145,11
36	KNR 4-01 1001-5 Przestawienie pieców licowanych kaflami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości pieców do 1.0 m3	m3	0,751	1 441,17	1 082,32
37	KNR 4-01 1001-1 Przestawienie pieców licowanych kaflami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości pieców do 0.7 m3	m3	0,313	2 842,15	889,59
38	KNR 0-19 IGM 930-9 Wymiana okien uchylnych rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o powierzchni do 2.0 m2	m2	2,240	541,23	1 212,36
39	KNR 4-01 354-3 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt	1,000	13,88	13,88
40	KNR 4-01 303-2 Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścianek 1/2 cegły	m2	0,553	109,74	60,69
41	KNR 4-01 1103-3 Szklenie ram okiennych lub drzwiowych drewnianych zdejmowanych zespolonych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o gr.2-3mm, powierzchnia szyby ponad 0.50 m2	m2	1,800	99,56	179,21
42	KNR 4-01 909-4 Dopasowanie skrzydeł okiennych zespolonych, powierzchnia skrzydeł ponad 0.5 do 2.5 m2	szt	2,000	17,47	34,94
43	KNR 4-01 354-7 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt	2,000	25,80	51,60

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
44	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,800	379,46	683,03
45	KNR 4-01 319-2 Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z betonu, powierzchnia otworu do 2.0 m2	szt	1,000	48,19	48,19
46	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednozielne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	1,400	180,48	252,67
47	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych kat.III na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm	m ościeży	4,800	11,16	53,57
48	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	14,400	6,91	99,50
49	KNR 4-01 205-6 Uzupełnienie brakujących stopni schodowych	szt	2,000	117,44	234,88
50	KNR 2-02 1219-3 Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2	szt	1,000	141,27	141,27
Razem rozdział 1: OGÓLNOBUDOWLANE					12 523,06
2 INSTALACYJNE					
51	KNR 4-02 106-1 Wymiana trójnika z żeliwa ciągliwego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	69,78	69,78
52	KNR 4-02 118-1 Wymiana zaworu przelotowego o średnicy 15-20 mm	szt	1,000	21,19	21,19
53	KNNR 4 109-1 Rurociągi z PVC łączone metodą klejenia, na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy zewnętrznej 20 mm	m	12,000	19,29	231,48
54	KNR 4-01 336-3 Wyrubanie w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej bruzd poziomych o głęb.i szer. 1/2x1/2 cegły	m	6,000	24,49	146,94
55	KNR 4-01 324-4 Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno" o przekroju 1/2x1/2 cegły	m	6,000	22,27	133,62
56	KNNR 4 116-1 Podejście dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, o średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	8,000	19,76	158,08
57	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	315,66	315,66
58	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	127,82	127,82
59	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	98,44	196,88
60	KNR 2-15 108-1 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15 mm	kpl	1,000	47,17	47,17
61	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	126,30	126,30
62	KNR 4-02 212-3 Wymiana podejścia z rur PCW łączonego metodą klejenia - średnica rury 50 mm	msc	4,000	33,15	132,60
63	KNR 4-02 211-3 Trójnik z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi - średnica trójnika 110 mm - wymiana	szt	1,000	64,51	64,51
64	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	1,000	46,17	46,17
65	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	376,20	376,20
66	KNR 4-02 235-7 Demontaż urządzeń sanitarnych - wanny	kpl	1,000	45,19	45,19

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67	KNR 2-15 223-2 Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego z kabiną	kpl	1,000	734,56	734,56
68	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	139,33	139,33
69	KNR 2-15 WACETOB 143-1 Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 40 dm3	kpl	1,000	747,78	747,78
70	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	796,46	796,46
71	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	1,85	100,50	185,93
72	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	1,850	8,64	15,98
73	2-30 Utylizacja gruzu	m3	1,850	56,00	103,60
Razem rozdział 2: INSTALACYJNE					4 963,23
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					17 486,29
VAT (8%)					1 398,90
Razem kosztorys + VAT					18 885,19

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Janowski

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. DUCHA 41 M7

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	16 911,65
VAT (8%):	1 352,93
Wartość kosztorysowa + VAT:	18 264,58


słownie: osiemnaścietysięcdwieścieszęśćdziesiąt cztery złotych 58/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 9 złotych

Kosztorys sporządził

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wolczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988



Data: 2018-03-05

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 9,00

Waluta: złotych

Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
DUCHA 41 M7

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1 remont pustostanu					
1	KNR 2-02 607-1 Zabezpieczenie podłogi folią	m2	21,443	1,98	42,46
2	KNR 4-01 411-7 Wymiana listew przyściennych	m	64,320	5,76	370,48
3	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych kat.III na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurowane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm	m	20,220	6,91	139,72
4	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	14,302	2,93	41,90
5	KNR 4-01 820-3 Przybicie do podłóg płyt OSB	m2	14,302	33,86	484,27
6	KNR 2-02 1112-5 Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej - rulonowe PCW	m2	11,063	34,98	386,98
7	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	43,990	50,97	2 242,17
8	KNR 4-01 411-8 Wymiana progów	szt	4,000	35,03	140,12
9	KNR 4-01 1205-1 Zerwanie kasetonów	m2	63,490	1,76	111,74
10	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	63,490	2,11	133,96
11	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	63,490	10,43	662,20
12	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	63,490	3,16	200,63
13	KNR 4-01 1205-1 Tapetowanie ścian - zerwanie starych tapet	m2	53,420	1,76	94,02
14	KNR 4-01 426-4 Rozebranie regałów szpizarni	m2	12,600	1,96	24,70
15	KNR 4-01 426-4 Rozebranie obicia ścian - panele w łazience	m2	24,750	1,96	48,51
16	KNR 2-02 2006-1 Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na ścianach na zaprawie, bez pasków	m2	20,200	25,28	510,66
17	KNR 4-01 1202-9 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m2	250,600	2,11	528,77
18	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	250,600	10,43	2 613,76
19	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	250,600	3,16	791,90
20	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach krutek wentylacyjnych	szt	2,000	28,12	56,24
21	KNR 4-01 903-1 Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynekowych i półskrzynekowych	szt	14,000	12,90	180,60

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
22	KNR 4-01 1209-10 Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej drzewianej ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2, dwukrotne	m2	44,325	14,77	654,68
23	KNR 4-01 1001-5 Przestawienie pieców licowanych kafłami kwadratowymi znormalizowanymi fazowanymi przy objętości pieców do 1.0 m3	m3	1,581	1 338,15	2 115,62
24	KNR 4-01 1011-2 Rozbiórka pieca i trzonów kuchennych licowanych kafłami	m3	1,408	212,45	299,13
25	KNR 4-01 711-3 Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III na ścianach płaskich i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych, tynki z zapr.cementowo-wapiennej, pow.otynk.w jednym miejscu do 5 m2	m2	7,000	25,82	180,74
26	KNR 2-15 WACETOB 143-1 Urządzenia do podgrzewania wody o pojemności 40 dm3	kpl	1,000	747,78	747,78
27	KNR 2-15 118-1 Wodomierze skrzydełkowe o średnicy nominalnej 15-20 mm	szt	1,000	126,30	126,30
28	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żeliwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	315,66	315,66
29	KNR 2-15 222-4 Wanny kąpielowe stalowe bez obudowy	kpl	1,000	285,52	285,52
30	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	139,33	139,33
31	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	98,44	98,44
32	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	376,20	376,20
33	KNR 2-15 311-3 Kuchnie gazowe z piekarnikiem	szt	1,000	796,46	796,46
34	KNR 2-15 208-3 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	2,000	26,09	52,18
35	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	2,000	46,17	92,34
36	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	5,000	17,21	86,05
37	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	29,33	29,33
38	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	4,30	100,50	432,15
38	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	4,300	8,64	37,15
39	2-30 Utylizacja gruzu	m3	4,30	56,00	240,80
Razem rozdział 1: remont pustostanu					16 911,65
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					16 911,65
VAT (8%)					1 352,93
Razem kosztorys + VAT					18 264,58

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Jankowski

42
"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

KOSZTORYS OFERTOWY

Przedmiot kosztorysu: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Lokalizacja: 88-100 INOWROCŁAW ul. WAŁOWA 3-5 M7

Zamawiający: MIASTO INOWROCŁAW UL. ROOSEVELTA 36 88-100 INOWROCŁAW

Opracowany przez: "PENA" Sp. z o.o. ul. WOŁCZYŃSKA 46-48 61-167 POZNAŃ

Wartość kosztorysowa:	10 621,12
VAT (8%):	849,69
Wartość kosztorysowa + VAT:	11 470,81

słownie:jedenaścietysięcyczterystasiedemdziesiąt złotych 81/100

Poziom cen:

Stawka robocizny: 9 złotych

Kosztorys sporządził

Data: 2018-03-05

"PENA" Sp. z o.o.
ul. Wołczyńska 46-48
60-167 Poznań
NIP 5562732834, KRS 0000378988

WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA

Stawka robocizny: 9,00
Waluta: złotych
Identyfikator kosztorysu: KOSZTORYS OFERTOWY BUDOWLANY
WAŁOWA 3-5 M7

WU Kosztorys uproszczony

wyk.dn: 2018-03-05 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1					
1	KNR 4-01 701-5 Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m2 z zaprawy cementowo-wapiennej	m2	15,000	5,39	80,85
2	KNR 4-01 716-2 Tynki wewnętrzne zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonowych na ścianach płaskich o powierzchni podłogi pomieszczenia ponad 5 m2	m2	15,000	18,30	274,50
3	KNR 2-02 815-4 Gładzie gipsowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowe	m2	117,587	12,58	1 479,24
4	KNR 4-01 1204-2 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych ścian	m2	117,587	3,11	365,70
5	KNR 4-04 401-3 Rozebranie kasetonów sufitowych	m2	26,447	1,79	47,34
6	KNR 2-02 815-5 Gładzie gipsowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowe	m2	30,815	10,43	321,40
7	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	30,815	3,16	97,38
8	KNR 2-15 220-5 Zlewozmywaki żelwne lub stalowe na szafce	szt	1,000	315,66	315,66
9	KNR 2-15 221-2 Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	1,000	127,82	127,82
10	KNR 2-15 223-2 Brodziki natryskowe z tworzywa sztucznego z kabiną	kpl	1,000	734,56	734,56
11	KNR 2-15 115-4 Baterie wannowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	139,33	139,33
12	KNR 2-15 115-1 Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,000	98,44	196,88
13	KNR 4-02 223-3 Wymiana ustępu z miską fajansową "Kompakt"	kpl	1,000	376,20	376,20
14	KNR 2-02 1016-1 Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie wbudowane w trakcie wznoszenia ścian, dla drzwi wewnątrz-lokalowych typu FD1	szt	3,000	112,52	337,56
15	KNR 4-01 354-7 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt	2,000	25,80	51,60
16	KNR 2-02 1017-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe fabrycznie wykończone, jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1.60 m2	m2	3,780	180,48	682,21
17	KNR 2-02 WACETOB 1040-1 Drzwi jednoskrzydłowe wejściowe	m2	1,890	379,46	717,18
18	KNR 4-01 303-2 Uzupełnienie ścianek lub zamurowań otworów w ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej, gr.ścianek 1/2 cegły	m2	2,100	109,74	230,45
19	KNR 2-02 2003-1 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowo 55-01	m2	10,214	76,43	780,66
20	KNR 4-01 818-5 Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2	26,447	2,93	77,49

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość	Cena jedn.	Wartość
21	Uzupełnienie do KNR 2-02 Normy nakładów rzecz.na konstrukcje budowlane 1136-1 Posadzki z paneli podłogowych	m2	26,447	50,97	1 348,00
22	KNR 2-15 311-3 Kuchnie elektryczne z piekarnikiem	szt	1,000	897,86	897,86
23	KNR 2-15 208-3 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 50 mm	podejście	3,000	26,09	78,27
24	KNR 2-15 208-5 Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW, łączone metodą wciskową, o średnicy 110 mm	podejście	1,000	46,17	46,17
25	KNR 2-15 108-1 Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych o średnicy nominalnej 15 mm	kpl	1,000	47,17	47,17
26	KNR 2-15 107-1 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, o średnicy nominalnej 15 mm	szt	3,000	17,21	51,63
27	KNR 2-15 107-5 Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych sztywnych z rur o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,000	29,33	29,33
28	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych	szt	1,000	28,12	28,12
29	KNR 4-01 108-9 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m3	4,00	100,50	402,00
29	KNR 4-01 108-10 Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - każdy następny 1 km [RMS=4]	m3	4,000	8,64	34,56
30	2-30 Utylizacja gruzu	m3	4,000	56,00	224,00
Razem rozdział 1:					10 621,12
Razem kosztorys: WYKONANIE REMONTU LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU KOMUNALNYM MIASTA INOWROCŁAWIA					10 621,12
VAT (8%)					849,69
Razem kosztorys + VAT					11 470,81

PREZES ZARZĄDU

mgr Paweł Jankowski