

ZARZĄDZENIE NR 319/2019
PREZYDENTA MIASTA INOWROCŁAWIA
z dnia 17 grudnia 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia**

Na podstawie art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2019 r. poz. 1182, 1309) zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Ustala się stawkę bazową czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej:

- 1) lokali mieszkalnych, z wyjątkiem lokali, o których mowa w pkt. 2 – w wysokości 7,00 zł;
- 2) najmu socjalnego lokalu – w wysokości 2,80 zł.

2. Przy ustaleniu stawki czynszu za dany lokal uwzględnia się czynniki obniżające i podwyższające stawkę czynszu określone w rozdziale 5 uchwały nr XXIX/317/2017 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 24 kwietnia 2017 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2017-2021 (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 maja 2017 r. poz. 2087) oraz uchwały nr XVI/169/2019 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 28 października 2019 r. zmieniającej uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2017-2021 (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 5 listopada 2019 r. poz. 5757).

§ 2. Uchyła się zarządzenie nr 91/2012 Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia 21 maja 2012 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu miesięcznego za 1m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 maja 2020 roku.

Prezydent
Miasta Inowrocławia

Ryszard Brejza