

Załącznik
do zarządzenia nr 112/2018
Prezydenta Miasta Inowrocławia
z dnia 18 kwietnia 2018 r.

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Karola Marcinkowskiego i Metalowców

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Prezydenta Miasta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	28.11.2017	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. ul. ks. B. Jaśkowskiego 14 88-100 Inowrocław	Wniosek o uwzględnienie zlokalizowanego w istniejącej drodze czynnego uzbrojenia wodociągowego i kanalizacyjnego.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	-----
2.	30.11.2017	Aero Partner Sp. z o.o. ul. 17 Stycznia 39,00-906 Warszawa w imieniu: Aeroklubu Polskiego ul. 17 Stycznia 39, 00-906 Warszawa	Wniosek o uwzględnienie w projekcie planu ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych oraz dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	W ustaleniach projektu planu wskazano, że obszar objęty planem znajduje się w otoczeniu lotniska Inowrocław, dla którego należy uwzględnić ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław. Natomiast wyznaczona w projekcie planu maksymalna wysokość zabudowy mieści się w powierzchni ograniczającej wysokość zabudowy wyznaczonej w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław – rzędna 129,10 m n.p.m.
3.	04.12.2017	Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku	Wniosek o uwzględnienie w projekcie planu zadań samorządu województwa oraz zadań zawartych w Planie zagospodarowania	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	-----

		Bulwary im. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5B 87-800 Włocławek	przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, przyjętego uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 97, poz. 1437).				
4.	04.12.2017	Enea Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 8 85-054 Bydgoszcz	Wniosek zawierający ogólne wytyczne dotyczące istniejącej oraz projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	Wniosek uwzględniony w zakresie wykorzystania istniejącej infrastruktury elektroenergetycznej. Zapisy projektu planu dopuszczają jej utrzymanie, remonty, rozbudowę, przebudowę i rozbiórkę. Nie zakazują realizacji stacji transformatorowych i wydzielania pod nimi gruntów.
5.	08.12.2017	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy ul. Jagiellońska 42 85-097 Bydgoszcz	Wniosek o uwzględnienie zapisów w zakresie zachowania dla istniejącej i projektowanej sieci gazowej strefy kontrolowanej, dopuszczenia budowy nowej, rozbudowy, przebudowy i modernizacji infrastruktury technicznej, w tym sieci gazowej na warunkach gestora, zaopatrzenia w gaz, ograniczenia praw własności właścicieli gruntów nad gazociągami oraz dostępności do infrastruktury technicznej przy scalaniu i podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony w części	niewzględniony w części	Wniosek uwzględniony w zakresie infrastruktury gazowej. Zapisy projektu planu ustalają obowiązek uwzględnienia stref kontrolowanych od sieci gazowych zgodnie z przepisami odrębnymi, dopuszczają także budowę, utrzymanie, remonty, rozbudowę, przebudowę i rozbiórkę urządzeń infrastruktury technicznej, w tym sieci gazowych. Natomiast wniosek w pozostałej części nie został uwzględniony, ponieważ wskazane zagadnienia regulują przepisy odrębne i nie mogą być one przedmiotem ustaleń planu.
6.	08.12.2017	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego ul. Marcina Flisa 2 02-247 Warszawa	Wniosek o uwzględnienie w projekcie planu ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych oraz dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	W ustaleniach projektu planu wskazano, że obszar objęty planem znajduje się w otoczeniu lotniska Inowrocław, dla którego należy uwzględnić ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych oraz dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław. Natomiast wyznaczona w projekcie planu maksymalna wysokość zabudowy mieści się w powierzchni ograniczającej wysokość zabudowy wyznaczonej w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Inowrocław – rzędna 129,10 m n.p.m.
7.	13.12.2017	Orange Polska S.A. ul. Chodkiewicza 61 85-667 Bydgoszcz	Wniosek zawierający wytyczne dotyczące uwzględnienia miejsca na posadowienie nowej infrastruktury telekomunikacyjnej.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony w części	niewzględniony w części	Wniosek uwzględniony w części dot. istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej. Zapisy projektu planu dopuszczają jej utrzymanie,

							remonty, rozbudowę, przebudowę i rozbiórkę. Natomiast wniosek w pozostałej części nie został uwzględniony, ponieważ wskazane zagadnienia regulują przepisy odrębne i nie mogą być one przedmiotem ustaleń planu.
8.	14.12.2017	Polskie Koleje Państwowe S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku ul. Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk	Wniosek dot. uwzględnienia przepisów odrębnych wynikających z sąsiedztwa linii kolejowej (obszaru kolejowego) oraz przeznaczenia działki nr 13 oraz fragmentu działki nr 10/2 pod tereny dróg publicznych.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony w części	niewuwzględniony w części	Wniosek uwzględniony w części dot. sąsiedztwa obszaru kolejowego. W projekcie planu wskazano, że dla terenów położonych w zasięgu ograniczeń w sąsiedztwie obszaru kolejowego oraz dla terenu położonego w granicy terenu zamkniętego należy uwzględnić ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych. Fragment działki nr 10/2 przeznaczono pod teren drogi publicznej. Natomiast wniosku nie uwzględniono w zakresie przeznaczenia działki nr 13 pod drogę publiczną, ponieważ tereny przyległe do niej posiadają już istniejące skomunikowanie. Miasto Inowrocław poniosłoby więc zbędne koszty na wybudowanie tej drogi i późniejsze jej utrzymanie. Ponadto wymagałoby to utworzenia dodatkowego skrzyżowania pomiędzy już istniejącymi skrzyżowaniami ulic: Metalowców i Karola Liebelta oraz ulic: Karola Marcinkowskiego i Rotmistrza Witolda Pileckiego – zbyt małe odległości pomiędzy nimi. Zasadne jest przeznaczenie tego terenu pod uzupełnienie sąsiedniej zabudowy pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny i usługi. W ramach takiego przeznaczenia będzie również możliwość wykorzystania tego terenu pod komunikację wewnętrzną.
9.	15.12.2017	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Poznaniu Zarząd Zlewni Noteci w Bydgoszczy ul. K. Marcinkowskiego 1 85-056 Bydgoszcz	Wniosek zawierający ogólne zalecenia dla obszaru objętego projektem planu wynikające z wymagań określonych nadrzędnymi przepisami, jak również dotychczas wykonanymi opracowaniami dla zlewni.	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	-----

10.	18.12.2017	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Biuro Nieruchomości i Geodezji Kolejowej Wydział Nieruchomości i Geodezji w Gdańsku ul. Dyrekcyjna 2-4 80-852 Gdańsk	Wnioski dot. uwzględnienia przepisów odrębnych wynikających z sąsiedztwa linii kolejowej (obszaru kolejowego).	Teren objęty opracowaniem	uwzględniony	-----	-----
-----	------------	--	--	------------------------------	--------------	-------	-------

z up. Prezydenta Miasta Inowrocławia

**Wojciech Piniewski
Zastępca Prezydenta**