

**UCHWAŁA NR V/24/2015  
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

**z dnia 26 stycznia 2015 r.**

**w sprawie darowizny nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Orłowskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na darowiznę prawa własności:

1) nieruchomości niezabudowanej położonej w Inowrocławiu przy ul. Orłowskiej oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 2/1 na karcie mapy 54, obręb V, o powierzchni 0,3943 ha;

2) nieruchomości zabudowanej budynkiem socjalno-administracyjnym, dwoma budynkami garażowymi oraz budynkiem gospodarczym położonej w Inowrocławiu przy ul. Orłowskiej oznaczonej geodezyjnie w ewidencji gruntów jako działka nr 2/2 na karcie mapy 54, obręb V, o powierzchni 0,2328 ha, dla których Sąd Rejonowy w Inowrocławiu prowadzi księgę wieczystą nr BY1I/00020457/8, na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej przez Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

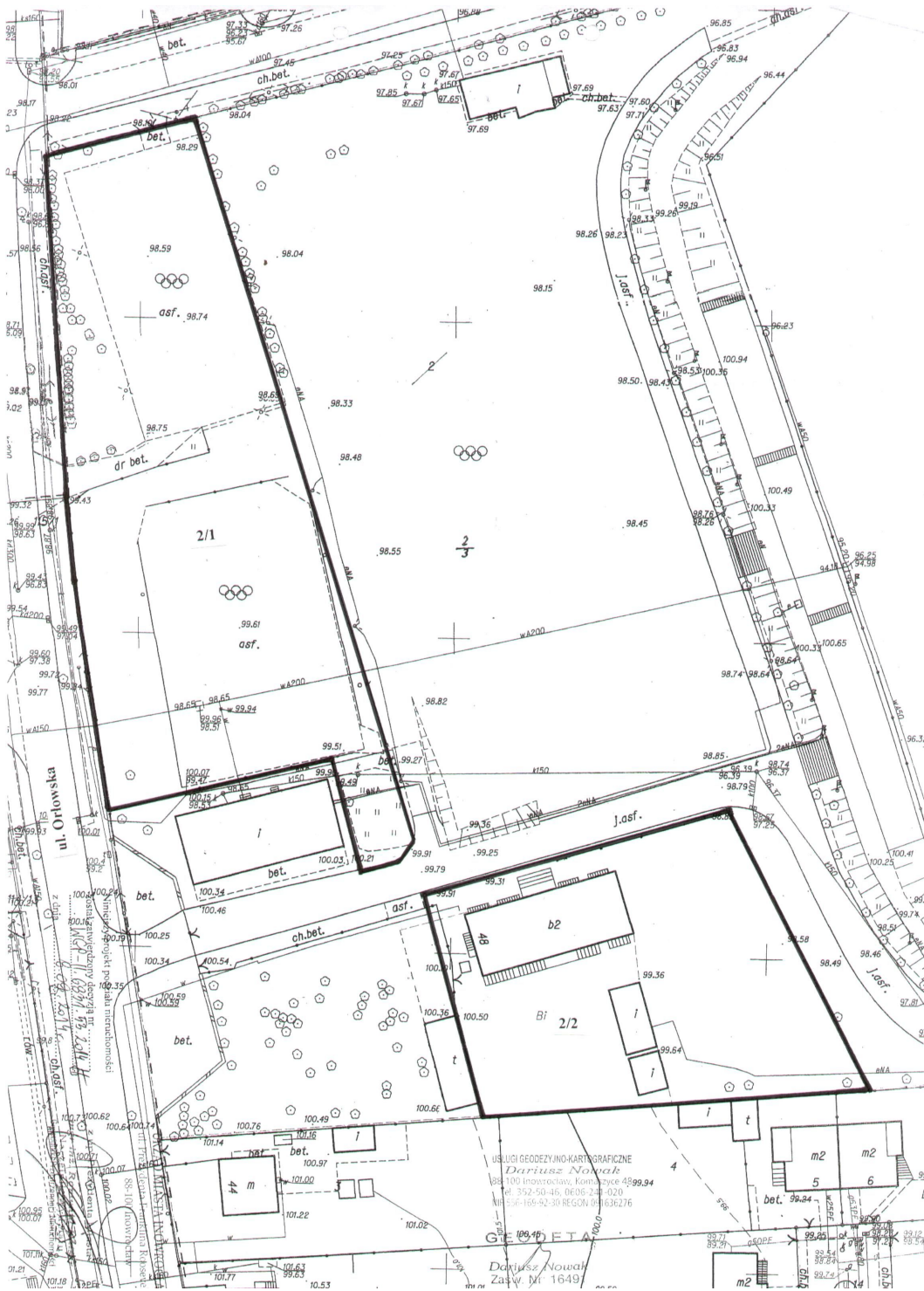
**Tomasz Marcinkowski**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Załącznik do Uchwały Nr V/24/2015  
Rady Miejskiej Inowrocławia  
z dnia 26 stycznia 2015 r.



## Uzasadnienie

Województwo Kujawsko-Pomorskie zwróciło się do Prezydenta Miasta Inowrocławia z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie z zasobu Miasta Inowrocławia nieruchomości gruntowych wymienionych w uchwale użytkowanych przez Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Bydgoszczy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomość znajduje się w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem 30 US:

1) teren usług sportu i rekreacji - stadion z towarzyszącymi obiektami i urządzeniami;

2) zakaz lokalizacji funkcji mieszkaniowych, zakładów żywienia zbiorowego bądź przechowujących artykuły żywnościowe w strefie sanitarnej cmentarza oznaczonej na rysunku planu (...)

Zgodnie z wydanym na wniosek WORD zaświadczeniem nr WGP-II.6724.16.2014.B z dnia 14 maja 2014 r. zamierzony sposób użytkowania części budynku usługowo-mieszkalnego usytuowanego na działce nr 2/2, arkusz 54, obręb V przy ul. Orłowskiej 48 w Inowrocławiu wraz z terenem utwardzonym, polegający na wprowadzeniu pomieszczeń biurowych wraz z placem manewrowym jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość może być - zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana.

W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

**Tomasz Marcinkowski**