

**UCHWAŁA NR V/20/2015
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 26 stycznia 2015 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 oraz z 2014 r. poz.183 i 1195) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę p. X na działanie Prezydenta Miasta Inowrocławia w zakresie gospodarki nieruchomościami.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Uzasadnienie

Komisja ds. skarg na posiedzeniu w dniu 8 stycznia 2015 r. rozpatrywała skargę p. X.

Skarga dotyczyła nie podpisania umowy dzierżawy terenu przy ul. [...] przez Prezydenta Miasta Inowrocławia.

Na podstawie zebranych w powyższej sprawie dokumentów, jak również szczegółowych wyjaśnień złożonych przez p. X i p. Y występującą w charakterze pełnomocnika skarżącego, pracowników Urzędu Miasta Inowrocławia oraz pracowników Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Inowrocławiu, ustalono, że w stosunku do skarżącego została orzeczona eksmisja. Następnie po uprawomocnieniu się wyroku p. X opuścił lokal mieszkalny i decyzją administracyjną z dnia [...] 2013 r. został wymeldowany z lokalu położonego w Inowrocławiu przy ul. [...]. Umowa dzierżawy zawarta w dniu [...] 2013 r. na teren o powierzchni 138,00 m² przy ul. [...] z przeznaczeniem na ogródek przydomowy, wygasła w dniu [...] 2014 r. i nie została podpisana nowa umowa dzierżawy na wyżej wskazany teren. Umowa dzierżawy nie jest zawierana na podstawie decyzji, lecz na podstawie oświadczeń woli stron, czyli właściciela terenu i osoby, która chce go wydzierżawić. Jak ustalono w tej sprawie właściciel terenu, tj. Miasto Inowrocław nie wyraziło woli zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, co spowodowane było między innymi zmianą miejsca zamieszkania pana [...].

W związku z powyższymi przesłankami, Komisja wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, jest rada gminy.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Komisja ds. skarg.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski