

**UCHWAŁA NR V/18/2015  
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

**z dnia 26 stycznia 2015 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami  
Miasta Inowrocławia**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 6 i 6a, art. 68 ust. 1, 1a i 1b, art. 73 ust. 3 i art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, 659, 805, 906 i 1200) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. 379 i 1072) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXXI/444/2013 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 1432 i 2295 oraz z 2014 r. poz. 1966) w § 8 w ust. 1:

1) kropkę na końcu pkt 3 zastępuje się średnikiem;

2) po pkt 3 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) zbywać prawo użytkowania wieczystego nieruchomości w drodze umowy sprzedaży.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

**Tomasz Marcinkowski**

## **Uzasadnienie**

Określenie zasad gospodarowania mieniem - stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym - należy do wyłącznej kompetencji rady gminy.

Uchwała rady gminy określająca zasady gospodarowania mieniem gminy - zgodnie z art. 40 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy - należy do aktów prawa miejscowego, podlega zatem publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

Zasady gospodarowania nieruchomościami Miasta Inowrocławia Rada Miejska Inowrocławia określiła uchwałą nr XXXI/444/2013 z dnia 25 marca 2013 r. W uchwale tej zabrakło postanowień w zakresie określenia zasad zbywania prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, mimo iż Miasto Inowrocław posiada prawo użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

**Tomasz Marcinkowski**