

Inowrocław 26 października 2015 r.

Marek Słabiński
Radny Rady Miejskiej
Inowrocławia

Pan
Ryszard Brejza
Prezydent Miasta Inowrocławia

INTERPELACJA

wnoszę o udzielenie w formie pisemnej następujących informacji:

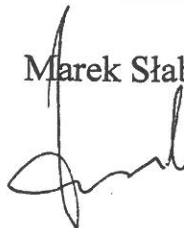
1. Proszę o udzielenie szczegółowej informacji dotyczącej akcji plakatowej prowadzonej przez pracowników: Kujawskiego Centrum Kultury- p. Woltman oraz Urzędu Miasta- p. Szarpała. Wskazani pracownicy dnia 1 października b.r. ok. godz .13.00 na ul Szymborskiej rozwieszali banery wyborcze kandydata na posła z ramienia Platformy Obywatelskiej -Krzysztofa Brejzy.

Proszę o przedstawienie stosownej dokumentacji personalnej uprawniającej pracowników do takich działań w godzinach pracy urzędu i podległej jemu instytucji.

Jednocześnie zwracam się do pana Starosty Inowrocławskiego o przeprowadzenie kontroli w PUP związanej z prawidłowym rozliczaniem czasu pracy oraz prawidłowości zatrudnienia pracowników kierowanych do urzędu miasta i jednostek podległych w ramach robót interwencyjnych finansowanych ze środków publicznych (dotyczy p. Woltmana zatrudnionego w KCK).

2. Zwracam się ponownie podanie jakie czynności zostały przeprowadzone od 22 grudnia 2014 r.(IV sesja RM) do 22 września b.r. (XII Sesji RM) związane z procedurą poboru opłaty planistycznej w związku ze sprzedażą terenu przeznaczonego pod inwestycję „Wojska Polskiego-galeria” (uchwała RM Inowrocławia nr XXXVI/514/2009 z 30 września 2009 r. zmieniająca dotychczasowy mpzp)

Marek Słabiński



PREZYDENT MIASTA INOWROCLAWIA
ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36
88-100 Inowrocław

Inowrocław, 4 listopada 2015 r.

WKS.0003.12.2015

**Pan
Marek Słabiński
Radny
Rady Miejskiej Inowrocławia**

Odpowiadając na interpelację, zgłoszoną przez Pana podczas XIII Sesji Rady Miejskiej Inowrocławia 26 października 2015 r. w sprawie akcji plakatowej przy ul. Szymborskiej, uprzejmie informuję, że p. Wojciech Szarpała zatrudniony w Wydziale Kultury, Promocji i Komunikacji Społecznej Urzędu Miasta Inowrocławia w okresie od 21 września do 23 października 2015 r. przebywał na urlopie bezpłatnym, natomiast p. Przemysław Woltman zatrudniony w Kujawskim Centrum Kultury w ramach prac interwencyjnych PUP 1 października 2015 r. pracował w KCK od godz. 16.00 do godz. 20.00, ponieważ w godz. od 12.00 do 16.00 miał wolne za nadgodziny. Wniosek o „wybranie godzin” w dniu 1 października br. w zamian za godziny nadliczbowe, został złożony na piśmie w KCK przez Przemysława Woltmana 28 września 2015 r.

Z poważaniem

AGNIESZKA CHRZĄSZCZ
Naczelnik Wydziału Kultury,
Promocji i Komunikacji Społecznej
z up. Prezydenta Miasta

Do wiadomości:

1. Wydział Organizacyjny i Informatyki
2. Biuro Rady Miejskiej Inowrocławia



ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA INOWROCŁAWIA

WGP.0003.10.2015.H

Inowrocław, 2 listopada 2015 r.

**Pan
Marek Słabiński
Radny Rady Miejskiej
Inowrocławia**

W odpowiedzi na interpelację zgłoszoną na XIII Sesji Rady Miejskiej w dniu 22 września 2015 r. dotyczącą opłaty planistycznej w związku ze zbyciem nieruchomości pod inwestycję „Wojska Polskiego -galeria” w Inowrocławiu pragnę przypomnieć, że kwestia poboru opłaty planistycznej była przedmiotem kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Inowrocławia w składzie: Elżbieta Jardanowska, i Stanisław Skoczylas. Protokół z kontroli był szeroko omawiany podczas VI Sesji Rady Miejskiej Inowrocławia w dniu 23 marca 2015 r. W protokole tym zostały przedstawione czynności przeprowadzone do dnia 9 lutego 2015 r.

Po tym terminie w związku z uwagami Komisji Oceniającej przy Polskim Stowarzyszeniu Rzecznawców Wyceny Nieruchomości Oddział w Bydgoszczy zleciłem geodecie i przesłałem do wykorzystania przez rzeczoznawcę:

- obliczenie części powierzchni działki 43/7, objętej procedurą naliczenia renty planistycznej, która nie została objęta zmianą planu „Wojska Polskiego – galeria”.
- obliczenie powierzchni poszczególnych jednostek planistycznych dla planów obowiązujących przed wejściem w życie planu „Wojska Polskiego – galeria” w rozbiciu na powierzchnie zabudowy dla poszczególnych działek geodezyjnych.

W dniu 2 marca 2015 r. wpłynął do tut. urzędu operat szacunkowy sporządzony przez prof. Ryszarda Żróbka. Strony postępowania po zapoznaniu się z aktami sprawy wniosły o prolongatę do 15 lipca 2015 r. terminu złożenia końcowego oświadczenia, zlecając w tym czasie Polskiemu Stowarzyszeniu Rzecznawców Wyceny Nieruchomości Oddział w Bydgoszczy dokonanie oceny prawidłowości sporządzenia operatu szacunkowego autorstwa prof. Ryszarda Żróbka. 14 lipca br. do tut. urzędu wpłynęła opinia PSRWN oceniająca negatywnie operat szacunkowy. Rzecznawca poinformowany o tym fakcie w piśmie z 30 sierpnia 2015 r. odniósł się do zarzutów skierowanych przez PSRWN podtrzymując stanowisko o prawidłowości wykonania operatu. Pismem z dnia 1 października br. poinformowałem prof. Ryszarda Żróbka o konieczności sporządzenia nowego operatu szacunkowego w związku z negatywną opinią Komisji. W dniu 26 października wpłynęło pismo rzeczoznawcy, który podtrzymuje w nim swoje zdanie, że wiele zawartych uwag Komisji nie odpowiada stanowi prawnemu lub prezentuje jedno z możliwych równoprawnych rozwiązań. Autor kwestionowanego operatu podtrzymał wolę sporządzenia nowego operatu szacunkowego zgodnego ze wskazaniem Komisji oceniającej, ale tylko w tym zakresie, który nie jest sprzeczny z obowiązującym prawem.

Pragnę wskazać, że od opinii organizacji zawodowej rzeczoznawców majątkowych o operacie szacunkowym przepisy nie przewidują trybu odwoławczego. Opinia taka ma charakter wiążący, całkowicie arbitralny i nie podlega żadnej kontroli.

Otrzymują:

1. adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. Wydział Organizacyjny i Informatyki
4. a/a

WOJCIECH PINIEWSKI
Zastępca Prezydenta Miasta
10. Przewodniczący Rady Miejskiej