

Inowrocław, 29 czerwca 2015 r.

Marek Słabiński  
Radny Rady Miejskiej  
Inowrocławia

Pan  
Ryszard Brejza  
Prezydent Miasta Inowrocławia

## INTERPELACJA

1. Wnoszę o umożliwienie, najemcom lokali handlowych zlokalizowanych przy ulicach Kościuszki i Kościelnej, przyjęcia dostaw towarów handlowych w godzinach od 8.00 do 18.00 w dni robocze. Na wskazanych ulicach obowiązują znaki B-36 – zakaz zatrzymywania.

2. Wnoszę, na wniosek właścicieli lokali handlowych (pawilonów) zlokalizowanych na terenach miejskich dzierżawionych przez Kujawską Spółdzielnię Mieszkaniową, o dostosowanie prawa lokalnego w taki sposób, aby umożliwić zakup dzierżawionego gruntu przez wnioskodawców.

3. Zwracam się o wskazanie trybu i zasad zbycia nieruchomości gruntowych u zbiegu ulic Błażka i Niepodległości na rzecz Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w lipcu 2014 r. a przeznaczonych pod obiekt handlowy wielkopowierzchniowy. Proszę o dołączenie do informacji operatu szacunkowego opisującego wycenę wskazanych nieruchomości a także ich przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

4. W jaki sposób zostanie rozwiązany problem nielegalnego poboru opłat parkingowych na ulicach Kościuszki, Kościelnej i Wałowej w okresie od listopada 2013 do czerwca 2015 r. Ile pieniędzy wpłynęło do budżetu miasta, w okresie listopad 2013- czerwiec 2015, do budżetu miasta z tytułu pobieranej opłaty za parkowanie w SPP?

Marek Słabiński





## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA INOWROCŁAWIA

Inowrocław, 2 lipca 2015 r.

WDT.0003.46.2015.B

**Pan**  
**Marek Słabiński**  
Radny Rady Miejskiej  
Inowrocławia

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego wniesioną na IX sesji Rady Miejskiej Inowrocławia w dniu 29 czerwca br. w sprawie umożliwienia najemcom lokali handlowych zlokalizowanych przy ulicach Tadeusza Kościuszki i Kościelnej (tj. ulicach, na których obowiązują znaki B-36 „zakaz zatrzymywania się”) przyjęcia dostaw towarów handlowych w godzinach od 8.00 do 18.00 w dni robocze informuję, że zgodnie z pkt 3.2.37 załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181) znak B-36 „zakaz zatrzymywania się” stosuje się w celu wyeliminowania zatrzymania się na tych odcinkach dróg, na których nawet chwilowe unieruchomienie pojazdu może spowodować pogorszenie płynności ruchu, zmniejszenie przepustowości i wzrostu zagrożenia bezpieczeństwa ruchu. W celu wyeliminowania takich sytuacji na ww. ulicach, po przeprowadzeniu analizy z zakresu inżynierii ruchu, wprowadzono odpowiednie oznakowanie, w tym znak B-36. Ponadto informuję, że na wskazanych drogach obowiązuje ruch jednokierunkowy, a wzdłuż krawędzi jezdni, po jednej stronie, wyznaczone są miejsca postojowe.

Mając na uwadze położenie tych dróg w centrum miasta oraz ich geometrię należy wskazać, że przyjęte rozwiązania w zakresie organizacji ruchu są optymalne i zgodne z obowiązującymi przepisami.

Pragnę zauważyć, że dopuszczenie zatrzymania pojazdów na jezdni, zwłaszcza w godzinach największego natężenia ruchu, spowodowałoby znaczne utrudnienia

dla pozostałych kierujących oraz zatory drogowe ze względu na niemożliwość wykonania manewru omijania.

Biorąc powyższe pod uwagę, w trosce o bezpieczeństwo i płynność w ruchu drogowym, rozwiązanie zaproponowane przez Pana Radnego opiniuję negatywnie. Zarządca drogi nie może stwarzać warunków, w których zatrzymanie i postój pojazdów spowoduje utrudnienia i sytuacje niebezpieczne.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*Ireneusz Stachowiak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej Inowrocławia
2. Wydział Organizacyjny i Informatyki
3. a/a



## PREZYDENT MIASTA INOWROCŁAWIA

Inowrocław, 7 lipca 2015 r.

WGP.0003.7.2015.H

**Pan**  
**Marek Słabiński**  
**Radny**  
**Rady Miejskiej Inowrocławia**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego, zgłoszoną podczas IX Sesji Rady Miejskiej z dnia 29 czerwca 2015 r., w sprawie zmiany prawa miejscowego w celu umożliwienia właścicielom lokali handlowych zlokalizowanych na terenach Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu zakup dzierżawionego gruntu na własność uprzejmie informuję, że Miasto nie wydzierżawia KSM żadnych gruntów.

W przyszłości proszę Pana Radnego o kierowanie interpelacji dotyczących zmiany prawa miejscowego wówczas, gdy jest to zgodne z uprawnieniami, jakie posiada w tym zakresie Rada Miejska lub Prezydent Miasta.

**Do wiadomości:**

1. Biuro Rady Miejskiej  
w miejscu
2. Wydział Organizacyjny i Informatyki  
w miejscu
3. aa

KK

  
z op. PREZYDENTA MIASTA  
Wojciech Piniewski  
Zastępca Prezydenta



## PREZYDENT MIASTA INOWROCŁAWIA

Inowrocław, 2015-07-07

WGP.0003.5.2015.D

**Pan**  
**Marek Słabiński**  
**Radny RM Inowrocławia**

W odpowiedzi na interpelację Pana Radnego zgłoszoną na IX sesji Rady Miejskiej Inowrocławia 29 czerwca 2015 r. w sprawie trybu i zasad zbycia nieruchomości gruntowych u zbiegu ul. Ludwika Błażka i al. Niepodległości, informuję, że działki nr: 1/56 o pow. 0,8606 ha i 9/19 o pow. 0,2291 ha, zostały sprzedane w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkownika wieczystego na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zgodnie z którym nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu. Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ww. ustawy nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Działka nr 8/4 o pow. 0,0102 ha, o wymiarach 65 m x 2 m, położona pomiędzy ww. działkami, została sprzedana w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego działek przyległych na poprawę warunków zagospodarowania posiadanych nieruchomości na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ww. ustawy. Przepis ten mówi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren, na którym znajdują się ww. nieruchomości, przeznaczony jest pod usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działek; zabudowa do trzech kondygnacji: dachy pochyłe o nachyleniu połąci powyżej 30%; dopuszcza się mieszkanie wbudowane w budynek usługowy lub lokalizację samodzielnego budynku mieszkalnego do dwóch kondygnacji o architekturze dostosowanej do architektury obiektu usługowego; obowiązuje zagospodarowanie zielenią minimum 30% działki.

Z operatami szacunkowymi określającymi wartość rynkową ww. nieruchomości może Pan Radny zapoznać się w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Urzędu Miasta Inowrocławia przy ul. Roosevelta 33 w pokoju nr 32.

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Organizacyjny i Informatyki
3. aa

  
Prez. PREZYDENT MIASTA  
Wojciech Piłowski  
Zastępca Prezydenta

KW



## ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA INOWROCŁAWIA

Inowrocław, 2 lipca 2015 r.

WDT.0003.44.2015.B

**Pan Marek Słabiński**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**Inowrocławia**

Odpowiadając na interpelację Pana Radnego wniesioną na IX sesji Rady Miejskiej Inowrocławia w dniu 29 czerwca br. w sprawie „nielegalnego” poboru opłat za parkowanie w strefie płatnego parkowania (SPP) na ulicach: Tadeusza Kościuszki, Kościelnej i Wałowej w Inowrocławiu informuję, że wjazd i wyjazd ze strefy oznaczony jest znakami D-44 „strefa płatnego parkowania” i D-45 „koniec strefy płatnego parkowania”. Na obszarze objętym strefą płatnego parkowania oznaczono miejsca postojowe znakami pionowymi D-18 „parking” z właściwymi tabliczkami T-30.

W związku z przebudową ww. ulic i zmianą organizacji ruchu projektant wyraził opinię, że w sytuacji oznakowania miejsc postojowych znakami D-18 i właściwymi tabliczkami T-30 nie ma konieczności stosowania oznakowania poziomego dla ulic objętych przebudową. Ulice te posiadają nawierzchnię z materiału kamiennego (starobruk), co uniemożliwia trwale wykonanie oznakowania poziomego spełniającego warunki techniczne. Także wskazując na cechy estetyczne zabytkowej części miasta, niewskazane byłoby nanoszenie oznakowania poziomego na nawierzchnie jezdni z kostki granitowej.

Ponadto, wystąpiłem do Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w sprawie interpretacji zapisu określonego w rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 23 września 2013 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach. Zapis dotyczy oznakowania miejsc postojowych znakami pionowymi i poziomymi w strefie oznakowanej znakiem D-44 „strefa płatnego parkowania”. Prosiłem o wyjaśnienie czy zapis ten w części oznakowania poziomego ma zastosowanie dla ulic znajdujących się w staromiejskiej, zabytkowej części miasta, których nawierzchnia wykonana jest z kostki kamiennej.

Dodam, że zwróciłem się również do Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju o zmianę przepisów ww. rozporządzenia w zakresie pkt 5.2.50 „Strefa płatnego parkowania”. Proponowana zmiana wyłączyłaby konieczność wyznaczenia miejsc postojowych znakami poziomymi, miejsc zlokalizowanych na powierzchni ulic wykonanych z materiału kamiennego, zlokalizowanych w strefie staromiejskiej jednostek miejskich.

Po otrzymanej odpowiedzi z Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju wskazującej, iż miejsce dla postojów powinno być oznakowane znakiem pionowym i poziomym oraz brakiem aprobaty w zakresie zmiany stosownych przepisów, uzupełniono oznakowanie poziome na ulicy Tadeusza Kościuszki, Kościelnej i Wałowej.

Jednocześnie informuję, że dochody z tytułu opłat za parkowanie w SPP w okresie od 1 listopada 2013 r. do 24 czerwca 2015 r. na ul. Wałowej wyniosły 59.911,60 zł, natomiast na ul. Kościelnej i ul. Tadeusza Kościuszki 111.121,00 zł.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Ireneusz Stachowiak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Biuro Rady Miejskiej Inowrocławia,
3. Wydział Organizacyjny i Informatyki,
4. a/a.