

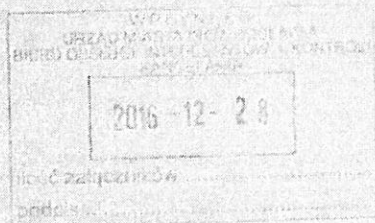
Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej Inowrocławia

Inowrocław, dnia 28.12.2016 r.

Magdalena Łośko

Radny Rady Miejskiej Inowrocławia

Patryk Kaźmierczak



Prezydent Miasta Inowrocławia

Pan Ryszard Brejza

Interpelacja

**Szanowny Panie Prezydencie!**

W grudniu 2015 r. na wniosek grupy radnych Porozumienia Samorządowego i Platformy Obywatelskiej zorganizowano spotkanie radnych z przedstawicielami Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Zakładu Energetyki Ciepłej oraz pracowników Urzędu Miasta.

Tematem spotkania był poziom opłat pobieranych za podgrzanie wody w części budynków pod administracją Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej. W trakcie spotkania radni uzyskali informację, że przyczyną wzrostu cen i pobieranych zaliczek jest stale, od wielu lat zmniejszające się zużycie ciepłej wody. W trakcie spotkania poinformowano radnych, że w KSM wykonywane są analizy i poszukuje się sposobu na obniżenie cen ciepłej wody.

W związku z powyższym za pośrednictwem Pana Prezydenta pragniemy zwrócić się do Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej z pytaniem czy udało się wypracować i wdrożyć jakiegokolwiek rozwiązanie tego problemu?

Z poważaniem,

Magdalena Łośko

Patryk Kaźmierczak

Handwritten signatures of Magdalena Łośko and Patryk Kaźmierczak. The signature of Magdalena Łośko is written above the signature of Patryk Kaźmierczak.



## PREZYDENT MIASTA INOWROCŁAWIA

Inowrocław, 04.01.2017 r.

WIR.0003.1.2017

**Pan  
Jan Gapski  
Prezes Zarządu  
Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
w Inowrocławiu**

W załączeniu przekazuję interpelację Radnych Rady Miejskiej Inowrocławia Pani Magdaleny Łoško i Pana Patryka Kaźmierczaka złożoną 28 grudnia 2016 roku, w sprawie poziomu opłat pobieranych za podgrzanie wody w budynkach pod administracją KSM. Uprzejmie proszę o poinformowanie zainteresowanych oraz mnie o kosztach, jakie mieszkańcy ponoszą za ciepłą wodę.

Zal. 1

PREZYDENT MIASTA  
Ryszard Brejza

**Do wiadomości:**

1. Pani Magdalena Łoško Radna Rady Miejskiej Inowrocławia
2. Pan Patryk Kaźmierczak Radny Rady Miejskiej Inowrocławia
3. Biuro Rady Miejskiej
4. Wydział Organizacyjny i Informatyki
5. a/a



**KUJAWSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
W INOWROCLAWIU  
AL. KOPERNIKA 7, 88-100 INOWROCLAW**

TELEFONY CENTRALA (052) 357-50-91 DO 96  
WWW.KSMINO.PL  
E-MAIL: SEKRETARIAT@KSMINO.PL  
ZARZAD: BIURO.ZARZADU@KSMINO.PL  
TEL. FAX (052) 356-17-45, 357-00-40  
NIP 556-080-13-82 REGON 000483501 KRS 0000168926

PKO BANK POLSKI S.A.  
ODDZIAŁ CENTRALNY W INOWROCLAWIU  
KONTO NR. 02 1020 1505 0000 0202 0005 0450  
BANK PEKAO S.A.  
ODDZIAŁ INOWROCLAW  
KONTO NR. 95 1240 1196 1111 0000 1311 4982

DN/ 228 /2017

Inowrocław 12.01.2017

Pan

**Ryszard Brejza**

**Prezydent Miasta Inowrocławia**

**Szanowny Panie Prezydencie**

W odpowiedzi na pismo Pana Prezydenta (WIR.0003.1.2017 z dnia 4.01.2017 – data wpływu 09.01.2017) w sprawie interpelacji Radnych Rady Miejskiej Pani Magdaleny Łosko i Pana Patryka Kaźmierczaka dotyczących poziomu opłat za ciepłą wodę w części zasobów Kujawskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Inowrocławiu uprzejmie informuję, że problem ten był dogłębnie analizowany przez Zarząd Spółdzielni.

Jak zawsze w takich przypadkach kierując się troską o mieszkańców Zarząd podjął z początkiem roku 2016 intensywne działania, które w niedługim czasie pozwoliły na urealnienie cen ciepłej wody użytkowej do poziomu akceptowalnego dla mieszkańców tych nieruchomości gdzie cena była najwyższa.

Nowe opłaty wdrożono od 1 marca 2016 roku. Dzisiaj najwyższy koszt za podgrzanie m<sup>3</sup> wody wynosi 33 zł i jest niższy o prawie 40% od poprzedniego poziomu. Podkreślamy, że problem takiego poziomu cen dotyczył niewielkiej liczby nieruchomości Spółdzielni.

Najniższy koszt metra sześciennego ciepłej wody w zasobach Spółdzielni wynosi obecnie 11,82 zł. Najwięcej nieruchomości mieści się w przedziale 15 zł – 25 zł za m<sup>3</sup>. Jest to poziom nie odbiegający od innych zarządców nieruchomości a także Spółdzielni mieszkaniowych w województwie i w kraju.

Poziom kosztów jak zawsze zależy nie tylko od ceny czynnika grzewczego, którego poziom w ostatnich sześciu latach wzrósł o ponad 30% ale także od ilości zużytej ciepłej wody przez mieszkańców. Skorelowanie tych dwóch wielkości pozwala podejmować decyzję o urealnieniu cen.

Zapewniamy, że prowadzimy stały monitoring tego problemu a podejmowane obecnie decyzje przez Zarząd Spółdzielni na następny okres rozliczeniowy tj, 2017 rok, dotyczące cen ciepłej wody użytkowej nie powodują ich wzrostu.

PREZES ZARZADU  
DYREKTOR

*mgr Jan Gapski*