

Protokół nr 35/2018

posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej Inowrocławia,
odbytego w dniu 7 maja 2018 r.
w Sanatorium Uzdrawiskowym „Przy Tężni” w Inowrocławiu

Czas trwania posiedzenia 10.00 – 11.40

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

- | | |
|-------------------------|--------------------------|
| 1. Janusz Radzikowski | – Przewodniczący Komisji |
| 2. Maciej Basiński | – Członek Komisji |
| 3. Elżbieta Jardanowska | – Członek Komisji |
| 4. Magdalena Łośko | – Członek Komisji |

W posiedzeniu nie uczestniczył radny Zbigniew Zygora - Członek Komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Europejskich.
2. Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
3. Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu.
4. Karol Mleczo - Kierownik Referatu Inwestycji.
6. Pan Marek Cackowski - Prezes Zarządu „Energetyk”.
7. Pan Stanisław Barański – Prezes BTS Spółka z o.o.
8. Pan Tadeusz Chęsy - Prezes Uzdrawiska „Solanki”.
9. Pan Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni”.

Listy obecności członków Komisji stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Janusz Radzikowski - Przewodniczący Komisji, który zgodnie z listą obecności stwierdził, że w obradach Komisji uczestniczy 5 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu nr 33/2018 posiedzenia Komisji.
4. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2018 r.

5. Analiza rozwoju uzdrowiska w oparciu o istniejące zapisy planu zagospodarowania przestrzennego terenu.
6. Sprawy wymagające opinii Komisji.
7. Sprawy bieżące.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Proponuję, aby punkt dotyczący spraw bieżących omówić jako pierwszy.

Zmianę do porządku obrad przyjęto i przystąpiono do jego realizacji (za - 4).

Ad 6. Sprawy bieżące.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Będziemy kontynuować temat związany z miejscami parkingowymi w strefie uzdrowiskowej. Członkowie Komisji, którzy dzisiaj przyjechali na Komisję i tak naprawdę zaparkowanie w tym miejscu graniczny z cudem. Gdybyśmy patrzyli na przepisy drogowe to tutaj jest zakaz zatrzymywania wzdłuż ulicy Bocznej. Przedsiębiorcy jak i mieszkańcy zwrócili się do Komisji z wnioskiem odnośnie braku miejsc parkingowych. Mieszkańcy skarżą się, że kuracjusze zajmują miejsca w strefie „A”, natomiast kuracjusze skarżą się, że nie mają gdzie parkować. Pojawiła się dyskusja, czy celowością byłoby wprowadzenie w strefie „A” płatnego parkowania. Miasto zleciło firmie zewnętrznej, która wykonała analizy. Z analizy wynika, że rzeczywiście wprowadzenie płatnego parkowania mogłoby rozwiązać ten problem, jednakże otrzymaliśmy od Pana Prezydenta pismo z informacją, że po tej analizie i konsultacjach nie będą prowadzone dalsze prace związane z wprowadzeniem strefy płatnego parkowania. Może więcej informacji przybliży nam Pani Naczelnik.

Pismo stanowi załącznik nr 2.

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Nic więcej na dzień dzisiejszy nie mogę dodać, niż to co jest w piśmie.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Na dzień dzisiejszy Pan Prezydent nie podejmie żadnej inicjatywy uchwałodawczej z konsultacjami związanymi ze strefą płatnego parkowania. W związku z powyższym temat jest oddalony na okres późniejszy. Ale to nie świadczy o tym, że problem mamy rozwiązany, ponieważ problem dalej występuje. Problem parkowania w strefie uzdrowiskowej miała rozwiązać budowa parkingów. Pierwszy parking miał być zlokalizowany przy ul. Rąbińskiej - Wierzbińskiego, to jest obszar ujęty w planie miejscowym w części północnej i drugim elementem obszarowym plan miejscowy związany z terenem za „wałem”. Ten teren został uznany jako priorytetowy, ponieważ nie wiąże się z problemem wykupu gruntów, tak jak w przypadku ulicy Rąbińskiej. Pan Prezydent oświadczył na sesji, że wykona ten parking, aby mógł funkcjonować w tym roku. Po zapoznaniu się z dokumentacją techniczną tego parkingu to się okazuje, że nie ma takiej możliwości, żeby ten parking był oddany etapowo czyli za 300 tysięcy złotych, a później resztę. Panie Naczelniku, jaki jest

aktualny etap zaawansowania prac dokumentacyjnych i kiedy ten parking w ogóle będzie wybudowany?

Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Na dzień dzisiejszy dysponujemy kosztorysem z roku 2015 r. Założyć trzeba, że jakieś aktualizacje trzeba będzie zrobić. Dysponujemy również projektem. Projekt zakłada 49 miejsc parkingowych, w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych. Czekamy za jednym uzgodnieniem. Jeżeli to uzgodnienie przyjdzie, będzie złożony wniosek o pozwolenie na budowę tego parkingu. W budżecie jest 300 tysięcy złotych zagwarantowane i są to pieniądze, które pozwolą w tym roku na rozpoczęcie tego przedsięwzięcia. Dokonano wycinki drzew, przygotowano teren. To co można było zrobić, już zrobiono. Ta wycinka drzew kosztowała ok. 6 tysięcy złotych. Natomiast ja tego nie powiem, co Pan Przewodniczący zasugerował ponieważ musiałbym podeprzeć się budowląncem, czy będzie możliwość częściowego użytkowania tego parkingu.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Czyli na dzień dzisiejszy nie ma szansy, aby ten parking w tym roku powstał.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Tutaj nawet nie ma woli robienia tego parkingu. Pan Prezydent zapewniał nas, że ten parking będzie robiony bo to jest priorytetowa sprawa, a nie ma nawet kosztorysu aktualnego. Podstawą jest kosztorys. Po co zostało przeznaczone 300 tysięcy złotych, skoro to nam nic nie da. Problem parkingu jak powiedział Przewodniczący to problem 16 lat. Jeżeli chce się coś robić, to chyba jest plan jakiejś inwestycji. Podstawą są papiery. Pana poprzednik powiedział, że kwestia papierów to kwestia kilku dni, a jak teraz słyszę że nie ma odpowiednich pozwoleń. Ludzie nie mają, gdzie parkować. Chodzi nam o to, aby podatki wpływały do Miasta, żeby Sanatoria prosperowały. A podstawą tutaj jest parking.

Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Europejskich:

Panie radny mam podstawy ku temu, że po „dopięciu” tego co trzeba będzie złożone pozwolenie na budowę i „ruszamy”.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Komisja Uzdrowiskowa tym tematem zajmuje się od wielu lat. My co roku otrzymujemy informację, że to będzie już za rok. Ja mam pisma adresowane do Komisji i do mieszkańców, gdzie powstanie nie 49 miejsc parkingowych a 200 miejsc parkingowych. W 2013 r. piszę się, że miejsca powstaną przy ulicy Bocznej, Rąbińskiej i trwają negocjacje. Żadnych negocjacji nie ma na dzień dzisiejszy, ponieważ spotkałem się z właścicielem tych posesji i ostatnio nie odbyły się żadne negocjacje. Nie wierzę, że ten parking w tym roku powstanie.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Tutaj nie ma chęci, aby ten parking powstał. Jeżeli teren nie jest własnością Miasta to może być problem, ale tutaj to jest teren Miasta, czyli nie ma żadnych przeciwwskazań. Zrobmy dla mieszkańców miasta ten parking.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Problem na dzień dzisiejszy polega na tym, że pomimo wielu zapewnień to dowiadujemy się, że ten parking w tym roku nie powstanie. I problem jako pracowników nie zostanie rozwiązany, ani dla mieszkańców. Panie Naczelniku ostatnio pojawiły się informacje, że Miasto zleca wciąż różne opracowania. Na temat układu komunikacyjnego np. ul. Błazka. Zlecamy również opracowania wynikające z celowości wprowadzenia strefy płatnego parkowania lub wydajemy środki firmie zewnętrznej. Po co my zlecamy cokolwiek, jak i tak nic z tym nie robimy.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Tutaj nawet nie ma konsekwencji ze strony Miasta. Wszędzie słuchamy, że wszystkich zapraszamy do Solanek, ale jak kogoś zapraszamy to musimy udostępnić mu teren aby mógł ten samochód zaparkować. Ludzie są już zdesperowani i parkują w niedozwolonych miejscach i dostają mandaty. Pan Dyrektor chce, aby było jak najwięcej kuracjuszy więc się zniechęcają. Jeżeli tak będziemy postępować, to nie długo sanatoria będziemy zamykać, ponieważ ludzie nie będą przyjeżdżać, a podatki nie będą wpływać do Miasta.

Magdalena Łośko – Członek Komisji:

Nie powinniśmy zabierać tych pieniędzy na to zadanie, ponieważ ta inwestycja w przyszłym roku dalej będzie trwała. Teraz pieniądze przeznaczone są na rozpoczęcie i powinny być nadal zabezpieczone i należy kontynuować prace nad tym, aby ten parking powstał jak najszybciej.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

My nie jesteśmy za tym, aby te środki zabrać. Na dzień dzisiejszy sytuacja jest taka, że decyzje związane ze strefą płatnego parkowania odwołujemy na temat po wyborczy. Kwestia związana z budową parkingu, to miejmy nadzieję że Pan Naczelnik zrobi wszystko, aby ta inwestycja powstała jak najszybciej. Innej dzisiaj decyzji nie możemy podjąć. Muszę Państwa dzisiaj poinformować, że parking w tym roku nie powstanie.

Michał Jaśtak – Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Aktualizacja jest prostsza niż robienie czegoś od podstaw.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Trzymamy Pana za słowo i robi Pan wszystko. Zaraz po wakacjach spotkamy się z Panem Naczelnikiem. Proszę, aby przedstawił Pan pełną informację co zostało

zrobione, aby ten parking powstał od dnia dzisiejszego. Oddaję teraz głos Dyrektorom Sanatoriów w Inowrocławiu.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Przedstawił prezentację multimedialną dotyczącą Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni” z naciskiem na brakujące miejsca parkingowe oraz strefę płatnego parkowania.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Problem polega na tym, że my jako radni, Komisja jesteśmy co roku informowani, że to już za rok będą miejsca parkingowe. Niestety tych miejsc nie ma. Mamy aktualnie prace związane z opracowaniem budżetu na 2019 r. Liczę na to, że Państwo radni będziecie pilnować, aby ta kwota i pan Naczelnik przygotował rzeczywisty kosztorys w ramach tej dokumentacji jaka powinna być zapisana w budżecie, aby tą inwestycję realizować. Bo jeżeli nie ma kwot zapisanych w budżecie adekwatnych co do kosztorysu, a są tam kwoty na „pokaz”, że coś będziemy robić to jest bez sensu. Jeżeli tego nie będzie to znów Państwo będziecie oszukiwani. Te 50 miejsc parkingowych to „kropla w morzu potrzeb”.

Adam Skowroński - Dyrektora Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Dlaczego na tym terenie nie można zrobić parkingu. Jak przyjeżdża do nas kuracjusz dostaje mandat. Plan przestrzennego zagospodarowania mówi wyraźnie, że można tutaj zrobić parking.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Panie Naczelniku to jest strefa „A” czy „B”?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

To jest strefa uzdrowska „A”. W tej strefie obowiązuje oprócz statutów i szeregu innych aktów prawa planu miejscowego, obowiązuje również ustawa uzdrowska. Ona mówi, że w strefie uzdrowskiej „A” zakazuje się tworzenia parkingów więcej niż miejsc postojowych w liczbie nie więcej niż 15% miejsc noclegowych.

Adam Skowroński - Dyrektora Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

W szpitalach uzdrowskich, sanatoriach uzdrowskich nie więcej niż 35 miejsc postojowych. Na tej działce nie ma sanatorium, szpitala.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Ja nawiązałem do tego, co pan zrobił bo pan znacznie przekroczył tę liczbę.

Adam Skowroński - Dyrektora Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

To nie jest mój teren, tylko Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Ja mówię teraz o działce 60 ZP i ta ustawa art. 38 tego terenu nie dotyczy. Tam obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego, który dopuszcza miejsca parkingowe dla 60 ZP.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:
Ma pan o tyle rację, że tam można stworzyć nie więcej niż 35 miejsc postojowych.

Adam Skowroński - Dyrektora Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:
Jaki to przepis reguluje, tam jest proporcja.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:
Ja mówię na podstawie tego samego przepisu.

Adam Skowroński - Dyrektora Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:
Ale ta działka nie zawiera szpitala, sanatorium czy pensjonatu. To jest zupełnie inny przepis.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:
Ja wystąpię do Starostwa do wydziału budownictwa, czy istnieje taka możliwość w oparciu o aktualny plan miejscowy, wybudowania w tym miejscu, miejsc parkingowych i w jakiej ilości. Na dzisiejszej Komisji są również z nami inni dyrektorzy sanatoriów w Inowrocławiu. Internauci piszą, że np. u pana Chęsego powstał parking i problem jest rozwiązany, ale w oparciu o plan miejscowy ten parking nie może funkcjonować jako parking tylko teren utwardzony. Czy u pana ten problem miejsc parkingowych jest w pełni rozwiązany?

Tadeusz Chęsy - Prezes Uzdrowiska „Solanki”:
Dajcie tym ludziom zrobić ten parking. Miasto będzie miało pieniądze.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:
My ten parking wybudujemy nieopłatnie. Mieszkańcy nieopłatnie będą mogli korzystać. Mamy jedną z najlepszych baz w Inowrocławiu i chcemy tą bazę udostępnić dla mieszkańców, ale jak my mamy udostępnić dla mieszkańców skoro tutaj nie ma miejsc do parkowania. My nie chcemy płatnego parkingu od ulicy Bocznej, my chcemy ten teren uporządkować, profesjonalnie. Od strony ul. Bocznej można zrobić ekonomiczny parking w sposób szybki.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:
Panie Prezesie Chęsy w pańskim obszarze problem parkingu na dzień dzisiejszy nie występuje?

Tadeusz Chęsy - Prezes Uzdrowiska „Solanki”:
Nie występuje.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:
A u Pana Cackowskiego jak to wygląda?

Marek Cackowski - Prezes Zarządu „Energetyk”:
Zawsze występował i nadal występuje. Inowrocław stał się taką małą perełką, natomiast nie potrafi lub nie chce, aby ta perełka była większa. Nie wiem czego to jest przyczyną. Miasto Inowrocław nie należy do Miast najbogatszych i na pewno są

problemy, aby przyznać fundusze na parking. Każdy obiekt sanatoryjny zbiera środki z opłaty klimatycznej. Wiem, że park kosztuje i jest najważniejszy. To jest podstawa sanatorium, ale na pewno można dużo zrobić taniej i szybciej. Nie wchodzimy w parkingi płatne. One będą zapełnione w pewnym procencie, ale nie w 100%. Ja mam parking na 40 miejsc.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Ile ma Pan miejsc noclegowych?

Marek Cackowski - Prezes Zarządu „Energetyk”:

320

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Jaki jest potencjał osób, które przyjeżdżają pojazdami do naszego Miasta. Poza Prezesem Chęsym, problem występuje wszędzie.

Marek Cackowski - Prezes Zarządu „Energetyk”:

Występuje i występować będzie. Dostępność komunikacyjna jest warunkiem powodzenia inwestycji. Inowrocław straci, jeżeli zrobicie strefę płatnego parkowania.

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Jeżeli chodzi o strefę płatnego parkowania to z wnioskiem takim wystąpiła Komisja Uzdrowska i na wniosek Komisji zostały przeprowadzone te badania. Komisja została powiadomiona o wynikach. Miejscowy plan zagospodarowania - uchwała została podjęta w listopadzie ubiegłego roku. Ten plan dotyczy 60 ZP. W momencie kiedy obowiązuje uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego my możemy wystąpić o pozwolenie na budowę tego parkingu.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

W tamtym starym planie było to samo.

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Nie było. Nie byliśmy nawet właścicielami.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Ale z której strony?

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Za wałem.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Pani Naczelnik poprzedni plan miejscowy również dawał taką możliwość. W piśmie z 2013 r. Pan Prezydent informuje, że w tym miejscu można realizować ten parking.

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Odnosnie kwestii terenu przed wałem, Pan Dyrektor zwrócił się do Prezydenta z propozycją miejsc parkingowych przy ulicy Bocznej. 17 grudnia przesłaliśmy panu Dyrektorowi taką odpowiedź.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Pan Naczelnik mówi, że ten teren był i jest Urzędu Miasta. To dlaczego ja słyszę, że ten teren nie był Urzędu Miasta.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

W kwestii własnościowej to ulica Boczna jest nadal PKP. Staraliśmy się, aby ten teren przejąć. Niestety nie przejęliśmy go, ponieważ jest tam infrastruktura kolejowa. Natomiast PKP wyraziło nam zgodę, na dysponowanie fragmentem ulicy Bocznej.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Ale fragmentem.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Ten odcinek, który ma stanowić dojazd do parkingu za wałem.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Nam chodzi przed wałem, kogo jest ten teren?

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Ten teren jest Miasta.

Bogusława Mikołajczak - Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

I my zwróciliśmy się do pana Dyrektora z propozycją, że istnieje możliwość przebudowy ulicy Bocznej wraz z miejscami parkingowymi.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrowskiego „Przy Tężni”:

Wzdłuż ulicy Bocznej budowanie miejsc parkingowych, to utworzenie 10 miejsc postojowych, a my nie mówimy o miejscach postojowych wzdłuż ulicy Bocznej i chodników, tylko mówimy o gruncie 60 ZP do wału. Na ten temat się nie wypowiedzieliście.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Problem parkowania jest problemem długotrwałym. Ten problem dotyczy całego Miasta, nie tylko terenu uzdrowskiego. Ten problem dotyczy dwóch grup społecznych- mieszkańców miasta oraz kuracjuszy. My nie możemy też iść w tym kierunku, żeby porobić tylko parkingi tzw. dla biznesu. Jeżeli Panowie Dyrektorzy dostaną jakieś tereny, ogrodzą te tereny to gdzie będą parkować mieszkańcy miasta.

Tadeusz Chęsy - Prezes Uzdrowiska „Solanki”:

To nie mogą zapłacić?

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Pan patrzy z punktu biznesu. Trzeba spojrzeć na te dwa czynniki, kuracjuszy i mieszkańców miasta. Dla Komisji jest ważne, aby mieszkańcy też mieli gdzie

parkować. Trzeba dojść do kompromisu. Odnosnie kwestii płatnego parkowania, miał być to problem doraźny, a teraz Miasto nie może znaleźć pieniędzy na parking. Może z tych parkomatów uda się te pieniądze pozyskać i ten parking pobrać.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Propozycja jest taka, że za nim napiszę oficjalne pismo do Wydziału Budownictwa, spotkam się z Naczelnikami, aby omówić ten temat w ocenie, co pan Dyrektor nam pokazuje w sensie zapisów naszych planów miejscowych, ustawy uzdrowiskowej i innych kompetencji.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

I powiedźmy jedno, że w tym roku parking nie będzie. Nie ma na to pieniędzy.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni”:

Jak Miasto przekaze ten grunt, to będzie.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Zagwarantuje pan, że nie zagrozi tego terenu, że mieszkańcy Miasta też będą mogli korzystać?

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni”:

Miasto, radni powinni sprzyjać tego typu działalności.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Ja się z panem zgadzam, ja panu sprzyjam. Mnie niepokoi to, że jeżeli pan dostanie ten teren to stanie się pan jego właścicielem.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni”:

Nie.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Jako właściciel nikt nie będzie mógł panu narzucić, aby udostępnić ten teren mieszkańcom.

Adam Skowroński - Dyrektor Sanatorium Uzdrawiskowego „Przy Tężni”:

Jest ustawa o partnerstwie publiczno-prywatnym.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Pan Dyrektor wyszedł z taką inicjatywą, aby Miasto ten teren Panu przekazało i na pewno ten parking będzie realizowany. My też wystąpimy z taką propozycją. Tym miastem rządzi Prezydent Miasta i to on podejmuje decyzje. Kwestia płatnego parkowania wyszła z inicjatywy Komisji, ponieważ mamy dwa światy, różne spojrzenia.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Świat mamy jeden, tylko Panowie jako Dyrektorzy Uzdrawisk patrzą biznesowo.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Oraz rozwojowo.

Odnosnie wniosku internauty pana S. dot. ławki dla matek karmiących informuję, że ławka jest zamontowana.

Pismo stanowi załącznik nr 3.

Wniosek realizowany. Kolejna rzecz to jest kwestia związana ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania dla rejonu ul. Wilkońskiego i Świętokrzyskiej na wniosek pana Marka Cackowskiego. Prezydent informuje, że podjął inicjatywę uchwałodawczą w tym zakresie. I taką dostaliśmy odpowiedź formalną 10 kwietnia 2018 r. Panie Naczelniku mam pytanie odnośnie tego pisma. Kiedy ta inicjatywa uchwałodawcza zostanie Komisji przedłożona? Czy uchwała będzie wywołana po zmianie tego planu w całości w tym obszarze, czy w części jaka była wcześniejsza sugestia?

Pismo stanowi załącznik nr 4.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Na dzień dzisiejszy rozważana jest zmiana z zakresu opracowania planu. Rozważaliśmy strefę „A”, a w tej chwili rozważamy strefę „B”.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Kiedy ta decyzja nastąpi i kiedy Komisja otrzyma projekt planu miejscowego?

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

W tej chwili nie wiem kiedy będzie następna Komisja.

Maciej Basiński – Członek Komisji:

Czyli przed sesją będzie wiadomo?

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Będzie przedstawiona na najbliższej sesji.

Innych pytań nie było.

Ad 5. Analiza rozwoju uzdrowiska w oparciu o istniejące zapisy planów zagospodarowania przestrzennego tego terenu.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił Analizę działalności Miasta w zakresie rozwiązywania problemów parkowania w strefie „A”.

Analiza stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Na Komisji mamy Prezesów. Czy Panowie pozytywnie ocenicie podejście Miasta do opracowanych planów miejscowych? Czy waszym zdaniem należałoby je dalej aktualizować, zmieniać. Czy macie w związku z tym, jakiegokolwiek propozycje?

Tadeusz Chęsy - Prezes Uzdrowiska „Solanki”:

Jestem dumny, że mamy piękny park i wszyscy nas chwalą. Mam wielki żal do władz Prezydenta, Starosty o ul. Boczna. Kompromitujemy się wszyscy. Musimy zrobić to dla mieszkańców.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Osobiście występowałem do Pana Prezydenta z propozycją, o przejęcie ulicy Rabińskiej. Również wystąpiłem do Pana Starosty, aby tą ulicę w tej części przekazał Miastu. Pan Starosta wyszedł z inicjatywą, aby tą część nieodpłatnie przekazać Miastu. Pan Prezydent z tej możliwości nie chce skorzystać.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Po wybudowaniu obwodnicy, Pan Starosta mocą ustawy przekazał szereg ulic i w tym pakiecie ulicy Rabińska się nie pojawiła.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Porozmawiam z tym temacie z Panem Starostą. Tym bardziej, że sprawa ulic została zaskarżona do Sądu. My się szczycimy tym, że wygraliśmy w postępowaniu administracyjnym, kwestie przejęcia tych dróg. Ja cieszyłbym się gdyby w ogóle do takiej sytuacji nie doszło. Nikt nie wygrał i nikt nie stracił, bo to jest nasze Miasto. Odnośnie kwestii Pana Cackowskiego jest w realizacji i ta inicjatywa i pana potrzeby będą realizowane.

Innych pytań nie był.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem materiału?

głosowanie: za – 4, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawiony materiał.

Ad 3. Przyjęcie protokołu nr 33/2018 posiedzenia Komisji.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 4, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Ad 4. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2018 r.

WRZESIEŃ

- Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Inowrocławia za I półrocze 2018 r.
- Ocena zaawansowania prac związanych z budową parkingu przy ulicy Bocznej.

PAŹDZIERNIK

- Analiza układu komunikacyjnego obowiązującego w strefie „A”.

LISTOPAD

- Opiniowanie projektu budżetu Miasta Inowrocławia na 2019 r.
- Ustalenie planu pracy Komisji na I półrocze 2019 r.
- Zapoznanie Komisji z roczną oceną zanieczyszczeń powietrza w Inowrocławiu w 2017 r.

GRUDZIEŃ

- Ocena wykonanych inwestycji związanych z uzdrowiskiem Inowrocław.

Kto jest za przyjęciem planu pracy Komisji na II półrocze 2018?

głosowanie: za – 4, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący
Komisji Uzdrowiskowej**

Janusz Radzikowski

Protokółowała
Agnieszka Bardzińska