

Protokół nr 31/2017

posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej Inowrocławia, odbytego
w dniu 15 grudnia 2017 r. w Urzędzie Miasta Inowrocławia.

Posiedzenie Komisji rozpoczęło się o godz. 8⁰⁰, zakończyło się o godz. 9⁰⁰.

Przebieg obrad:

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji, pan Janusz Radzikowski, który na podstawie listy obecności stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy wymagane przepisami kworum, w związku z czym obrady są prawomocne.

Na posiedzenie Komisji spóźniła się p. radna Magdalena Łośko.

Listy obecności członków Komisji oraz zaproszonych gości stanowią **załącznik nr 1** do protokołu.

Proponowany porządek obrad:

1. Informacja na temat ilości przyłączenia odnawialnych źródeł energii w Inowrocławiu, mających wpływ na obniżenie emisji zanieczyszczeń środowiska.
2. Sprawy wymagające opinii Komisji.
3. Sprawy bieżące.

W związku z tym, iż na posiedzenie Komisji przybył Pan Stanisław Barański Prezes BTS Sp. z o.o. wraz z Panem Zbigniewem Rudolff - architekt, który przedstawił prezentację multimedialną „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego strefie B czyli inwestycji Pana Stanisława Barańskiego oraz strefy A, który obejmuje ten sam plan miejscowy czyli Sanatorium „Energetyk” pkt 1 porządku obrad przeniesiona do punktu 2.

Zmianę do porządku obrad przyjęto i przystąpiono do jego realizacji (za - 4).

Ad 2. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Stanisław Barański – Prezes BTS:

Przedstawił prezentację multimedialną „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w strefie B, czyli inwestycji Pana Stanisława Barańskiego oraz strefy A, który obejmuje ten sam plan miejscowy czyli Sanatorium Energetyk”.

W dyskusji głos zabrali:

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Dziękuję za przedstawienie prezentacji multimedialnej. Myślę, że Pan architekt powinien nam przedstawić konkretny zapis planu.

Zbigniew Rudolff - architekt:

UZ (usługi zdrowia) - pozostaje. Rozwazałem możliwość zaprojektowania na tym terenie hotelu i w funkcji hotelowej bardzo często zdarza się, że znajdują się mieszkania. To poprawia rentowność inwestycji.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Może na ten temat wypowie się Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Pan Romuald Kaiser. Jaki miałby być zapis?

Romuald Kaiser- Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Jeżeli miałyby się pojawić funkcja mieszkaniowa to musi się pojawić przysłowiowe M. Ta symbolika musi się pojawić.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

W części opisowej musi być dokładnie sprecyzowane?

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Tak. W części opisowej wystarczyło by wykreślenie zakazu i wtedy sama symbolika taką możliwość by rozwinęła.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Wystąpmy z wnioskiem formalnym do Pana Prezydenta, że Komisja rekomenduje przystąpienie do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Świątokrzyska, Roosevelta, Solankowej i Wilkońskiego.

Kto z państwa jest za złożeniem na następnym posiedzeniu Komisji takiego wniosku?

głosowanie: za głosowało – 5, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Ad 1. Informacja na temat ilości przyłączenia odnawialnych źródeł energii w Inowrocławiu, mających wpływ na obniżenie emisji zanieczyszczeń środowiska.

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Przedstawiła materiał na temat ilości przyłączenia odnawialnych źródeł energii w Inowrocławiu, mających wpływ na obniżenie emisji zanieczyszczeń środowiska. Stanowi on **załącznik nr 2** do protokołu.

W dyskusji głos zabrali:

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Mam pytanie odnośnie zwrotu inwestycji. Czy ten projekt będzie miał możliwość sprzedaży energii do sieci, czy bez możliwości?

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

My zakładamy, że będzie możliwość wyjścia na zewnątrz.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Czy te projekty dot. modernizacji obiektów są już rozstrzygnięte, czy dopiero będziemy składać wniosek na przyszły rok?

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Dom Samopomocy – prace zgodnie z umową potrwają do końca 2017 r. To jest już po rozstrzygniętym konkursie. Natomiast Hala Sportowa przy ul. Rakowicza do końca 2018 r.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Mam pytanie odnośnie „Term Inowrocławskich”, jak one są zasilane?

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Takiej wiedzy nie mam.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Myszę, że powinniśmy wystąpić do Pana Prezydenta z wnioskiem o przedstawienie Komisji informacji na temat „Term Inowrocławskich” i wykorzystywanej tam energii odnawialnej.

Zbigniew Zygora - członek Komisji:

Czy wiadomo kiedy będą kolektory słoneczne w Parku Wodnym?

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

W 2018 roku.

Przedstawienie terminów (plany):

- Dom Samopomocy w Inowrocławiu okres realizacji do końca 2017,
- Szkoła Katolicka 2017- 2019,
- Parafia N.M.P do końca 2017 r.

W te projekty wchodzi termomodernizacja.

Maciej Basiński-członek Komisji:

A te środki to są w całości unijne?

Urszula Marczevska- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Różnie.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

To są plany o jakie wystąpimy do Urzędu Marszałkowskiego w przyszłości o sfinansowanie tych inwestycji w ramach termomodernizacji.

Maciej Basiński-członek Komisji:

W budżecie nie ma kwot zabezpieczonych. Dlatego moje pytanie było, czy te inwestycje zostaną pokryte w całości ze środków unijnych.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Jakaś kwota powinna być zapisana w budżecie. Na sesji przy budżecie radni powinni się spytać, czy wkład własny jest wystarczającym elementem do wystąpienia o środki unijne w ramach termomodernizacji.

Maciej Basiński-członek Komisji:

Skąd się te plany biorą, skoro nie ma funduszy.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Plan Pana Prezydenta jest taki, że planujemy na przyszłe lata, aby wystąpić o środki czy też znaleźć środki w budżecie. Trzeba coś planować. Pani nie odpowie na to pytanie w ramach wydziału.

Elżbieta Jordanowska- członek Komisji:

W jakich latach były instalowane kolektory słoneczne na krytej pływalni "Delfin" oraz w Uzdrowisku przy „Tężni”

Urszula Marczevska - Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Niestety nie jestem w stanie odpowiedzieć na to pytanie.

Elżbieta Jordanowska - członek Komisji:

W takim razie proszę o odpowiedź na to pytanie pisemnie.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

W ubiegłym roku w Urzędzie Marszałkowskim było, aż nadto środków związanych termomodernizację. I tak jak mamy piękne plany dotyczące rozwoju, to tu rodzi się pytanie, dlaczego my tych planów nie mieliśmy dużo wcześniej skoro wiedzieliśmy że te projekty unijne będą. Czy my już mamy gotowy projekt na termomodernizację wraz z infrastrukturą OZE na „Wodnym Parku”, bo jak się okaże że Urząd Marszałkowski ogłosi te inwestycje to mamy już gotowy projekt, a nie dopiero projektujemy.

Maciej Basiński-członek Komisji:

Ale tam są terminy konkretne podawane.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Jeżeli wiemy, że Urząd Marszałkowski w latach 2018 - 2019 ma zaplanowane w tych środkach unijnych takie zadania, to warto wcześniej się do tego przygotowywać, a nie przygotowywać się na ostatnią chwilę.

Więcej pytań nie było. Przystąpiono do głosowania.

Kto z państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem informacji na temat ilości przyłączenia odnawialnych źródeł energii w Inowrocławiu, mających wpływ na obniżenie emisji zanieczyszczeń środowiska

głosowanie: za głosowało – 5, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Komisja pozytywnie zaopiniowała przedstawioną informację.

Ad 2. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Mam pytanie do Pani Naczelnik. Jesteśmy miastem Uzdrowiskowym i mamy coś takiego jak składowisko odpadów komunalnych, mówię o Latkowie. Z tego co pamiętam, była kwestia zakończenia rekultywacji tego składowiska. Obawiam się, że gmina Inowrocław wystąpi z roszczeniami związanymi z opłatami, WOŚ wystąpi z kontrolą a kary, które będą nałożone na Gminę bądź Miasto Inowrocław będą tak potężne, że możemy sobie z tym nie poradzić. Ten problem miał być rozwiązany już dawno. Nasilenie tego problemu nastąpiło w tym roku, jeszcze za czasów Pani poprzednika. I co dalej? Nadal będziemy tkwić z tą bombą ekologiczną? Czy zostanie podpisane jakieś porozumienie?

Urszula Marczevska – Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Dotarło do mnie, że jest taki problem. Jestem umówiona za spotkanie w Gminie w tej sprawie.

Janusz Radzikowski – Przewodniczący Komisji:

Proszę o przedstawienie projektu uchwały Naczelnika Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Macieja Wierzbńskiego, Józefa Krzymińskiego i al. Niepodległości. Projekt stanowi **załącznik nr 3** do protokołu.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: za głosowało – 5, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad.3 Sprawy bieżące.

Nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Janusz Radzikowski