

BRM.0012.6.5.2019

Protokół nr 6/2019

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami
i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia,
odbytego w dniu 14 maja 2019 r.
w Urzędzie Miasta Inowrocławia, ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36.

Czas trwania posiedzenia 15.00 – 15.30.

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Bętkowski Jacek – Przewodniczący Komisji
2. Marcinkowski Tomasz – Członek Komisji
3. Kwiatkowski Waldemar – Członek Komisji
4. Kaczmarek Grzegorz – Członek Komisji
5. Wąsniewski Waldemar – Członek Komisji

Ponadto w posiedzeniu uczestniczył:

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego
w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2
do protokołu.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji,
który zgodnie z listą obecności stwierdził, że w obradach Komisji uczestniczy
5 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi
kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu nr 5/2019 posiedzenia Komisji.
4. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.
5. Sprawy wymagające opinii Komisji (projekty uchwał).
6. Sprawy bieżące.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem porządku dziennego obrad?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Ad 3. Przyjęcie protokołu nr 5/2019 posiedzenia Komisji.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 5/2019 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Ad 4. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Przewodniczący Komisji przedstawił propozycje tematów do planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.:

Wrzesień

- Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Inowrocławia za I półrocze 2019 r.

Październik

- Modernizacja zasobu mieszkaniowego Miasta Inowrocławia ze szczególnym uwzględnieniem likwidacji ogrzewania węglowego w latach 2015-2018.

Listopad

- Opiniowanie projektu budżetu Miasta Inowrocławia na 2020 r.

- Ustalenie planu pracy Komisji na I półrocze 2020 r.

Grudzień

- Sprawy wymagające opinii Komisji.

Punkty stałe:

- Sprawy wymagające opinii Komisji.

- Sprawy bieżące.

Innych propozycji tematów członkowie Komisji nie zgłosili.

Kto jest za przyjęciem planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 25/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu planu pracy Komisji na II półrocze 2019 r.

Projekt planu stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad 5. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla

obszaru położonego w rejonie ulic: Prezydenta Franklina Roosevelta, Solankowej, Grodzkiej i alei Henryka Sienkiewicza - projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pytania i dyskusja.

Grzegorz Kaczmarek:

Czy te punkty handlowe, te kioski przy ul. Solankowej (kwiaciarnia, piekarnia) mają być zlikwidowane?

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

To jest zmiana planu. Plan obecny przewiduje wzdłuż tego budynku, gdzie była apteka, drogę dojazdową. Celem zmiany tego planu jest likwidacja tej drogi.

Tomasz Marcinkowski:

To wtedy, jak będzie z tym dojazdem?

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Całą szerokością działki.

Tomasz Marcinkowski:

Czy ten odcinek terenu, który jest wybrukowany, to jest własność Miasta?

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

To należy do właścicieli tej nieruchomości, gdzie była apteka. Obecnie dojazd do naszej działki odbywa się właśnie po tym bruku.

Grzegorz Kaczmarek:

Miasto ma służebność tej drogi...

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Nie ma.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Prezydenta Franklina Roosevelta, Solankowej, Grodzkiej i alei Henryka Sienkiewicza?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 26/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Prezydenta Franklina Roosevelta, Solankowej, Grodzkiej i alei Henryka Sienkiewicza.

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 27/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania - projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu

infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 28/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

Romuald Cilski – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakoczego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie - projekt uchwały stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Pytań nie było.

Jacek Bętkowski – Przewodniczący Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakoczego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie?

głosowanie: za – 5, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356 z późn. zm.), Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych podjęła uchwałę nr 29/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakoczego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie.

Ad 7. Sprawy bieżące.

Grzegorz Kaczmarek:

Chciałbym powiedzieć, że otrzymałem informację w sprawie rozbiórki budynku na ul. Staszica. Sprawa, o której mówiłem na poprzedniej Komisji, ruszy do przodu, bo odnaleziono spadkobierców właściciela tej nieruchomości.

Innych spraw bieżących nie było.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodniczący zamknął posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Komisji

Jacek Bętkowski

Protokółowała
Dorota Trojanowska