

**Protokół nr 35/2018**

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami  
i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia,  
odbytego w dniu 30 stycznia 2018 r.  
w Urzędzie Miasta Inowrocławia, ul. Prezydenta Franklina Roosevelta 36.

.....

Posiedzenie Komisji otworzyła i prowadziła Pani Grażyna Dziubich – Przewodnicząca Komisji, która na podstawie listy obecności stwierdziła, że zgodnie z listą obecności, w obradach Komisji uczestniczy 4 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Czas trwania posiedzenia 12.15 – 13.15.

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Dziubich Grażyna – Przewodnicząca Komisji
2. Marcinkowski Tomasz – Członek Komisji
3. Kaczmarek Grzegorz – Członek Komisji
4. Radzikowski Janusz – Członek Komisji

W posiedzeniu nie uczestniczył Ryszard Rosiński – Członek Komisji.

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu.
2. Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.
3. Szymon Kosmański - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Inowrocławia.
4. Edyta Matusiak – Biuro Prawne Urzędu Miasta Inowrocławia.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji przedstawiła przybyłym porządek obrad posiedzenia. Członkowie Komisji nie wnieśli do niego uwag, wobec tego Przewodnicząca poddała pod głosowanie wnioski o przyjęcie porządku posiedzenia. W głosowaniu wzięło udział 4 członków Komisji. Za wnioskiem głosowało 4 członków Komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było. Komisja jednogłośnie przyjęła następujący porządek obrad:

Porządek obrad:

1. Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018.
2. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 r.
3. Sprawy wymagające opinii Komisji.
4. Sprawy bieżące.

## Ad.1. Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018.

### Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Pani Naczelnik przedstawiła informację „Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018” (informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu).

„Zimowe utrzymanie dróg jest realizowane na podstawie „Planu zimowego utrzymania dróg gminnych w okresie od listopada do 15 kwietnia każdego roku”, zatwierdzonego przez Prezydenta Miasta Inowrocławia. Ten ramowy dokument, opracowany i aktualizowany corocznie przez Wydział Dróg i Transportu (WDT) zawiera wytyczne dla służb drogowych, których zadaniem jest zabezpieczenie dróg gminnych przed skutkami zimy. Zgodnie z planem, zimowe utrzymanie dróg kategorii gminnej i dróg wewnętrznych jest rozdzielone na dwa główne zadania:

- utrzymanie jezdni – wykonawca wyłaniany jest w drodze przetargu nieograniczonego – w tym sezonie zadania realizować będzie ECOROAD Sp. z o.o. Sp. K. Siedziba Sikorowo 31, 88-101 Inowrocław, zgodnie z umową ZZP.272.99.2017 zawartą z Miastem Inowrocław w dniu 20.11.2017 r.,

- utrzymanie ciągów pieszych i przystanków autobusowych - Miasto powierzyło Zakładowi Robót Publicznych w Inowrocławiu (ZRP), podobnie jak w latach ubiegłych. Aktualny plan zawiera wykaz jezdni do utrzymania (dł. 58,000 km) i ciągów pieszych (pow. 79.544m<sup>2</sup>) (...). Zimowe utrzymanie jezdni dróg gminnych polega na:

- likwidacji śliskości jezdni przy użyciu soli (chlorek sodu suchy NaCl lub zwilżony solanką) oraz mieszanki piasku i soli. Szerokość posypywania powinna obejmować 90% rzeczywistej szerokości nawierzchni jezdni liczonej od osi jezdni do prawego krawężnika oraz od krawężnika do krawężnika w przypadku jezdni jednokierunkowej; prędkość pojazdu przy posypywaniu – 30 km/h;

- odśnieżaniu jezdni na całej szerokości, łącznie z zatokami przystankowymi. Szczególnie dokładnie wykonawca powinien wykonać odśnieżanie przy prawym krawężniku, aby odkryć studzienki odwadniające oraz całą szerokość przejścia dla pieszych odśnieżyć ręcznie śniegi sprzymować na miejscu. Szerokość odśnieżania jednego roboczego pasa jezdni jednym pługiem nie może być mniejsza od 2,5 m, co w przypadku pługów pracujących w zespole daje wielokrotność szerokości odśnieżanego pasa jezdni. Prędkość pojazdu przy odśnieżaniu – 15 km/h. W okresie występowania zwiększonych opadów śniegu należy mechanicznie oczyścić obsługiwane ulice, łącznie z wywozem śniegu, który może odbywać się tylko na wyłączone, pisemne polecenie zamawiającego; miejsce wywozu śniegu – teren Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Inowrocławiu, przy ul. Bagiennej jak również usuwanie śniegu koparką i przyzmowanie na miejscu;

- pełnieniu dyżuru dyspozycyjnego sprzętu z operatorem polegającego na utrzymaniu środków transportowych, sprzętu i osób w stanie gotowości umożliwiającej wykonanie zadań mających na celu usuwanie skutków opadów i gołoledzi występujących na jezdniach i chodnikach ulic objętych zimowym utrzymaniem. Stanowisko dyspozytorskie musi być zaopatrzone w bezpośrednią łączność telefoniczną oraz łączność bezprzewodową ze swoimi jednostkami

pracującymi w terenie, wraz z koordynacją pracy sprzętu. Dyżur wprowadza zamawiający. Dokładny czas trwania dyżuru, z podaniem dat i godzin jego trwania będzie każdorazowo określony w zleceniu przekazywanym wykonawcy faksem, drogą elektroniczną lub w uzasadnionych przypadkach telefonicznie. W przypadku niejednoznacznych prognoz meteorologicznych, w szczególności wahań temperatury powietrza w granicach +2, – 1 st. C, w godzinach od 15:30 do 7:30 oraz w dni wolne od pracy, informację o konieczności wprowadzenia dyżuru przekazuje wykonawcy telefonicznie dyżurny Straży Miejskiej. Ustalony czas przystąpienia do usuwania śniegu i oblodzenia, licząc od chwili otrzymania informacji o wprowadzeniu dyżuru dla dróg określonych: do 2 godzin - dla jezdni I kolejności zimowego utrzymania i do 8 godzin – dla jezdni II kolejności zimowego utrzymania. (...)

Zimowe utrzymanie ciągów pieszych, przejść dla pieszych i przystanków polega na likwidacji śliskości ciągów pieszych przez uszorstnienie nawierzchni piaskiem sypanym ręcznie lub mechanicznie, odśnieżeniu nawierzchni z zalegającego śniegu i błota pośniegowego ręcznie lub mechanicznie. Interwencyjne zimowe utrzymanie dróg obejmuje pozostałe ciągi komunikacyjne i jest uruchamiane po telefonicznym zgłoszeniu zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zgłoszenia niezwłocznie po wykonaniu prac dla pierwszej i drugiej kolejności zimowego utrzymania.

Radni nie zabierali głosu w dyskusji.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wniosek o przyjęcie informacji „Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2017/2018”.

W głosowaniu wzięło udział 4 członków Komisji.

Za wnioskiem głosowało 4 członków Komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było.

Komisja pozytywnie zaopiniowała informację.

## Ad.2. Sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 r.

### Grażyna Dziubich:

Przewodnicząca Komisji przedstawiła sprawozdanie z działalności Komisji za 2017 r. Stanowi ono załącznik nr 4 do protokołu.

„Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia została powołana uchwałą nr III/4/2014 z dnia 8 grudnia 2014 r. w składzie: Grażyna Dziubich – przewodnicząca, członkowie: Tomasz Marcinkowski, Grzegorz Kaczmarek, Lidia Stolarska i Janusz Radzikowski. W związku z wygaśnięciem mandatu radnej Lidii Stolarskiej – uchwałą nr XXVIII/313/2017 z dnia 20 marca 2017 r. został uzupełniony skład Komisji o osobę radnego Ryszarda Rosińskiego. Podstawą pracy Komisji były półroczne plany pracy opracowane przez członków Komisji, zatwierdzone uchwałami Rady Miejskiej. W okresie sprawozdawczym odbyło się 11 posiedzeń Komisji. Punktami stałymi były sprawy wymagające opinii i sprawy bieżące pozostające

w gestii Komisji. Komisja swą działalnością obejmowała zagadnienia dotyczące gospodarowania gruntami wchodzącymi do gminnego zasobu nieruchomości, sprawy budownictwa mieszkaniowego oraz planowania i zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotem obrad Komisji były następujące tematy:

- Plan zimowego utrzymania dróg gminnych w sezonie 2016/2017.
- Stan mienia w zakresie nieruchomości stanowiących własność Miasta oraz będących w użytkowaniu wieczystym Miasta za 2016 r.
- Sprawozdanie z realizacji inwestycji w 2016 r.
- Ocena przebiegu akcji „zima” na drogach gminnych w sezonie 2016/2017.
- Informacja z realizacji remontów bieżących, zabezpieczających oraz zmiany sposobu ogrzewania z piecowego na c.o. z sieci ZEC w budynkach i lokalach komunalnych zasobu Miasta Inowrocławia za 2016 r.
- Informacja na temat realizacji Programu „Zielony Inowrocław”.

Komisja dokonywała oceny wykonania budżetu Miasta za I półrocze 2017 r. i wносиła propozycje do budżetu Miasta na 2018 r. Dokonywała także analizy i oceny wykonania budżetu Miasta za rok poprzedni.

Ponadto Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych opiniowała w 2017 r. projekty uchwał, które dotyczyły:

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Józefa Kościelskiego i Szymborskiej oraz granicy administracyjnej miasta,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Kruśliwieckiej,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Poznańskiej, Miechowickiej i Sylwestra Ranusa,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Franciszka Posadzego, Polnej i Dyngusowej,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Plebanka i Bpa Antoniego Laubitza,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla terenu położonego w rejonie ulic: Krótkiej, Kasztelańskiej, Wałowej, Świętego Ducha i Andrzeja,
- wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia na lata 2017-2021,
- zmiany uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Inowrocławia,

- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Juliusza Trzczińskiego, Józefa Kościelskiego i Bolesława Brodnickiego,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Budowlanej, Poznańskiej, Gustawa Zielińskiego i al. Niepodległości,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Orłąt Lwowskich,
- zwolnienia z obowiązku sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości wchodzącej w skład Inowrocławskiego Obszaru Gospodarczego,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Kruszańskiej, Jacewskiej, Długiej i Świętego Ducha,
- uchwały uchylającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocław w rejonie ulic: Staropoznańskiej, Bagiennej, Poznańskiej oraz zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na dwóch terenach w rejonie ulic: Poznańskiej, Bagiennej i Mikorzyńskiej oraz Poznańskiej i rzeki Noteć,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Wapiennej, Mikorzyńskiej, Skrytej i Bagiennej oraz linii kolejowej Inowrocław Rąbinek – Kruszwica,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Karola Marcinkowskiego i Metalowców,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Polnej,
- przystąpienia do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla terenu położonego w rejonie ulic: Janusza Kusocińskiego, ks. Władysława Demskiego, Ludwika Błażka i al. Niepodległości,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie skrzyżowania ul. Wojska Polskiego i al. 800-lecia Inowrocławia,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Świętego Ducha,
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla północnego obszaru „Osiedla Uzdrowskiego” (wraz z listą nieuwzględnionych uwag),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Józefa Kościelskiego i Szymborskiej oraz granicy administracyjnej miasta,
- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic:

Droga do Lotniska, Ikara, Andrzeja Rakoczego, Okrężek i Marii Skłodowskiej-Curie,

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Macieja Wierzbńskiego, Józefa Krzymińskiego i al. Niepodległości.

Ponadto Komisja opiniowała „Informację z realizacji wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Inowrocławia w latach 2012-2016”.

Komisja w okresie sprawozdawczym złożyła następujące wnioski:

- w sprawie podjęcia inicjatywy uchwałodawczej związanej z przystąpieniem do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dotyczącego zapisu § 17 pkt 2f: zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenów (geometria dachów), polegającego na zmniejszeniu kąta nachylenia połaci dachowych wynoszących obecnie od 25° do 45° na parametry od 10° do 45°,

- w sprawie podjęcia inicjatywy uchwałodawczej w sprawie uchylenia uchwały Nr XXIII/333/08 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 30 września 2008 r. i zainicjowanie prac nad opracowaniem nowego planu obejmującego obszar kwartale ulic Mikorzyńskiej i Bagiennej,

- w sprawie rozważenia możliwości zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia przy ul. Bagiennej i rozszerzenie ustaleń jego przeznaczenia o usługi handlu,

- w sprawie podjęcia działań zmierzających do wykonania remontu lub modernizacji stanu nawierzchni zatoki przystankowej, zlokalizowanej przy ul. Dworcowej w Inowrocławiu, w sąsiedztwie stacji paliw LUKOIL,

- w sprawie uwzględnienia w budżecie Miasta Inowrocławia na rok 2018 środków finansowych na realizację zadań: dokończenie budowy ul. Niemojewskich (60 m dł.), dokończenie budowy ul. Grochowej (90 m dł.) oraz wpisanie ul. Adama Poszwińskiego do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego,

- w sprawie zobowiązania właściciela terenu przy ul. Mała Andrzeja w Inowrocławiu (działki budowlanej przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową) do jego uporządkowania i zagospodarowania, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Radni nie zabierali głosu w dyskusji.

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wniosek o przyjęcie sprawozdania z działalności Komisji za 2017 r.

W głosowaniu wzięło udział 4 członków Komisji.

Za wnioskiem głosowało 4 członków Komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było.

Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

### Ad.3. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie **darowizny nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Jacewskiej** (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

„Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Bydgoszczy zwrócił się do Prezydenta Miasta Inowrocławia z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie z zasobu Miasta Inowrocławia nieruchomości wymienionej w uchwale na rzecz Skarbu Państwa na potrzeby obronności państwa w celu oddania tej nieruchomości w trwałe zarząd Rejonowemu Zarządowi Infrastruktury w Bydgoszczy z przeznaczeniem na prowadzenie ogólnodostępnego parkingu. W miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego ww. nieruchomość znajduje się w jednostkach bilansowych oznaczonych następującymi symbolami: 1) 1KP - teren parkingu i garaży; 2) 2ZP - teren zieleni urządzonej; 3) 40U/KSp - teren nieuciążliwych usług komercyjnych jako przeznaczenie podstawowe i teren wielopoziomowego garażu zamkniętego dla samochodów osobowych lub parkingu jako przeznaczenie uzupełniające lub zamiennie. Nieruchomość może być - zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu. Darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy - za zgodą rady albo sejmiku (art. 13 ust. 2a ww. ustawy).

Zgodnie z art. 6 pkt 7 ww. ustawy celem publicznym jest budowa i utrzymanie obiektów oraz urządzeń niezbędnych na potrzeby obronności państwa. Z przepisu § 1 pkt 1 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087, z późn. zm.) wynika zaś, iż za niezbędne na cele obronności państwa uznaje się nieruchomości wykorzystywane na cele sztabowe i administracyjne Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej i wojsk państw sojusznicznych, instytucji państwowych. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości”.

W dyskusji głos zabierali radni:

Grzegorz Kaczmarek:

Rozmawiałem z osobą pośrednio zainteresowaną tematem i dowiedziałem się, że nie mogą tego remontować, dopóki to nie będzie własnością wojska. Problem

największy w tym rejonie mają mieszkańcy, bo nie mają gdzie parkować. Jak już wojsko to wyremontuje, to czyja to będzie własność?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Właścicielem będzie Skarb Państwa, ale w domyśle jest parking zarządzany przez wojsko.

Grzegorz Kaczmarek:

Czyli, jak nie będą właścicielami, to nic tam nie zrobią?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

No nie...

Janusz Radzikowski:

Miasto daje dużo gruntów w formie darowizn na dobre cele i to jest jak najbardziej słuszne. Ale czy później ktoś to pilotuje, sprawdza, jak dany teren został zagospodarowany i czy w ogóle został zagospodarowany? Podam przykład - teren przekazany na rzecz Towarzystwa Pomocy im. Brata Alberta. Przekazaliśmy teren w określonym celu, ale ten cel nie jest zrealizowany. Czy taką darowiznę można cofnąć?

Szymon Kosmański – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Zdementuję od razu tę wypowiedź p. radnego, że tam się nic nie dzieje. Dzieje się. Trwa rozbudowa. Będą tam magazyny na odzież. Rozbudowa będzie na tyle duża, na ile nas stać.

Janusz Radzikowski:

Kiedy była ta rozbudowa?

Szymon Kosmański – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

W ubiegłym roku rozpoczęliśmy prace murarskie. Ten magazyn będzie na tyłach działki, będzie dobudowany do kaplicy.

Tomasz Marcinkowski:

Ta sprawa, to nie jest temat dzisiejszej Komisji.

Szymon Kosmański – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Zapraszam pana radnego do obejrzenia postępu prac na tej budowie.

Grażyna Dziubich:

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie darowizny nieruchomości położonej w Inowrocławiu przy ul. Jacewskiej.

W głosowaniu wzięło udział 4 członków Komisji.

Za wnioskiem głosowało 4 członków Komisji, głosów przeciwnych i wstrzymujących się - nie było.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Edyta Matusiak – Biuro Prawne Urząd Miasta Inowrocławia:

Przedstawiła projekt uchwały **w sprawie usunięcia pomnika Wdzięczności i Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni** (projekt uchwały stanowi załącznik 6 do protokołu).

„Z przepisu art. 3 ust. 1 zd.1 ustawy z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz. U. poz. 1389, z późn. zm.) wynika, że pomniki nie mogą upamiętniać osób, organizacji, wydarzeń lub dat symbolizujących komunizm lub inny ustrój totalitarny lub propagujących taki ustrój w inny sposób. Zgodnie zaś z art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki ( Dz. U. poz. 744, z późn. zm.) w związku z art. 3 ust. 1 zd. 2 ww. ustawy z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, za propagujące komunizm uważa się także pomniki odwołujące się do osób, organizacji, wydarzeń lub dat symbolizujących represyjny, autorytarny niesuwerenny system władzy w Polsce w latach 1944 - 1989. Przepis art. 3 ust. 1 zd. 1 ww. ustawy z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej stanowi, iż właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości, na której w dniu wejścia w życie ustawy znajduje się pomnik upamiętniający osoby, organizacje, wydarzenia lub daty symbolizujące komunizm lub inny ustrój totalitarny lub propagujący taki ustrój w inny sposób, usuwa ten pomnik w terminie do dnia 31 marca 2018 r. Obowiązek usunięcia z przestrzeni publicznej pomnika Wdzięczności i Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni potwierdził Instytut Pamięci Narodowej w opinii z dnia 12 grudnia 2017 r., znak BUW-941-35/17/TR, z której wynika, że ww. pomnik: „będzie musiał zostać usunięty na mocy ustawy z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej (Dz.U. z 2017 r. poz. 1389)”. W opinii Instytutu Pamięci Narodowej sygnowanej podpisem Pani Renaty Soszyńskiej – p.o. Zastępcy Dyrektora Biura Upamiętniania Walk i Męczeństwa: „Pomnik z założenia ma zachować dla obecnych i przyszłych pokoleń pamięć o ważnym wydarzeniu, miejscu lub postaci w dziejach danego kraju i narodu. Przedmiotowy obiekt gloryfikuje żołnierzy radzieckich, w przypadku tzw. pomników wdzięczności i braterstwa broni brak jest przesłanek przemawiających za ich pozostawieniem. Ich budowa w okresie Polski Ludowej była rezultatem odgórnie realizowanej polityki propagandowej władz centralnych, i nie miała nic wspólnego z rzeczywistą wdzięcznością mieszkańców dla żołnierzy Armii Czerwonej (pomnik

w Inowrocławiu został wybudowany między innymi z prowadzonych przymusowych zbiórek publicznych i wykupu cegiełek). Pojawienie się ich w przestrzeni publicznej było jednym z głównych mitów legitymizujących władzę komunistyczną w Polsce. Nie można bowiem zapomnieć, że pierwszoplanowym celem Armii Czerwonej nie było bynajmniej wyzwolenie Polski, co wiązało się z prawem do samostanowienia Narodu Polskiego o własnej przyszłości, lecz realizacja imperialnej polityki ZSRR, która zakładała uczynienie z Polski obszaru swoich wpływów. Szczególnie brak poszanowania dla administracji polskiej i polskiego prawa ze strony Armii Czerwonej występował na terenach należących przed wojną do Rzeszy Niemieckiej. Ma ona na swoich rękach krew bezbronnej ludności cywilnej, współdziałanie z organami bezpieczeństwa ZSRR w eksterminacji żołnierzy Armii Krajowej i innych formacji niepodległościowych, grabież mienia, nieuzasadnione niszczenie zabudowań. Związek Sowiecki uczestniczył w agresji militarnej na Polskę razem z Niemcami i przez dwa następne lata był najbliższym sojusznikiem Trzeciej Rzeszy, tym samym ponosząc odpowiedzialność za rozpętanie II wojny światowej. W opinii Instytutu Pamięci Narodowej pomnik „Wdzięczności o Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni” na Skwerze Obrońców Inowrocławia w Inowrocławiu spełnia kryteria pomnika propagującego komunizm i powinien być usunięty z przestrzeni publicznej. Liczę na Państwa zrozumienie w tej sprawie i podjęcie stosownych działań. Utrzymanie tego rodzaju obiektu w przestrzeni publicznej jest bowiem nie do pogodzenia z szacunkiem dla dorobku walki Polaków o wolność i niepodległość Państwa i Narodu Polskiego oraz dla pamięci ofiar totalitaryzmu komunistycznego”. Miasto Inowrocław jest właścicielem nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka 32 i wpisanej do księgi wieczystej nr BY1I/00056458/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Inowrocławiu, na której posadowiony jest pomnik Wdzięczności i Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni. Pomnik nie znajduje się w rejestrze zabytków. Uzyskano pozytywną opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy, numer opinii 1519/2017 z dnia 21 grudnia 2017 r. w zakresie zamierzenia polegającego na pracach ziemnych rozbiórkowych. W przypadku nie podjęcia niniejszej uchwały przez Radę Miejską Inowrocławia, zgodnie z art. 5b ust. 1 i 4 ww. ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 r. o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy jednostek organizacyjnych, jednostek pomocniczych gminy, budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz pomniki w związku z art. 3 ust. 3 ww. ustawy z dnia 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, decyzję w sprawie usunięcia pomnika wyda Wojewoda Kujawsko-Pomorski i obciąży kosztami tego usunięcia Miasto Inowrocław. Natomiast z art. 3 ust 2 ww. ustawy z 22 czerwca 2017 r. o zmianie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej wynika, iż przypadku usunięcia pomnika w terminie do 31 marca 2018 r., koszty usunięcia zwraca Skarb Państwa ze środków budżetu państwa, których dysponentem jest wojewoda, jeżeli właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości, na której znajdował się pomnik, nie uczestniczył w procedurze wzniesienia tego pomnika.

Miasto Inowrocław nie uczestniczyło w procedurze wzniesienia pomnika Wdzięczności i Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni. Pomnik ten odsłonięty bowiem 22 lipca 1953 r. (źródło: publikacja Edmunda Mikołajczaka : „Pomnik Wdzięczności w Inowrocławiu – historia i współczesność”, stanowiąca fragment książki zatytułowanej „Inowrocław w Polsce Ludowej” – Zbiór studiów pod redakcją Tomasza Łaszkiwicza, Inowrocław 2009) a Miasto Inowrocław uzyskało osobowość prawną z dniem 27 maja 1990 r. (art. 2 ust 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym w związku z art. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy o samorządzie gminnym, podejmowanie uchwał w sprawach wznoszenia pomników należy do wyłącznej kompetencji rady gminy. W postanowieniu z dnia 10 marca 2015 r. sygn. akt II OSK 3368/14, Lex nr 1780626, Naczelny Sąd Administracyjny wyraził pogląd, iż decyzję o usunięciu pomnika winien podjąć ten sam organ, któremu ustawodawca przyznał kompetencje do decydowania o wzniesieniu pomnika. W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Prezydent Miasta Inowrocławia”.

W dyskusji głos zabierali radni:

Grzegorz Kaczmarek:

Co Miasto ma z tym pomnikiem później zrobić, jak już zostanie usunięty z tego parku?

Edyta Matusiak – Biuro Prawne UMI:

W opinii Instytutu Pamięci Narodowej pomnik na Skwerze Obrońców Inowrocławia w Inowrocławiu spełnia kryteria pomnika propagującego komunizm i powinien być usunięty z przestrzeni publicznej. Mówiąc wprost, pomnik ma nie być wystawiony na widok publiczny.

Grzegorz Kaczmarek:

Trudno mi się zgodzić z opinią Wojewody, że ten pomnik to propagowanie komunizmu. To nie jest żadne propagowanie...

Janusz Radzikowski:

Muszę przyznać, że Urząd szybko działa, bo w ubiegłym tygodniu p. rzeczniczka powiedziała, że temat ten będzie rozważany, a już dzisiaj mamy projekt uchwały. Mam jeszcze pytanie odnośnie zapisu § 2, że „Wykonanie uchwały, w tym określenie sposobu usunięcia pomnika, powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia”. Pytam się o to, bo w uzasadnieniu do uchwały nie ma zapisu, w jakiej formule p. Prezydent chce to rozebrać, jak zamierza to zrobić? Jak już pomnik zostanie rozebrany, to co będzie z nim dalej?

Szymon Kosmański – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej w Wydziale Gospodarki Komunalnej, Środowiska i Rolnictwa:

Jest projekt, wymaga on tylko szlifów... Stan techniczny tego pomnika nie jest dobry. To jest piaskowiec. Cokół, czyli ta najniższa nadziemna część budowli nie nadaje się... Będzie to rozebrane i przekazane do utylizacji. Jeśli chodzi

o sylwetki żołnierzy, ta część pomnika zostanie przewieziona na bazę PGKiM i zastanowimy się, co z tym dalej.

Tomasz Marcinkowski:

Co się stanie, jak Rada nie podejmie tej uchwały?

Edyta Matusiak – Biuro Prawne UMI:

W przypadku nie podjęcia tej uchwały przez Radę, decyzję w sprawie usunięcia pomnika wyda Wojewoda Kujawsko-Pomorski i obciąży kosztami tego usunięcia Miasto, a jeśli uchwała zostanie podjęta, koszty usunięcia zostaną nam zwrócone z budżetu państwa. Mówiąc ogólnie, tak czy inaczej będzie on rozebrany, ale my za to zapłacimy. Zgodnie z ustawą musi on zostać usunięty z przestrzeni publicznej.

Grażyna Dziubich:

Przewodnicząca Komisji poddała pod głosowanie wniosek o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie usunięcia pomnika Wdzięczności i Polsko-Radzieckiego Braterstwa Broni.

W głosowaniu wzięło udział 4 członków Komisji.

Za wnioskiem głosowało 2 członków Komisji, przeciw – 2, wstrzymujących się - nie było.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

(„§ 67. 2. Statutu Miasta: (...) W razie równości głosów rozstrzyga głos przewodniczącego komisji”. Przewodnicząca Komisji głosowała za).

Ad.4. Sprawy bieżące.

Grzegorz Kaczmarek:

Już w 2017 r. zgłosiłem interpelację w sprawie rozbiórki zdewastowanego kiosku handlowego obok nowego budynku przy ul. Staszica 25. To jest rudera. Właściciel się w ogóle tym nie interesuje. Ten budynek wygląda coraz gorzej, jest tam bardzo niebezpiecznie. Czy nie można w tej sprawie czegoś zrobić?

Janusz Radzikowski:

Proponuję zadać ponownie pytanie w tej sprawie na najbliższej sesji...

Grzegorz Kaczmarek:

Może pan Naczelnik mógłby coś w tej sprawie ustalić, dlaczego cały czas nic się tam nie robi...

Janusz Radzikowski:

Mnie interesuje sprawa działki przy ul. Kątnej. Mieszkańcy mają tam problem związany z własnością gruntu. Nie można tam naprawić drogi, bo jest ten odcinek drogą prywatną... Czy w okresie ostatnich 16 lat Miasto wykupiło jakąś drogę?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Tak.

Janusz Radzikowski:

W tej sprawie Prezydent Miasta odpowiedział, że nie można. Czy Miasto może podejmować negocjacje w sprawie tego gruntu pod kątem jego odkupienia i rozwiązania problemu? To jest teraz taki dziki teren. Nie ma tam lamp, nikt tego nie odśnieża. Dlaczego, w niektórych sytuacjach można, a w tym konkretnym przypadku nie?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

W tamtej sytuacji były spełnione warunki drogi publicznej, czyli ta droga była ujęta w planie, była przeznaczona pod drogę publiczną. To było już zaznaczone w planie. Jeżeli chodzi o sprawę, o której mówi p. radny, działa się to, jak jeszcze funkcjonował Zarząd Miasta Inowrocławia. To Miasto rozmawiało, ale jak pamiętam, rozmowa była tylko z jednym właścicielem, bo drugi był nieosiągalny...

Janusz Radzikowski:

Czy były to rozmowy o zamontowaniu tam oświetlenia?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Nie sądzę.

Janusz Radzikowski:

Proszę p. Naczelnika o bliższe przyjrzenie się tej sprawie i jeżeli będzie taka możliwość udzielenie pomocy mieszkańcom, bo mieszkańcy czują się zdezorientowani. Podobnie było w przypadku ul. Długiej. W koncepcji ul. Długa, jako obwodnica, miała być w innym miejscu. Teraz jest całkiem inaczej. Na dziś mieszkańcy mówią „Panie Prezydencie, my nie chcemy takiego rozwiązania”.

Grzegorz Kaczmarek:

To nie będzie taka prawdziwa obwodnica...

Tomasz Marcinkowski:

Sprawa ul. Długiej jest tematem poruszonym już od wielu lat. Moim zdaniem, ta obwodnica, to trochę temat zastępczy. W planach i tak Miasto ma zaplanowane połączenie ul. Szymborskiej z ul. Toruńską...

Janusz Radzikowski:

Mieszkańcy mają problem taki, że Prezydent ich oszukiwał kiedy to będzie zrobione. Prezydent Miasta miał inny sposób na pozyskanie pieniędzy. Liczyli, że Prezydent wykorzysta inną koncepcję budowy obwodnicy...

Mieszkańcy mają też żal do p. Prezydent Witkowskiej, że na spotkaniu dokładnie im tego nie wyjaśniła, że ta koncepcja nie będzie utrudniała zjazdów,

wyjazdów. Jeśli mieliby to wszystko wyjaśnione, nie byłoby nieporozumień takich, jakie są teraz.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Na osiedlach Miasta odbywają się spotkania mieszkańców z Prezydentem Miasta. Jest to dobra okazja do tego, aby dowiedzieć się o wszystkim, co zrobiono i co planuje się zrobić na osiedlach. Jeśli będą pytania odnośnie np. ul. Długiej, to Prezydent Miasta na pewno na nie odpowie. Spotkanie Prezydenta Miasta z mieszkańcami Osiedla „Piastowskie” odbędzie się 6 lutego 2018 r.

Grażyna Dziubich:

Nie widzę więcej chętnych do zabrania głosu w tym punkcie.

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia, Przewodnicząca Komisji podziękowała zgromadzonym za udział i zamknęła posiedzenie.

Przewodnicząca Komisji

Grażyna Dziubich

Protokółowała  
Dorota Trojanowska