

Protokół nr 19/2016

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia odbytego w dniu 21 czerwca 2016 r. w Urzędzie Miasta Inowrocławia

.....

Przebieg obrad:

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia, o godz. 13⁰⁰ otworzył Komisję i po powitaniu członków Komisji oraz zaproszonych gości stwierdził, że zgodnie z listą obecności w Komisji uczestniczy 4 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Informacja na temat zasad zasiedlania mieszkań chronionych.
2. Sprawy wymagające opinii Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Do porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag (za - 4), przystąpiono zatem do jego realizacji.

Ad.1. Informacja na temat zasiedlania mieszkań chronionych.

Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Alicja Sobczak – Naczelnik Wydziału Gospodarki Lokalowej:

Przedstawiła informację na temat zasad zasiedlenia mieszkań chronionych: „Niepełnosprawność będąca następstwem choroby, kalectwa, procesu starzenia się powoduje ograniczenia utrudniające samodzielną egzystencję. Udział osób, które oczekują wsparcia w codziennym życiu wykazuje tendencję wzrostu. Potwierdzeniem tego stanu rzeczy jest wzrastająca liczba biorców usług świadczonych w miejscu zamieszkania w latach 2011-2015. Wzbogacenie form wspierania środowiskowego o mieszkania chronione, zwiększyło możliwość dostosowania świadczeń wspierających do stopnia zachowanej sprawności. Mieszkania chronione tworzą warunki do opieki po późną starość, o ile osoba jej dożywająca nie będzie wymagała opieki całodobowej. Utworzenie mieszkań chronionych rozszerzyło ofertę pomocy osobom starszym i niepełnosprawnym. Prezydent Miasta Inowrocławia 10 września 2010 r. wydał zarządzenie o wydzieleniu w budynku przy ul. Św. Ducha 90 w Inowrocławiu 35 lokali z przeznaczeniem na mieszkania chronione. Mieszkania chronione prowadzone są przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Inowrocławiu, także Ośrodek prowadzi nabór do tych mieszkań. Pierwszeństwo w przyznaniu pobytu

w mieszkaniu chronionym przysługuje osobie samotnej, która zwolni lokal mieszkalny należący do mieszkaniowego zasobu gminy Miasto Inowrocław i przekaże go do dyspozycji gminie. Złożone wnioski o przyznanie pobytu w mieszkaniu chronionym opiniowane są przez Zespół konsultacyjny powołany przez Dyrektora MOPS. Pobyt w mieszkaniach chronionych jest odpłatny. Zasiedlenie w mieszkaniu chronionym odbywa się na podstawie prawomocnej decyzji administracyjnej. W mieszkaniu chronionym może zamieszkiwać tylko osoba wymieniona w decyzji administracyjnej. Mieszkania te nie podlegają wykupowi, wynajmowi i odstąpieniu innym osobom”.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

W dyskusji nikt głosu nie zabierał.

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za przyjęciem informacji temat zasad zasiedlania mieszkań chronionych?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Informacja została przyjęta.

Ad.2. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Bogusława Mikołajczak – Naczelnik Wydziału Dróg i Transportu:

Przedstawiła projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej nr 151316C ul. Magazynowej (projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

W dyskusji nikt głosu nie zabierał.

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej nr 151316C ul. Magazynowej?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Macieja Wierzbińskiego i Rąbińskiej (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

W dyskusji głos zabierali:

Grzegorz Kaczmarek:

Czy celem zmiany planu jest konkretnie ul. Rąbińska?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Nie. Chodzi tutaj o korektę układu drogowego, polegającego na poprawie obsługi komunikacyjnej nieruchomości usytuowanych na obszarze opracowania, a są one przeznaczone pod usługi związane z działalnością uzdrowską oraz tereny zieleni parkowej.

Lidia Stolarska:

Może nie dotyczy to tego konkretnego planu, ale mam prośbę, aby przy takich opracowaniach nie pozostawiać terenów, takich pasków o szerokości np. 30 m. Później nie wiadomo, co właściwie z takim wąskim paskiem gruntu zrobić.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Rzeczywiście zdarzały się takie przypadki, ale nie zawsze to była wina podziału geodezyjnego. Teraz odchodzimy od tych pasków...

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Macieja Wierzbińskiego i Rąbińskiej?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Ad.3 Sprawy bieżące.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Poinformował, że w materiałach na Komisję członkowie Komisji otrzymali odpowiedź na pismo, jakie Komisja skierowała do Prezydenta Miasta w sprawie zmiany stałej organizacji ruchu drogowego na ul. Staropoznańskiej (pismo WDT.1511.2.72.2016 z 13.06.2016 r.).

Nie widzę chętnych do zabrania głosu w tym punkcie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, zamykam posiedzenie Komisji. Komisja trwała do godz. 14⁰⁰.

Zastępca Przewodniczącej Komisji

Tomasz Marcinkowski

Protokółowała
Dorota Trojanowska