

Protokół nr 18/2016

posiedzenia Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia odbytego w dniu 18 maja 2016 r. w Urzędzie Miasta Inowrocławia

.....

Przebieg obrad:

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia, o godz. 13⁰⁰ otworzył Komisję i po powitaniu członków Komisji oraz zaproszonych gości stwierdził, że zgodnie z listą obecności w Komisji uczestniczy 4 radnych, co stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Listy obecności radnych oraz zaproszonych gości stanowią załączniki nr 1 i 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2016 r.
2. Sprawy wymagające opinii Komisji.
3. Sprawy bieżące.

Do porządku obrad nie wniesiono żadnych uwag (za - 4), przystąpiono zatem do jego realizacji.

Ad.1. Ustalenie planu pracy Komisji na II półrocze 2016 r.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Zastępca Przewodniczącej Komisji przedstawił propozycje tematów do planu pracy Komisji na II półrocze 2016 r.

WRZESIEŃ

- Sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Inowrocławia za I półrocze 2016 r.

PAŹDZIERNIK

- Informacja dotycząca zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Inowrocławia w 2015 r. i w I półroczu 2016 r.

LISTOPAD

- Opiniowanie projektu budżetu Miasta Inowrocławia na 2017 r.

GRUDZIEŃ

- Ustalenie planu pracy Komisji na I półrocze 2017 r.

Członkowie Komisji nie zgłosili innych tematów do planu pracy.
W dyskusji nikt głosu nie zabierał.

Kto jest za przyjęciem planu pracy Komisji na II półrocze 2016 r.?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Plan pracy Komisji na II półrocze 2016 r. stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.2. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Szymborskiej i Transportowca (projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu).

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

To będzie zmiana planu polegająca na wprowadzeniu tam tylko funkcji usługowej?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Poligrafia, to są właśnie usługi.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Szymborskiej i Transportowca?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Świętego Ducha (projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu).

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

W dyskusji nikt głosu nie zabierał.

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ul. Świętego Ducha?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Batkowskiej i Warsztatowej oraz linii kolejowej Chorzów Batory – Tczew (projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu).

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

W dyskusji nikt głosu nie zabierał.

Przystępujemy do głosowania.

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Batkowskiej i Warsztatowej oraz linii kolejowej Chorzów Batory – Tczew?

głosowanie: za – 4, przeciw – 0, wstrzym. się – 0.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji.

Ad.3 Sprawy bieżące.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Czy są chętni do zabrania głosu w tym punkcie?

Janusz Radzikowski:

Zwrócił się do mnie przedsiębiorca p. Barański i stwierdził, że jest zbulwersowany tym, że w Mieście powstało Biuro, jest osoba, która ma pomagać inwestorom, a jest inaczej. Konkretnie chodziło mu o zmianę organizacji ruchu drogowego, że oznakowanie wprowadzone na ulicach Staropoznańska - Prymasa Józefa Glempa, utrudnia mu prowadzenie działalności gospodarczej. Ma on pretensje, że Miasto nie konsultuje swoich działań z właścicielami firm, że projektując ulicę nie pomyślano o parkingu przy tym łączniku. Żalił się, że Miasto nie odpowiada mu na maile i pyta, dlaczego w innych obszarach Miasta, gdzie sytuacja jest podobna wprowadza się inne znaki drogowe, czyli jest znak drogowy dający możliwość zatrzymywania się

powyżej 15 minut. Jego propozycja jest taka, aby po jednej stronie ulicy wprowadzić całkowity „zakaz zatrzymywania się”, a po drugiej „zakaz zatrzymywania się powyżej 15 minut”.

Grzegorz Kaczmarek:

Osobiście byłem zainteresowany tym tematem. Pytałem osoby kompetentne odnośnie sprawy związanej z parkowaniem w tym miejscu i powiedziano mi, że ta ulica jest za wąska żeby tam parkować.

Janusz Radzikowski:

Jako Komisja możemy w tej sprawie skierować pismo do p. Prezydenta, który ma odpowiednie służby żeby tę sprawę dokładnie wyjaśnić.

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Możemy to potraktować, jako propozycję Komisji do rozważenia przez p. Prezydenta: „Komisja Ładu Przestrzennego, Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Mieszkaniowych Rady Miejskiej Inowrocławia zwraca się z uprzejmą prośbą w sprawie rozważenia możliwości zmiany stałej organizacji ruchu drogowego ul. Staropoznańskiej. Komisja proponuje, aby po jednej stronie ulicy wprowadzić całkowity „zakaz zatrzymywania się”, a po drugiej „zakaz zatrzymywania się powyżej 15 minut”. Obecny sposób oznakowania powyższej ulicy z całkowitym „zakazem zatrzymywania się”, utrudnia prowadzenie działalności gospodarczej zlokalizowanej tam firmie”.

Janusz Radzikowski:

Byłem na spotkaniu u p. Starosty i było pytanie, dlaczego Miasto nie chce przejąć pod swój zarząd ul. Solankowej na odcinku od ul. Roosevelta do Wilkońskiego (do Pawia). Starosta mówił, że chętnie przekazałby te drogi, nieodpłatnie dla Miasta.

Kolejna sprawa dotyczy ul. Rąbińskiej. Tę ulicę p. Starosta również by przekazał Miastu (od figurki Matki Boskiej)...

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Jest pytanie p. radny, czy Powiat przekaze nam również pieniądze, jakie otrzymuje na utrzymanie tych dróg? Niech przekazują drogi razem ze środkami finansowymi na ich utrzymanie.

Janusz Radzikowski:

Zwróciła się do mnie p. Szumlańska wskazując problem związany z uzgodnieniem zjazdu z ul. Rąbińskiej dla obsługi nieruchomości nabytej od Miasta. To wiąże się również z przejęciem tej drogi przez Miasto...

Tomasz Marcinkowski – Zastępca Przewodniczącej Komisji:

Nie widzę chętnych do zabrania głosu w tym punkcie.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, zamykam posiedzenie Komisji. Komisja trwała do godz. 14⁰⁰.

Zastępca Przewodniczącej Komisji

Tomasz Marcinkowski

Protokółowała
Dorota Trojanowska