

**UCHWAŁA NR XLVIII/643/2014
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 20 października 2014 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 oraz z 2014 r. poz. 183 i 1195) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę Pana X na działanie Prezydenta Miasta Inowrocławia w zakresie zadań realizowanych przez Wydział Gospodarki Lokalowej i Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

UZASADNIENIE

Komisja ds. skarg Rady Miejskiej Inowrocławia, działając zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z 2014 r. poz. 183, 1195) rozpatrzyła skargę pana X, dotyczącą „lekceważenia” starań Skarżącego o nawiązanie z nim przez Miasto Inowrocław umowy o najem lokalu socjalnego oraz na czynności pracowników Wydziału Lokalowego i Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w zakresie terminu i sposobu realizacji prac remontowych, zajmowanego przez niego lokalu i budynku, w którym ten lokal się znajduje oraz sposobu i warunków przeprowadzania wywiadów. Skarga dotyczyła również nieobecności pracowników Urzędu Miasta na stanowiskach pracy.

Na podstawie zebranych informacji Komisja ustaliła, że pan X wraz z trzyosobową rodziną: żoną i dwójką dzieci, zajmuje mieszkanie z zasobu komunalnego Miasta, mieszczące się przy ul. [...]. Powierzchnia mieszkania wynosi 75m² i składa się z trzech pokoi. Mieszkanie jest zadłużone z powodu niewnoszonych opłat czynszowych. W [...] 2012 r. pan X otrzymał wypowiedzenie najmu zajmowanego lokalu z powodu zadłużenia. Wobec tego Skarżący złożył wniosek o przekwalifikowanie lokalu mieszkalnego na lokal socjalny. Wniosek został rozpatrzony pozytywnie i [...] 2012 r. na okres jednego roku została zawarta umowa na lokal socjalny. W związku z przekwalifikowaniem ww. lokalu komunalnego na socjalny wykonano niezbędne remonty. Po tym czasie pan X nie zwrócił się z prośbą o przedłużenie umowy i w związku z tym do [...] 2014 r. pan X ze swoją rodziną zajmował lokal bezumownie. W [...] 2013 r. pan X wystąpił z pismem o zamianę mieszkania na lokal o wyższym standardzie z centralnym ogrzewaniem w bloku socjalnym. Jego prośba nie została rozpatrzona pozytywnie ze względu na ciągle rosnące zadłużenie czynszowe. Ponadto został poinformowany o możliwości odpracowania zadłużenia. Pomimo przekwalifikowania mieszkania na lokal socjalny, zadłużenie nie malało. W [...] br. pan X wystąpił z prośbą do Przewodniczącego Rady Miejskiej o umorzenie zadłużenia za lokal w całości lub w 50 procentach. Po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego wniosek został rozpatrzony negatywnie, a zainteresowany został ponownie poinformowany o możliwości odpracowania zadłużenia, na co do dnia dzisiejszego nie odpowiedział. W [...] br. wystąpił z prośbą o zawarcie umowy na lokal socjalny i taka umowa na okres jednego roku [...]2014 – ...2015] została ponownie zawarta. Z uwagi na kolejne pismo pana [X] wykonano niezbędne prace remontowe w łazience ww. lokalu. Dodatkowo zakwalifikowano do wymiany okno i drzwi balkonowe. Realizacja tego zadania nastąpi wraz z remontem elewacji budynku. [...] 2014 r. ponownie pan X wystąpił z prośbą do Prezydenta Miasta o umorzenie zaległości czynszowych. Wniosek ten w dniu [...] br. został przekazany do Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Inowrocławiu. Zważywszy na fakt, iż Skarżący cały czas otrzymuje pomoc finansową i rzeczową otrzymał odpowiedź odmowną.

W odniesieniu do kolejnych punktów skargi, po wysłuchaniu wyjaśnień oraz zapoznaniu się z pismem Prezydenta Miasta Inowrocławia z dnia [...] 2014 r. Komisja uznała, iż nie potwierdziły się zarzuty nieuzasadnionej nieobecności pracowników na stanowiskach pracy. Za błąd pisarski Skarżący został przeproszony na piśmie i uzyskał stosowne wyjaśnienia

Mając na względzie powyższe, Komisja wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, organem właściwym do rozpatrzenia skargi, dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, jest rada gminy.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Komisja ds. skarg.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski