

**UCHWAŁA NR XXIX/294/2020
RADY MIEJSKIEJ INOWROCŁAWIA**

z dnia 26 października 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi

Na podstawie art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, 695 i 1298) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uznaje się za bezzasadną skargę lokatorów kamienicy [...] na nienależyte wykonywanie zadań przez Inowrocławską Gospodarkę Komunalną i Mieszkaniową Sp. z o.o. w Inowrocławiu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Inowrocławia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski

Uzasadnienie do uchwały Nr XXIX/294/2020

Rady Miejskiej Inowrocławia

z dnia 26 października 2020 r.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 10 września 2020 r. rozpatrywała skargę lokatorów kamienicy [...] na nienależyte wykonywanie zadań przez Inowrocławską Gospodarkę Komunalną i Mieszkaniową Sp. z o. o. w Inowrocławiu.

Przedstawiciel Skarżących został prawidłowo zawiadomiony o posiedzeniu Komisji, na które nie przybył.

Na podstawie zebranych w powyższej sprawie dokumentów, jak również szczegółowych wyjaśnień złożonych przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Lokalowej oraz członka Zarządu Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Inowrocławiu wynika, że remonty wykonywane były w przedmiotowej kamienicy od 2013 r. Prace remontowe polegały na zabezpieczeniu stropu nad piwnicą, nadproży nad oknami oraz wykonaniu elewacji i naprawie dachu oraz podłączeniu do jednego z mieszkań ogrzewania gazowego. W kolejnych latach wykonano doraźny remont podwórza, polegający na wyrównaniu jego nawierzchni. W związku z licznymi zastrzeżeniami zgłaszanymi w dalszym ciągu przez mieszkańców budynku [...], dotyczącymi m.in. złego stanu nawierzchni podwórza, Wydział Gospodarki Lokalowej w roku bieżącym wystąpił do zarządcy o przygotowanie kosztorysu naprawy nawierzchni podwórza. W efekcie podjętych czynności zostały przygotowane dwa kosztorysy: 1) naprawa kompleksowa na kwotę 169 000 zł, 2) naprawa tymczasowa na kwotę 23 000 zł. Zarządca nie był jednak w stanie przeznaczyć takiej kwoty na remont nawierzchni podwórza, gdyż odbyłoby się to kosztem remontu mieszkań.

Biorąc pod uwagę powyższe, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miejskiej Inowrocławia nie dopatrzyła się jakichkolwiek uchybień w działaniach Inowrocławskiej Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Inowrocławiu i tym samym wnioskuje o uznanie skargi za bezzasadną.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw należących do zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, jest rada gminy.

W tej sytuacji wywołanie uchwały jest uzasadnione. Inicjatorem wywołania uchwały jest Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Inowrocławia

Tomasz Marcinkowski