

Protokół nr 11/2020

posiedzenia Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej Inowrocławia,
odbytego w dniu 16 stycznia 2020 r. w Urzędzie Miasta Inowrocławia,
aleja Ratuszowa 36.

Czas trwania posiedzenia 11.00 – 11.50

Członkowie Komisji obecni na posiedzeniu:

1. Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji
2. Patryk Kaźmierczak – Członek Komisji
3. Jacek Tarczewski – Członek Komisji

W posiedzeniu nie uczestniczył radny Maciej Basiński - Członek Komisji oraz radna Magdalena Łośko (wygaśnięcie mandatu).

Ponadto w posiedzeniu uczestniczyli:

1. Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich.
2. Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

Listy obecności członków Komisji stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

Ad 1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.

Posiedzenie Komisji otworzyła Pani Ewa Kempaska - Przewodnicząca Komisji, która zgodnie z listą obecności stwierdziła, że w obradach Komisji uczestniczy 3 radnych, co wobec ustalonego składu Komisji wynoszącego 5 osób, stanowi kworum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Ad 2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Kto jest za przyjęciem porządku dziennego obrad ?

głosowanie: za – 3, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku dziennego posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu nr 10 posiedzenia Komisji.
4. Przedstawienie informacji na temat możliwości realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Parkingu za Walem”.
5. Sprawy wymagające opinii Komisji.
6. Sprawy bieżące.

Ad 3. Przyjęcie protokołu nr 10 posiedzenia Komisji.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Kto jest za przyjęciem protokołu nr 10 z posiedzenia Komisji?

głosowanie: za – 2, przeciw - 0, wstrzym. się – 1.

Ad 4. Przedstawienie informacji na temat możliwości realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Parkingu za Walem”.

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Przedstawił informację na temat możliwości realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Parkingu za Walem”. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Pytania i dyskusja.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Czy korektor będzie od ulicy Rąbińskiej?

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Od rowu Rąbińskiego. Będzie potrzeba zaktualizowania projektu odnośnie odwodnienia parkingu. Ilość miejsc parkingowych pozostaje bez zmian. Oświetlenie jest zaplanowane. Inspektorzy szacują, że może to się zmienić w granicach 200 tysięcy złotych.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Posunęliśmy się daleko odnośnie inwestycji. My się ciągle bronimy przed tym, aby w Inowrocławiu powstał parking wielopoziomowy. Czy my jako Urząd podjęliśmy jakiś wstępne szacowanie kosztów wybudowania parkingu wielopoziomowego? Za zakładem borowinowym jest droga. Tam jest idealne miejsce do postawienia parkingu wielopoziomowego. Teraz jest to teren prywatny. Można ten parking zrobić w partnerstwie publiczno-prywatnym. To rozwiązało by nam dużą część problemów komunikacyjnych w tej części uzdrowiska. Zyskamy klientów z Bydgoszczy, Torunia, ale musimy im stworzyć warunki.

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Cały czas myślimy o takim rozwiązaniu. Mamy teren (działka prywatna) u zbiegu ulic Wierzbńskiego i Rąbińskiej. Wydział zlecił opracowanie koncepcji parkingu wielopoziomowego. Mamy tam oszacowane koszty.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Przy tych „wałach”, gdybyśmy zaangażowali Marszałka, który po sąsiedztwie jest właścicielem uzdrowiska, kto wie czy nie dołożył by się do tego projektu. Warto próbować, szukać możliwości, sposobów.

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Parking wielopoziomowy musi mieć wjazd i wyjazd.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Jest wiele rozwiązań. Robi się parkingi na wzór zachodni, gdzie jest winda. Rozwiązań jest mnóstwo. Dzisiejszy kuracjusz mówi, że chce mieć miejsce parkingowe, aby korzystać z samochodu podczas pobytu w sanatorium.

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

My mamy koncepcję budowy parkingu. Żeby go zrobić musimy mieć własność terenu.

Romuald Kaiser - Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Wyłączaliśmy to miejsce ze strefy uzdrowiskowej „A” z zamysłem o parkingu. W planie dopuściliśmy parking wielopoziomowy.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Nie do końca macie koncepcje. Jeżeli na osiedlu Rąbin jest teren, który Miasto dzierżawi prywatnemu pomiotowi na parking płaski a obok wycinacie zieleni, aby zrobić parking pod samochody. Przy ulicy Jaworskiej rosły piękne drzewka, trzeba było je wyciąć, aby zrobić stanowiska pod samochody.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Mamy prywatne parkingi, na których są jeszcze wolne miejsca. Ludzie przyjeżdżając do sanatoriów stawiają samochody nie przy sanatorium, do którego przyjeżdżają, tylko gdzie chcą.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Bo nie chcą płacić za parking. A pracownicy sanatoriów płacą za parking.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Ludzie przyjeżdżają komunikacją miejską.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

To zależy jaki jest turnus.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Powinien być dodatkowy autobus z Dworca PKP.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Czy macie kalkulację, ile kosztuje miejsce parkingowe jednopoziomowe, a ile jedno miejsce w parkingu wielopoziomowym?

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Cena zależy też od lokalizacji.

Patryk Kaźmierczak – Członek Komisji:

Temat parkingu wielopoziomowego na pewno wróci. Liczba pojazdów jest coraz większa. Cieszy mnie fakt, że małymi krokami ta inwestycja jest realizowana i idzie do przodu.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Może należałoby zrobić stanowisko do ładowania samochodów elektrycznych.

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Projekt zakłada doświetlenie tego terenu, więc dociągnięcie zasilania jest w projekcie.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Czy w tym roku prace ruszą?

Michał Jaśtak - Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju Gospodarczego i Funduszy Europejskich:

Nie ruszą, ponieważ najpierw musi być wybudowany korektor.

Innych pytań nie było.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Przystępujemy do głosowania. Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem informacji na temat możliwości realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Parkingu za Walem” ?

głosowanie: za – 2, przeciw - 0, wstrzym. się – 1.

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Uzdrowiskowa podjęła **uchwałę nr 1/2020 o pozytywnym zaopiniowaniu informacji na temat możliwości realizacji inwestycji pod nazwą „Budowa Parkingu za Walem”.**

Ad 5. Sprawy wymagające opinii Komisji.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (ul. Świętokrzyska, Solankowa, Zygmunta Wilkońskiego i aleja Ratuszowa.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Pytania i dyskusja:

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

W § 2 projektu uchwały: zasady finansowania - inwestycje z zakresu sieci telekomunikacyjnej. Co my rozumiemy przez sieć telekomunikacyjną? Nie możemy dopuścić do tego, aby powstały tam jakieś maszty.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

To jest formalne wskazanie. Musimy się skupić na elementach infrastruktury, których rozwój pozostaje w obowiązku w związku z działaniami Miasta. Jest tutaj wskazanie, że mogą być wykorzystane środki budżetowe.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Mnie interesuje co pan rozumie przez sieć telekomunikacyjną?

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Sieć światłowodowa jest związana z telekomunikacją.

Patryk Kaźmierczak – Członek Komisji:

Maszty to jest prywatny teren. Jeżeli będą chcieli to nawet mogą postawić na budynku. W odpowiedzi na interpelację otrzymałem informację, że nie można zabronić rozbudowy sieci telekomunikacyjnej, ale można wpisać tą infrastrukturę techniczną.

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Ten projekt uchwały to jest element procedury. Nie jest sam akt prawa miejscowego. To jest wskazanie tylko źródeł finansowania.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania?

głosowanie: **za – 3, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.**

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Uzdrowska podjęła uchwałę nr 2/2020 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały **w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.**

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Pytań nie było.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego?

głosowanie: **za – 3, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.**

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Uzdrowska podjęła uchwałę nr 3/2020 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały **w sprawie stwierdzenia, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.**

Romuald Kaiser – Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości:

Przedstawił projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Świętokrzyskiej, Solankowej, Zygmunta Wilkońskiego i alei Ratuszowej.

Projekt uchwały stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Pytań nie było.

Ewa Kempaska – Przewodnicząca Komisji:

Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem przedstawionego projektu uchwały?

głosowanie: **za – 3, przeciw - 0, wstrzym. się – 0.**

Na podstawie § 67 ust. 2 załącznika do uchwały nr X/99/2003 Rady Miejskiej Inowrocławia z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie Statutu Miasta Inowrocławia (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 93, poz. 1356, z późn. zm.), Komisja Uzdrowska podjęła uchwałę nr

24/2019 o pozytywnym zaopiniowaniu projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Inowrocławia dla obszaru położonego w rejonie ulic: Świętokrzyskiej, Solankowej, Zygmunta Wilkońskiego i alei Ratuszowej.

Ad 6. Sprawy bieżące.

Jacek Tarczewski – Członek Komisji:

Ulica Wilkońskiego została doświetlona, jest bezpiecznie. Pojawiły się również pasy dla pieszych. Jedną uwagę mam do zieleni i należałoby zwrócić Wydziałowi uwagę, aby nie czekali na zgłoszenia tylko zrobili przycinkę drzew, właśnie tam gdzie są lampy i znaki drogowe. Na ulicy Wierzbńskiego ktoś pomalował znaki na czarno, nikt od sylwestra tego nie wytarł.

W trakcie dyskusji radny przekazała członkom Komisji, że kiedyś zaproponował Prezydentowi, aby zrobić tzw. „księgę usterek”, aby te sprawy nie były poruszane w interpelacjach. Kolejna sprawa, którą poruszył radny związana była z parkowaniem na parkingu przed Starostwem Powiatowym. Zwrócił również uwagę, iż pracownicy powinni parkować samochody na parkingu za barierkami. Radni nie mogą również zaparkować na parkingu Urzędu Miasta. Radni mogli również poruszać się za darmo komunikacją miejską.

Patryk Kaźmierczak – Członek Komisji:

My jako radni możemy parkować. Prezydent jako właściciel terenu udzielił zgody.

Członkowie Komisji zobowiązali się, że sprawy dotyczące znaków drogowych i zieleni załatwią telefonicznie z odpowiednim wydziałem UM.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca zamknęła posiedzenie Komisji.

**Przewodnicząca
Komisji Uzdrowiskowej**

Ewa Kempka

Protokolowała:

Agnieszka Bardzińska