

OPIS OBIEKTU, CEL I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie z Urzędu Miejskiego w Inowrocławiu

2. Cel i zakres opracowania

- projekt remontu budynku i pokrycia
- sporządzenie kosztorysu na przewidziane w projekcie roboty.

3. Opis budynku

3.1 Dane ogólne

Przedmiot opracowania to budynek mieszkalny dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym wykonany w technologii tradycyjnej.

3.2 Charakterystyka obiektu

Konstrukcja obiektu:

- fundamenty: z cegły i kamienia
- ściany: konstrukcyjne z cegły pełnej gr. ok. 40 cm,
działowe z cegły gr. 12 cm
- stropy: międzypiętrowe – drewniane
- stropodach drewniany
- schody: drewniane
- stolarka okienna do mieszkań drewniana , sporadycznie z PCV
- drzwi drewniane
- okna na poddasze zniszczone – kwalifikują się do wymiany
- dach: kryty papą
- okap skrzynkowy zniszczony – konieczny demontaż i odbudowa
- elewacja:
 - od podwórka (ściana podłużna - mur ceglany ocieplony i otynkowany w całości
 - od ulicy mur ceglany (ściana podłużna i szczyty) przegrody nieotynkowane, na ścianach widoczne ubytki spoin oraz sporadyczne pęknięcia wzdłuż spoin
 - ściany przyziemia zawilgocone do wysokości ok. 1 m – wymagane jest wykonanie izolacji poziomej

BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU

4. Dokumentacja fotograficzna uszkodzeń dachu



Zniszczenie okapu
skrzynkowego



**BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU**



**BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU**



**BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU**



**BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU**



**BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU**



BUDYNEK MIESZKALNY PRZY UL. ANDRZEJA 5 W INOWROCŁAWIU
REMONT DACHU



Sporządził: _____
Andrzej Górski